

HOTĂRÂREA Nr. 121 / 17.06.2021

pentru revizuirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL 157/2020,
afereți proiectului
„Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară cu caracter de îndată, la data de 17.06.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 11615/16.06.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune revizuirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL 157/2020, afereți proiectului „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 11617/16.06.2021 al Direcției Tehnice, privind aprobarea revizuirii indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL 157/2020, afereți proiectului „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”

Memoriul tehnic justificativ al proiectantului SC SPAKK GROUP SRL Satu Mare,

Documentația Tehnică, faza Proiect Tehnic pentru proiectul „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”, SMIS 140842,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor art.5, art.7, art.10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferețe obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revizuirea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL 157/2020, afereți proiectului „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”, ca urmare a realizării Proiectului Tehnic.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza Proiect Tehnic aprobați prin HCL 157/2020, afereți proiectului „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”, conform Anexei 1 la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 19

Nr. total al consilierilor absenți –

Voturi pentru - 19

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă devizul general, faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiție „Modernizare Cresa de copii în municipiul Carei”, conform Anexei 2 la prezenta.
- Art.4.** Se aprobă memoriul tehnic justificativ al proiectantului SC SPAKK GROUP SRL Satu Mare, conform Anexei 3 la prezenta.
- Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei prin aparatul de specialitate.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică
 Primarului municipiului Carei
 Direcției Tehnice
 Direcției Economice
 Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Bianca-Sorina SORIAN



Contrasemnează
 Secretar General al Municipiului Carei
 cj. Adela-Crina Oprîtoiu

Carei, 17.06.2021
 Red. Dat. A.C.O.-E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19
 Nr. total al consilierilor prezenți – 19
 Nr. total al consilierilor absenți –
 Voturi pentru - 19
 Voturi împotriva -
 Abțineri -

DESCRIERE TEHNICĂ

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

CORP 1

Se prevede desfacerea parțială a structurii la intersecția corpului de clădire în formă de L, și realizarea unei structuri noi, proiectată și dimensionată în conformitate cu normele tehnice valabile astăzi.

În acest sens vor fi efectuate următoarele intervenții:

- Recompartimentarea interioară a construcției existente cu pereți noi de compartimentare din GVP;
- Schimbarea învelitorii construcției existente, revizuirea structurii șarpantei, cu eventuale reparații, și ignifugarea elementelor de lemn a șarpantei;
- Reabilitarea termică a construcției existente;
- Reabilitarea finisajelor interioare și exterioare;
- Refacerea instalațiilor interioare;
- Realizarea corpului de clădire nou proiectat, la intersecția corpurilor de clădire în forma de L, cu structura portantă independentă de structura clădirii existente.

Din punct de vedere funcțional corpul 1 va fi reamenajat în interior pentru a permite funcționarea a două grupe – capacitate pentru 30 de copii preșcolari. Totodată vor fi amenajate grupuri sanitare pentru copii, dormitoare care vor putea fi accesate din acest corp nou central. În apropierea sălilor de grupă va fi amenajat vestiarul pentru copii, lângă acest spațiu va fi cabinetul medical, folosit ca și izolator. Pentru personal se va amenaja un spațiu cu intrare separată de pe latura vestică. Aici vor fi amplasate birourile conducerii și a personalului, grupurile sanitare, vestiarele, spălătoria cu spațiu pentru haine murdare și curate și un oficiu pentru porționarea mâncării. În partea sudică a clădirii este amenajată centrala termică care va avea o intrare separată direct din exterior.

Unitatea va fi dotată cu mobilier adecvat, echipamente necesare pentru funcționarea acesteia, iar în curte va exista o rampă pentru persoanele care ajung cu cărucioare.

In faza PT s-a prevazut un spatiu separat pentru Magazie materiale de curatenie – amenajat langa intrarea in grupul sanitar din sala de grupa. Obținerea Asistenței de sănătate publică emisă de DSP Satu Mare a fost condiționată de asigurarea unui spațiu separat pentru depozitarea materialelor de curățenie, dotat cu sursă de apă.

