

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 103 / 2019

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către DELGAZ – GRID S.A asupra terenurilor în suprafață de 66 mp subteran și 2 mp suprateran, situate în Carei, C-lea Armatei Române fără nr și str. Iuliu Maniu fără nr.

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 14.06.2019,

Având în vedere cererea DELGAZ – GRID S.A Târgu Mureș, înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr 8035/12.06.2019, prin care solicită atribuirea cu titlu gratuit a suprafeței de 66 mp subteran și 2 mp suprateran, situate în Carei, C-lea Armatei Române fără nr și str. Iuliu Maniu fără nr., pentru realizarea lucrării Sistem de protecție catodică și bransament electric pentru rețeaua de distribuție gaze naturale din oțel presiune redusă din localitatea Carei , Județul Satu Mare

Raportul de specialitate nr. 321/12.06.2019 al Serviciului Urbanism, Protecția Mediului și Comercial,

În baza prevederilor art.109 alin.1 lit.a, art. 110 , art. 113, art. 138 din Legea 123/2012 a energiei electrice și gaze naturale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.a și art.45 alin.3, art.124 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și dreptul de servitute Societății DELGAZ – GRID S.A Târgu Mureș asupra unei suprafețe de de 66 mp subteran și 2 mp suprateran, situate în Carei, C-lea Armatei Române fără nr și str. Iuliu Maniu fără nr., pentru realizarea lucrării Sistem de protecție catodică și bransament electric pentru rețeaua de distribuție gaze naturale din oțel presiune redusă din localitatea Carei, Județul Satu Mare, conform documentației Anexă la prezenta.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei
Serviciului Urbanism, Protecția Mediului și Comercial,
Societății DELGAZ – GRID S.A Târgu Mureș
S.C. MIL TRADE S.R.L. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 15

Voturi împotriva -

Abțineri 1

Art.3. *Cu ducere la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism, Protecția Mediului și Comercial.*

Președinte de ședință
Zsolt Csizmadia



Contrasemnează Secretar
jr. Adela-Crina Oprețoiu

Oprețoiu

Carei, 14.06.2019
Red. alact
A.C.O.P.I.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 15

Voturi împotriva -

Abțineri 1

Către

Consiliul Local al Municipiului Carei,

Târgu Mureș, 07.06.2019,

În atenția Domnului Primar al Municipiului Carei,

Potrivit dispozițiilor art. 109 și 113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, Delgaz-Grid S.A., în calitate sa de operator licențiat al sistemului de distribuție solicită atribuirea cu titlu gratuit a suprafeței de 66 m² subteran și 2 mp suprateran afectată de pozarea cablurilor anodic, catodic, a prizelor anodice orizontală și verticală și a cabinelor stațiilor de protecție catodica în Localitatea Carei pentru investiția:

„Sistem de protecție catodică și bransament electric pentru rețeaua de distribuție gaze naturale din oțel presiune redusă din Loc. Carei, Jud. Satu Mare”.

Aceste suprafețe sunt situate astfel:

1. SPC NR. 1 - Str. Calea Armatei Romane, f.n.;
2. SPC NR. 2 - Str. Iuliu Maniu, f.n.;

Menționăm deasemenea faptul că, așa cum reiese din documentația tehnică, partea vizibilă o constituie doar cabina stației de protecție catodică, cu o suprafață totală afectată de 2 mp, **toate celelalte elemente constitutive ale sistemului urmând a fi pozate subteran.**

În virtutea bunei colaborări dintre cele două instituții, vă stăm în continuare la dispoziție pentru orice alte informații veți considera necesare privind aspectele mai sus menționate.

Cu respect,


Florin Sofron,

Proiectant Sisteme de Protecție Anticorosivă

CONSILIUL LOCAL CAREI
NR. 8035
DATA 12.06.2019
REPARTIZAT: _____

Sew. Ușborion
Sew. Petrușion

12.06.2019

Intenție: referat pentru
amplimentarea Ordinului de și
a Consiliului din 12.06.2019
- Proiect HCC

DELGAZ GRID SA

Construcții și Protecție
AnticorosivăBd. Pandurilor 42
Târgu Mureș
www.delgaz-grid.ro

Florin Șofron

T +40-0751 119 822

ioan.florin.sofron@delgaz-grid.roPreședintele Consiliului de
Administrație
Frank HajdinjakDirectori Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona Oltean (adj.)
Radu Petre (adj.)
Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RD
J26/326/08.06.2000Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE2789SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
274.125.835 RON

