

HOTĂRÂREA Nr. 114 / 2018

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr 157/2017 – privind modificarea Hotărârii nr.31/07.04.2017 - aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție :

„Extindere Școala gimnazială Vasile Lucaciu cu un corp de clădire nou P + 2 (3 parțial) și modernizare clădiri existente din municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu nr. 16”

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 11.05.2018.

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală nr. 121/11.05.2018, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr 157/2017 – privind modificarea Hotărârii nr.31/07.04.2017 - aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție : „Extindere Școala gimnazială Vasile Lucaciu cu un corp de clădire nou P + 2 (3 parțial) și modernizare clădiri existente din municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu nr. 16”

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr 157/2017 – privind modificarea Hotărârii nr. 31/07.04.2017 - aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție : „Extindere Școala gimnazială Vasile Lucaciu cu un corp de clădire nou P + 2 (3 parțial) și modernizare clădiri existente din municipiul Carei, str. Vasile Lucaciu nr. 16”, conform Anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală

Președinte de ședință
Carmen Todea

Contrasemnează Secretar
jr. Adela-Crina Oprețoiu

Carei, 11.05.2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

ANEXA 1

pentru modificarea Anexelor I ale Hotararii Consiliului Local al Municipiului Carei nr. 157/26.10.2017 privind aprobarea documentației tehnice modificata etapa SF mixt pentru obiectivul de investiție “Extindere Scoala Gimnaziala Vasile Lucaciu cu corp nou P+2 (3 partial) si modernizare cladiri existente din municipiul Carei , str. Vasile Lucaciu nr. 16”

1.Denumirea obiectivului de investitii:

“EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA VASILE LUCACIU CU CORP NOU P+2(3 PARTIAL) SI MODERNIZARE CLADIRI EXISTENTE DIN MUN.CAREI STR. VASILE LUCACIU NR.16”

2.Amplasamentul obiectivului si adresa:

Judetul Satu Mare,municipiului Carei str. Vasile Lucaciu nr.16

3.Titularul investitiei: Municipiul Carei str.1 Decembrie 1918 nr.40

4.Beneficiarul lucrarilor: Municipiul Carei

5.Elaboratorul documentatiei:

BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CORODAN MIRCEA- proiectant general, CIF 26362934,NR.PROIECT: 12/2015

6. Descrierea lucrarilor :

Lucrarile propuse se refera la reabilitarea si modernizarea corpului principal P+2 existent si extinderea lui cu un corp nou P+2 (3 partial) , reabilitarea și modernizarea corpului anexă P ce găzduiește sala de sport, dupa cum urmeaza :

-Reabilitarea termică și energetică a corpului P+2 existent

-Refacerea grupurilor sanitare conform normelor actuale sanitare raportate la numărul de elevi cât și a grupurilor sanitare pentru profesori

-Realizarea unui ascensor pentru facilitarea circulației pe verticală a persoanelor cu dizabilități

-Extinderea corpului principal cu un corp nou P+2 (3 partial), corpul nou urmând a găzdui laboratoare și cabinete de limbi moderne și materne la etajele 1 și 2, la parter fiind prevăzută o cantină cu oficiu și spațiu tehnic pentru centrala termică.Etajul al treilea (parțial) va avea

destinația de atelier de pictură, arte plastice și activități creative

-Reabilitarea termică și energetică a corpului anexă parter

-Realizarea unui corp nou tip P cu structură independentă față de cea a anexei având funcțiunea de vestiare

-Amenajarea unei noi săli de gimnastică pentru ciclul primar în locul sălii de mese existente

-Reabilitarea incintei școlii

-Realizarea unei rezerve de apă pentru incendiu în rezervoare semi îngropate pe amplasamentul unei anexe propuse pentru demolare