Anexa

Târgu Mureș, 07.06.2019

Delgaz-Grid S.A., cu sediul social în localitatea Târgu Mureș, Bd. Pandurilor, numărul 42, cod unic de înregistrare RO 10976687, cont deschis la BRD Târgu Mureș, reprezentată legal prin Dl. Ferenc Csulak - Director General și Dna. Teona Oltean - Director General Adj., prin prezenta dorim să vă supunem atenției următoarele aspecte:

Un prim element pe care dorim să îl aducem în atenția dumneavoastră este legat de faptul că potrivit dispozițiilor art. 135 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale: **„Activitatea de distribuție a gazelor naturale, cu excepția celei realizate prin sistemele de distribuție închise, constituie serviciu public de interes general.”**

În considerarea acestui fapt, Delgaz-Grid S.A., în calitatea sa de operator licențiat al sistemului de distribuție are, în conformitate cu prevederile art. 138 și următoarele din Legea energiei electrice și a gazelor naturale, o serie obligații, după cum urmează: **a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție, i) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale etc.**

În vederea desfășurării activităților aferente serviciului de distribuție gaze naturale, printre altele, a fost prevăzut la art. 138 alin. 2 lit. d din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, și dreptul distribuitorilor de gaze naturale **„să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii.”**

Mai mult, același act normativ prevede la art. 109, faptul că: **“Asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, concesionarii din sectorul gazelor naturale beneficiază, în condițiile legii, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, de următoarele drepturi:**

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.”

Totodată, potrivit art. 113 alin. 1, **“Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 108 și se exercită fără înscriere în cartea funciară, pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie.”**

În considerarea aspectelor mai sus menționate, și în mod special a dreptului, recunoscut de lege, de folosință cu titlu gratuit, asupra terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, prin prezenta dorim să vă facem cunoscut faptul că subscrisa intenționează să instaleze un sistem de protecție catodică și bransament electrice, aferent conductelor de distribuție gaze naturale.

Aceste sistem se dorește a fi amplasate astfel:

1. SPC NR. 1 – Loc. Carei, Str. Calea Armatei Romane, f.n.;
2. SPC NR. 2 – Loc. Carei, Str. Iuliu Maniu, f.n.;

Precizăm totodată în acest context, faptul că scopul realizării acestor stații de protecție catodică este acela de a injecta curent electric în vederea protejării conductelor și bransamentelor de gaze naturale din oțel împotriva coroziunilor. Finalitatea acestui demers o constituie asigurarea tuturor condițiilor de securitate în exploatarea sistemului de distribuție gaze naturale prin prevenirea eventualelor defecte care ar putea afecta activitatea de distribuție.

Menționăm de asemenea faptul că, așa cum reiese de altfel și din documentația tehnică, partea vizibilă a acestor sisteme de protecție catodică o constituie doar cabinele celor două stații de protecție catodică, cu o suprafață însumată de 2 mp, toate celelalte elemente constitutive ale stației urmând a fi pozate subteran.

În virtutea bunei colaborări dintre cele două instituții, vă stăm în continuare la dispoziție pentru orice alte informații veți considera necesare privind aspectele mai sus menționate.

Cu respect,



Florin Sofron,

Proiectant Sisteme de Protecție Anticorrosivă

MEMORIU TEHNIC

I. DATE GENERALE

Denumirea lucrării: Sistem de protecție catodică și bransament electric pentru rețeaua de distribuție gaze natural din oțel presiune redusă din localitatea Carei, Jud. Satu Mare

Proiectant, Executant, Beneficiar: S.C. Delgaz Grid S.A.

II. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII

Având în vedere strategia SC Delgaz-Grid S.A. privind protecția anticorozivă activă (protecția catodică) a rețelelor de gaze naturale din oțel, care se aplică atât conductelor noi, izolate corespunzător –ca soluție optimă, cât și conductelor mai vechi, care merită protejate (stare tehnică bună), s-a hotărât aplicarea acestei soluții pentru rețeaua de distribuție gaze naturale, presiune redusă, din localitatea Carei, Jud. Satu Mare.

În conformitate cu prevederile tehnice în vigoare ca: Normelor tehnice privind proiectarea, executarea respectiv exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale din NTPEE 2018, Normativului I 14/1976, EN 12954/2001, alte norme tehnice specifice, protecția catodică se aplică rețelelor îngropate de gaze naturale din oțel în vederea prevenirii degradării prin coroziune a conductelor de distribuție a gazelor naturale, în scopul evitării scurgerilor necontrolate de gaze, cu riscurile și implicațiile lor sociale și economice. Efectele aplicării protecției catodice sunt următoarele: asigurarea unei mentabilități și fiabilități sporite a rețelelor de distribuție gaze naturale din oțel, creșterea siguranței în exploatare prin eliminarea/reducerea defectelor de coroziune, reducerea costurilor de exploatare și, implicit la creșterea duratei de viață a conductei.

În cazul prezenței curenților de dispersie (vagabonzi), în curent continuu sau alternativ, proveniți de la sisteme de tracțiune în curent continuu, instalații industriale respectiv de la rețelele de transport și distribuție a energiei electrice (poluarea electromagnetică), se implementează sisteme complexe de protecție anticorozivă activă, care au ca scop nu numai reducerea/eliminarea coroziunii naturale a solului dar și a factorilor industriali acceleratori de coroziune (curenți de dispersie).

III. SOLUȚIA TEHNICĂ

Aplicarea eficientă a protecției catodice implică realizarea criteriului de protecție catodică, respectiv deplasarea potențialului natural conductă/sol înspre valori mai negative –în domeniul de imunitate al acestuia: de $-850 \text{ mV} \div -1250 \text{ mV}$, măsurat față de un electrod de referință Cu/CuSO_4 . Deplasarea potențialului se obține prin injectarea unui curent catodic în conductă, care se poate realiza prin două metode:

A./ cu sursa exterioară de curent;

B./ cu anodi galvanici de sacrificiu.

Având în vedere particularitățile proiectului de față și ținând cont de criteriul eficienței economice, s-a adoptat metoda "cu sursă exterioară de curent".

Sistemul de protecție catodică este un ansamblu de instalații compus din:

- sistemul transformator –sursă exterioară de curent;
- bransament electric cu bloc de măsură și control a energiei electrice;
- priză anodică orizontală și verticală compusă din electrozi din fontă silicioasă și titan;
- circuit anodic;
- circuit catodic.

Având în vedere situația existentă în teren, valoarea rezistivității solului, s-a adoptat soluția construirii a două prize anodice, o priză anodică orizontală și una verticală.

IV. AMPLASARE ECHIPAMENTE. EXECUȚIE ȘI MONTAJ

1. Stația de protecție catodică

SPC nr. 1 - str. Calea Armatei Romane, f.n. se va instala în domeniul public la 1 metru de limita de proprietate, conform planului de situație anexat. Aceasta se va alimenta cu energie electrică de la rețeaua electrică de 220V existentă, din postul de transformare de joasă tensiune din apropiere sau conform indicațiilor furnizorului de energie electrică.

SPC nr. 2 - str. Iuliu Maniu, fn. se va instala în domeniul public la o distanță de 3 metri de stâlful de joasă tensiune din apropiere, conform planului de situație anexat.

Stația de protecție catodică se va alimenta cu energie electrică de la rețeaua electrică de 220V existentă din stâlful de joasă tensiune din apropiere sau conform indicațiilor furnizorului de energie electrică.

Unitatea transformator/redresor a stației de protecție catodică va furniza un curent continuu cu parametri de maximum 40 V și 25 A.

Având în vedere necesitatea încadrării sistemului de protecție catodică în conformitate cu planul urbanistic al localității, stația de protecție catodică va fi montată în domeniul public într-o cabină de protecție din fibră de sticlă.

Cabina cu stația de protecție se va amplasa pe un soclu din fibră de sticlă, partea subterană a soclului se va stabiliza prin turnare de beton.

Suprafața subterană ocupată de cele două cabine ale stațiilor de protecție catodică este de 2 mp, câte o platformă de beton de 1 mp pentru fiecare cabină în parte;

Platforma de beton are următoarele dimensiuni: 1 m x 1 m x 0,3 m adâncime;

2. Priza anodică orizontală a sistemului de protecție catodică constă dintr-un șanț orizontal, executat la adâncimea de 1,60 m, lungimea de 70 metri și lățimea de 0,4 metri în care se introduc 12 anodi de fontă silicioasă care compun priza anodică. Acești anodi sunt înconjurați de un pat de cocs metalurgic. După acoperirea acestora cu cocs, șanțul se umple cu pământ iar terenul se aduce la starea inițială.