7. Indicatori tehnico-economici :

SITUATIA EXISTENTA

CORP PRINCIPAL

Suprafata construita=1186,14 MP

Suprafata construita desfasurata=3716,66 MP

SALA SPORT

Suprafata construita =530,24 MP

ANEXA

Suprafata construita =119,46 MP

SITUATIE PROPUSA

CORP PRINCIPAL

Suprafata construita =1186,14 MP

Suprafata construita desfasurata =3716,6 MP

SALA SPORT

Suprafata construita =586,05 MP

CORP NOU P+2-3

Suprafata construita =335,34 MP

Suprafata construita desfasurata =1356,93 MP

Valoarea totala :

-11.908.017,56 lei fara TVA (2.610.777,56 Euro fara TVA) din care :

-C+M= 9.427.516,18 lei fara TVA (2.066.939,16 Euro fara TVA)

-14.146.264,57 lei cu TVA (3.101.502,84 Euro cu TVA) ,din care:

- C+M : 11.218.744,26 lei cu TVA (2.459.657,60 Euro cu TVA)

Curs Euro: 1 Euro =4,5611 lei

Presedinte de sedinta

Carmen Todea

Contrasemneaza Secretar

jr. Adela Opritoiu

BENEFICIAR : MUNICIPIUL CAREI
 PROIECTANT: BIROU DE ARH.SI URBANISM
 CORODAN MIRCEA
 bdul I.C. Bratianu nr.5 ap.45 Satu Mare

ANEXA 2

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii
 EXTINDERE SCOALA GIMNAZIALA VASILE
 LUCACIU CU CORP NOU P+2 (3 PARTIAL)
 SI MODERNIZARE CLADIRI EXISTENTE

DIN MUN. CAREI STR. VASILE LUCACIU NR.16

DATA:

10.05.18

NR. CRT	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	30000,00	6577,36	5700,00	35700,00	7827,06
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	30000,00	6577,36	5700,00	35700,00	7827,06
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	61500,00	13483,59	11685,00	73185,00	16045,47
	TOTAL CAPITOL 2	61500,00	13483,59	11685,00	73185,00	16045,47
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	3500,00	767,36	665,00	4165,00	913,16
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15000,00	3288,68	0,00	15000,00	3288,68
3.3	Proiectare si inginerie	287801,82	63099,21	54682,35	342484,17	75088,06
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	82454,62	18077,79	15666,38	98121,00	21512,57
3.6	Asistenta tehnica	82454,62	18077,79	15666,38	98121,00	21512,57
	TOTAL CAPITOL 3	471211,06	103310,83	86680,11	557891,17	122315,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	9123821,00	2000355,40	1733525,99	10857346,99	2380422,92
4.2	Montaj utilaje tehnologice	152167,56	33362,03	28911,84	181079,40	39700,82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	832458,00	182512,55	158167,02	990625,02	217189,94
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	885508,00	194143,52	168246,52	1053754,52	231030,79
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10993954,56	2410373,50	2088851,37	13082805,93	2868344,47
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	80081,75	17557,55	15215,53	95297,28	20893,49
	5.1.1 Lucrari de constructii	60027,62	13160,78	11405,25	71432,87	15661,33

	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	20054,13	4396,77	3810,28	23864,41	5232,16
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	112770,19	24724,34	0,00	112770,19	24724,34
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	150000,00	32886,80	28500,00	178500,00	39135,30
	TOTAL CAPITOL 5	342851,94	75168,69	43715,33	386567,47	84753,13
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	3500,00	767,36	665,00	4165,00	913,16
6.2	Probe tehnologice si teste	5000,00	1096,23	950,00	5950,00	1304,51
	TOTAL CAPITOL 6	8500,00	1863,59	1615,00	10115,00	2217,67
	TOTAL GENERAL	11908017,56	2610777,56	2238246,81	14146264,57	3101502,84
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	9427516,18	2066939,16	1791228,08	11218744,26	2459657,60

Intocmit : Birou de arhitectura si urbanism
Corodan Mircea Octavian



Primar Municipiul Carei
ing. Kovacs Eugen

curs euro 1euro=4,5611 lei

Presedinte de sedinta
Carmen Todea

Contrasemneaza Secretar
jr. Adela Opritoiu