SPC nr. 1 - str. Calea Armatei Romane, fn. se amplasează subteran, la adâncimea de 1,6 m și o lungime de 70 m, în marginea drumului de pamant, la o distanță de 65 metri de conducta de gaze naturale din oțel DN 3" de pe str. cu același nume, conform planului de situație anexat.

De la cabina stației de protecție catodică se instalează cablurile anodic și catodic, conform planului de situație anexat, astfel:

2.1. Cablul anodic face legătura între stația de protecție catodică și priza anodică orizontală, se montează subteran, la adâncimea de 0,8 m și în lungime de 30 metri până la priza anodică orizontală, conform planului de situație anexat.

Circuitul anodic: cabină redresoare – priză anodică orizontală se va realiza din cablu tip CYY 4 * 6 mm².

2.2 Cablul catodic de injecție face legătura între stația de protecție catodică și conducta de gaze de presiune redusă, se montează subteran, la adâncimea de 0,8 m și în lungime de 35 metri, conform planului de situație anexat.

Circuitul catodic de injecție și măsură: cabina redresoare – conducta de gaze se va realiza din cablu tip CYY 4 * 6 mm².

3. Priza anodică verticală a sistemului de protecție catodică constă dintr-un puț vertical cu diametrul de 300 mm și adâncime de 100 metri, în care se introduce 10 electrozi de titan. Peste acești electrozi se introduce cocs de petrol calcinat pe o adâncime de 50 metri a puțului vertical. Peste cocsul de petrol calcinat se introduce sort până la suprafață.

SPC nr. 2 - str. Iuliu Maniu, f.n. a sistemului de protecție catodică se amplasează subteran în domeniu public în spațiul verde din fata imobilului cu nr. 19 la o distanță de 3 metri față de limita de proprietate respectiv trotuar și o distanță de 13 metri de stalpul de joasa tensiune din apropiere, conform planului de situație anexat.

De la cabina stației de protecție catodică se instalează cablurile anodic și catodic, conform planului de situație anexat, astfel:

3.1. Cablul anodic face legătura între stația de protecție catodică și priza anodică verticală, aceasta se montează subteran, la adâncimea de 0,8 m și lungime de 13 metri, până la priza anodică verticală, conform planului de situație anexat.

Circuitul anodic: cabină redresoare – priză anodică verticală se va realiza din cablu tip CYY 4 * 6 mm².

3.2 Cablul catodic de injecție face legătura între stația de protecție catodică și conducta de gaze naturale DN6", acesta se montează subteran la adâncimea de 0,8 m și lungime de 3 metri.

Circuitul catodic de injecție și măsură: cabină redresoare – conductă de gaze se va realiza din cablu tip CYY 4 * 6 mm².

Suprafața totală de teren afectată pentru lucrările subterane de montare a cablurilor anodic și catodic pentru stațiile de protecție catodică este de 66 mp, aceasta rezultând din următoarele calcule:

- SPC nr. 1 - lungime șant = 145 metri x lățime șanț 0,4 metri = 58 mp.
- SPC nr. 2 - lungime șant = 15 metri x lățime șanț 0,4 metri = 6 mp.
- Suprafața ocupată de cele două cabine ale stațiilor de protecție catodică este 2 mp.

Total suprafața afectată de lucrări de protecție catodică este de 58+6+2 = 66 mp.

Amplasarea echipamentelor de protecție catodică se fac în domeniul public.

La execuția instalațiilor de protecție catodică se vor lua următoarele măsuri:

Săpăturile pentru pozarea prizei anodice orizontale, cablurilor anodic și catodic se vor executa atât mecanizat cât și manual, în funcție de solicitările autorităților locale și a deținătorilor de utilități, pentru evitarea deteriorării rețelelor existente în zonă.

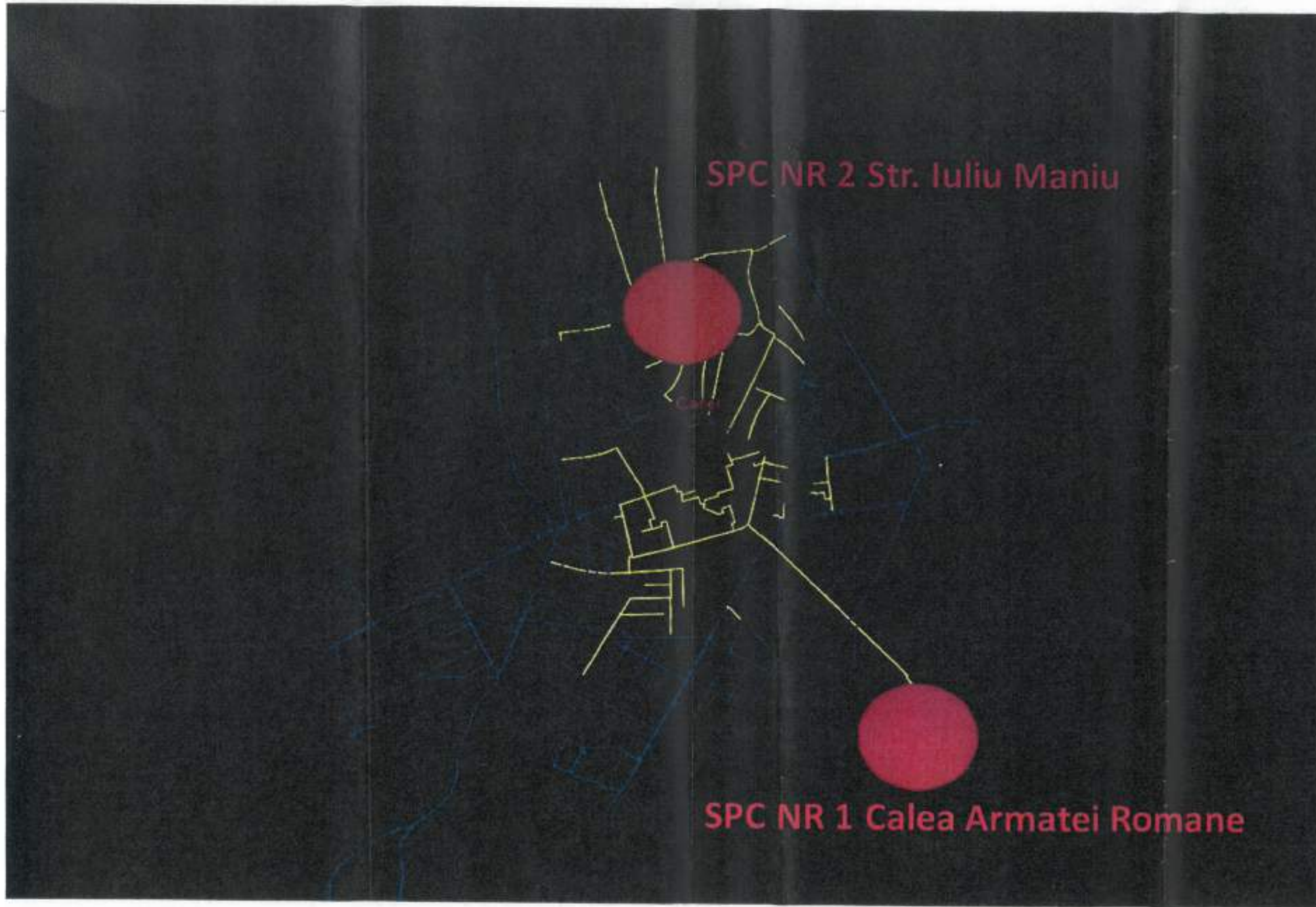
La traversarea de drumuri, căi ferate, etc., cablurile se vor instala în tuburi de protecție metalice.

După terminarea lucrărilor, constructorul va aduce terenul la starea inițială, atât carosabilul cât și spațiul verde afecta.

Întocmit,



Ing. Florin Sofron



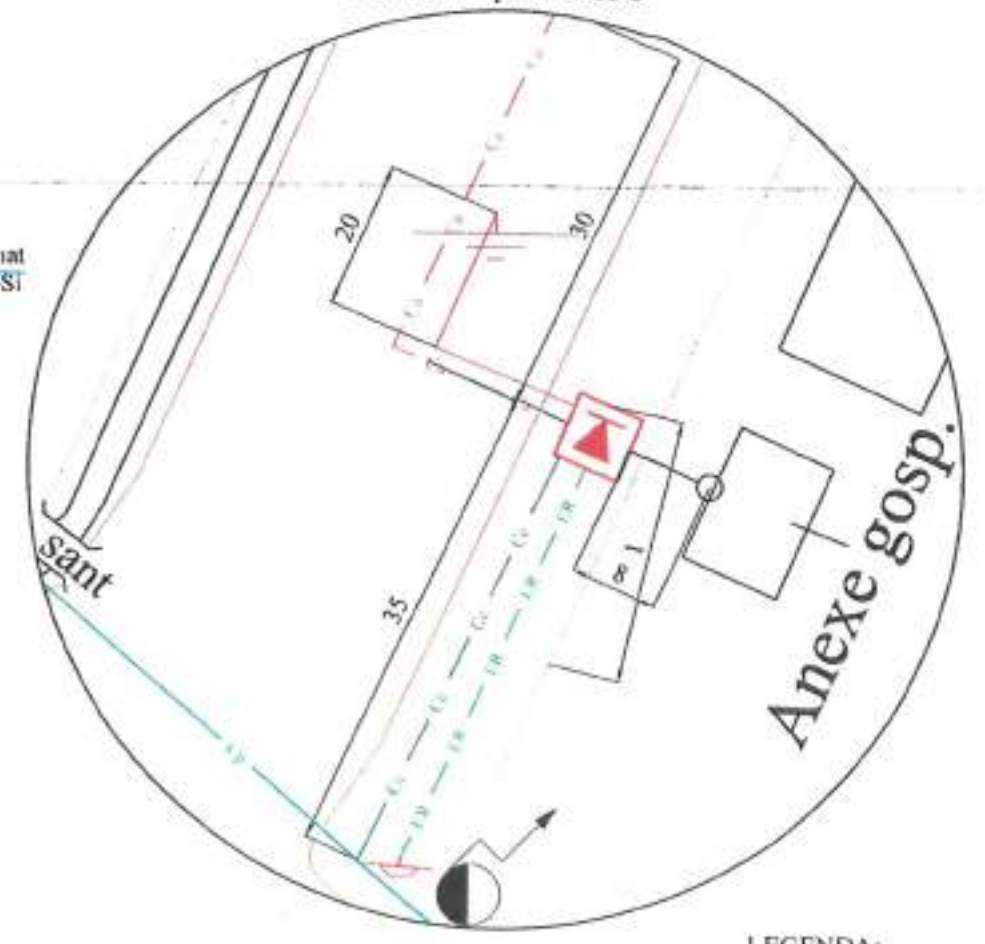
SPC NR 2 Str. Iuliu Maniu

SPC NR 1 Calea Armatei Romane

 ZONA DE APLICARE A SISTEMULUI DE PROTECTIE CATODICA

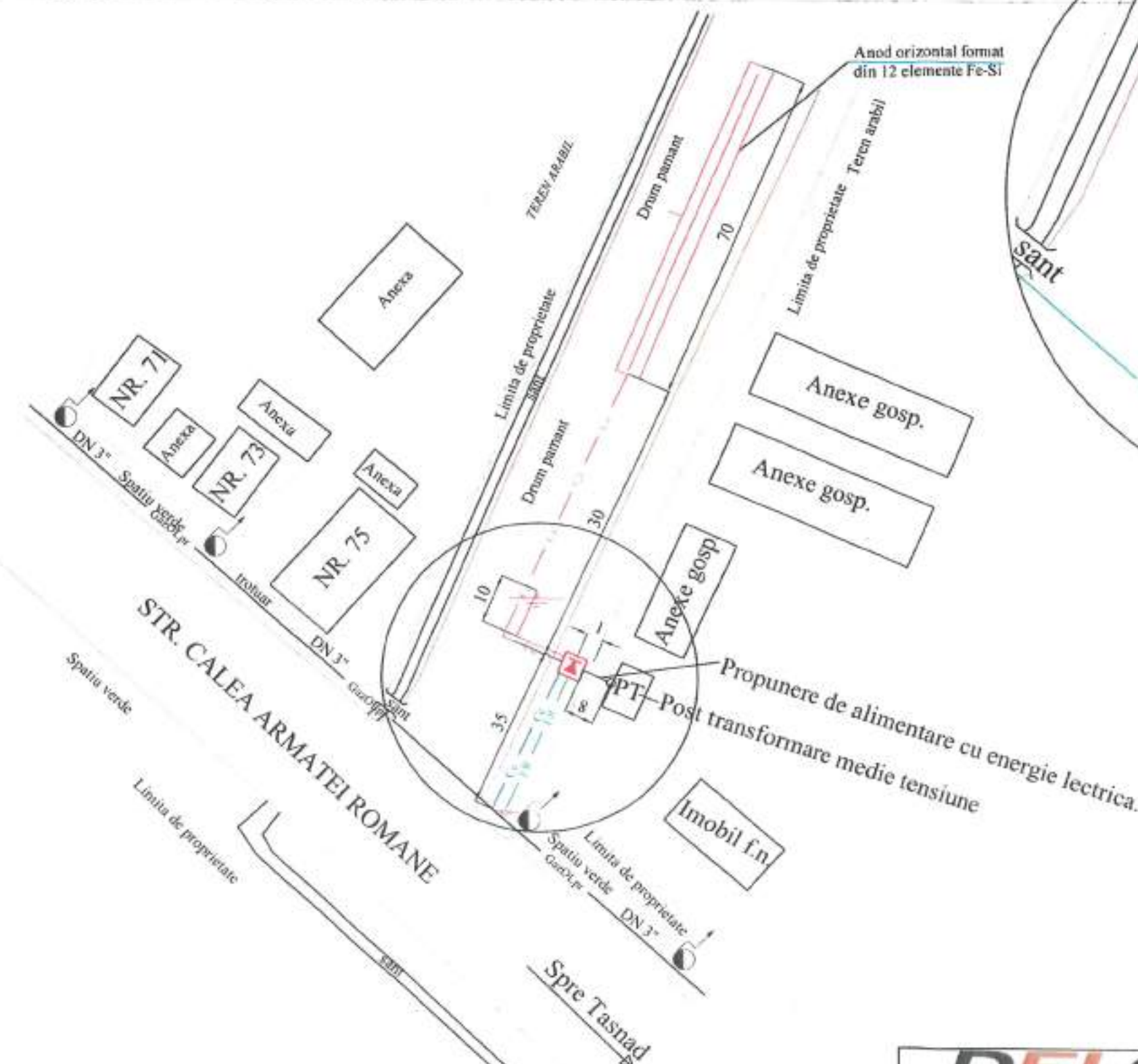
DELGAZ grid			Beneficiar:	Proiect nr.
			SC. DELGAZ GRID SA, CENTRUL OPERATIONAL GAZ BAIA MARE	
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect:	Faza:
Aprobat	Ilie Chiseliciuc		SISTEM DE PROTECTIE CATODICA SI BRANSAMENT ELECTRIC	CU
Verificat	Calin Bunusan		PENTRU RETEAUA DE DISTRIBUTIE GAZE DIN OTEL	
Proiectat	Florin Sofron		DIN LOC. CAREI, JUD. SATU MARE	
Desenat	Florin Sofron		Titlu planşa:	
Contr. STAS	Mihai Oprea		PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
			Data: 2019	

Detaliu amplasare SPC

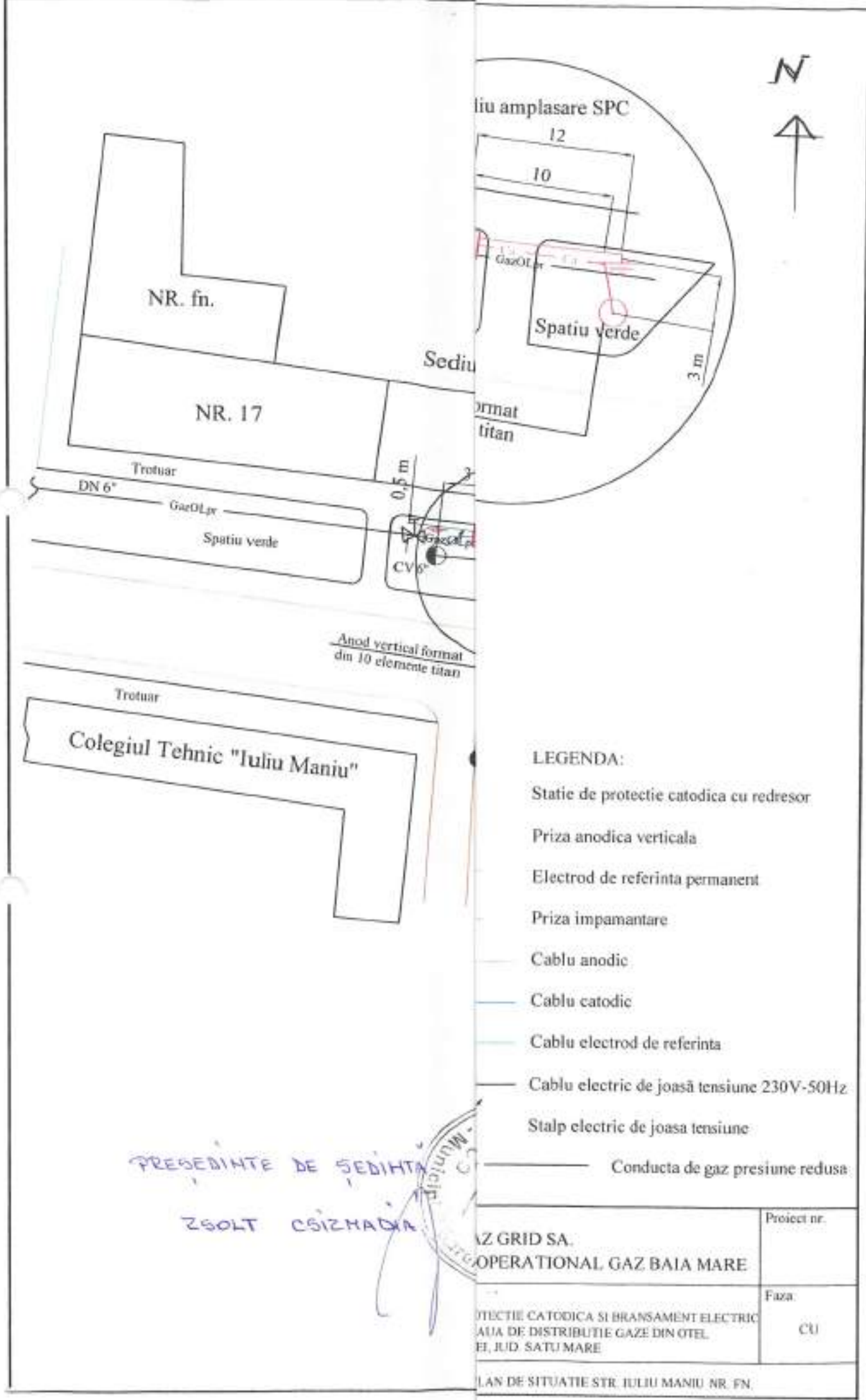


LEGENDA:

- Statie de protectie catodica cu redresor
- Priza anodica orizontala
- Electrode de referinta permanent
- Priza impamantare
- Cablu anodic
- Cablu catodic
- Cablu electrod de referinta
- Cablu electric de joasa tensiune 230V-50Hz
- Stalp electric de joasa tensiune
- Conducta de gaz presiune redusa OL



DELGAZ GRID			Beneficiar: SC. DELGAZ GRID SA. CENTRUL OPERATIONAL GAZ BAIA MARE	Proiect nr.
Specificatie	Nume	Semnatura	Titlu proiect: SISTEM DE PROTECTIE CATODICA SI BRANSAMENT ELECTRIC PENTRU RETEAUA DE DISTRIBUTIE GAZE DIN OTEL DIN LOC. CAREI, JUD. SATU MARE	Faza: CU
Aprobat	Ilie Chiselnuc		Titlu planșă:	
Verificat	Calin Burusan		PLAN DE SITUATIE STR. CALEA ARMATEI ROMANE, F.N.	
Proiectat	Florin Sofron			
Desenat	Florin Sofron			
Contr. STAS	Mihai Oprea			
			13 iunie 2019	



- LEGENDA:
- Statie de protectie catodica cu redresor
 - Priza anodica verticala
 - Electrod de referinta permanent
 - Priza impamantare
 - Cablu anodic
 - Cablu catodic
 - Cablu electrod de referinta
 - Cablu electric de joasa tensiune 230V-50Hz
 - Stalp electric de joasa tensiune
 - Conducta de gaz presiune redusa

GAS GRID SA.		Proiect nr.
OPERATIONAL GAZ BAIA MARE		
PROTECTIE CATODICA SI BRANSAMENT ELECTRIC AUA DE DISTRIBUTIE GAZE DIN OTEL, EJ, JUD. SATU MARE		Faza: CU
PLAN DE SITUATIE STR. IULIU MANIU NR. FN.		