CORP 2

Se prevede recompartimentarea clădirii existente, drept pentru care vor fi realizate următoarele investiții:

- Recompartimentarea interioară a construcției existente cu pereți noi de compartimentare din GVP;
- Reabilitarea finisajelor interioare;
- Refacerea instalațiilor interioare.

Clădirea va asigura o capacitate pentru 15 copii preșcolarii, cu spații dimensionate

și amenajate conform normelor în vigoare, respectând prescripțiile privind suprafețele, necesarul de aer, orientare și iluminatul natural.

Unitatea va fi dotată cu mobilier adecvat și echipamente necesare pentru funcționarea acestela:

AMENAJĂRI EXTERIOARE

Prin proiect se va amenaja curtea comună a clădirii cu un teren de joacă cu piese exterioare de joacă, adecvat copiilor sub 3 ani. Suprafața terenului va fi acoperită cu plăci cauciucate pentru evitarea accidentării în urma unei căderi.

Lista pieselor de joacă:

- Tobogan
- Leagăn cu 4 locuri și cu șezut special pentru copii sub 3 ani
- Căsuță de joacă
- Nisipar din lemn
- Panouri interactive
- Jucărie de nisip

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- suprafața terenului = 1443.00 mp

CORP 1

- suprafața construită - existent = 308.00 mp
- suprafața construit-desfășurat - existent = 308.00 mp
- suprafața construit-propus = 332.20 mp
- suprafața construit-desfășurat - propus = 332.20 mp

CORP 2

- suprafața construită - existent = 195.00 mp
- suprafața construit-desfășurat - existent = 238.00 mp
- suprafața construit - propus = 195.00 mp
- suprafața construit-desfășurat - propus = 238.00 mp

suprafața construită - construcții existente TOTAL = 503.00 mp

suprafața construit-desfășurată - construcții existente TOTAL = 546.00 mp

suprafața construită - construcții propuse TOTAL = 527.20 mp

suprafața construit-desfășurată - construcții propuse TOTAL = 570.20 mp

- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUS = P , $S_{\text{parțial}}+P$
- P.O.T. propus = 36.53 %
- C.U.T. propus = 0,36
- Nr. Grupe = 3
- Nr. Preșcolari = 45

	lei fără TVA	lei cu TVA
Valoarea totală	1.650.992,22	1.953.978,15
C+M	1.348.127,60	1.604.271,84

Președinte de ședință
Bianca-Sorina SORIAN

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

ANEXA 2, Va
HEL 121/17.06.2021

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției
EURO=4.7515 LEI

MODERNIZARE CREȘĂ DE COPII MUNICIPIUL CAREI
- FAZA P.T. -

Nr. Crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
a.)	Alimentare cu apă	6.934,28	1.317,51	8.251,79
b.)	Canalizare	4.007,86	761,49	4.769,35
c.)	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		10.942,14	2.079,00	13.021,14
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5.000,00	0,00	5.000,00
3.1.1.	Studii de teren: geotehnice, geologice, hidrologice, topografice, hidrogeotehnice	5.000,00	0,00	5.000,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	95,00	2.095,00
a.)	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
b.)	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
c.)	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	500,00	95,00	595,00
d.)	Obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	0,00	0,00	0,00
e.)	Întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară	0,00	0,00	0,00
f.)	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	500,00	0,00	500,00
g.)	Obținerea avizului de protecție civilă	0,00	0,00	0,00
h.)	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
i.)	Alte avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3.3.	Expertiză tehnică	3.000,00	0,00	3.000,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	0,00	4.000,00
3.5.	Proiectare	81.000,00	10.070,00	91.070,00
3.5.1.	tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27.000,00	0,00	27.000,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	0,00	1.000,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Total capitolul 3:		120.000,00	14.915,00	134.915,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.331.375,08	252.961,27	1.584.336,35
4.1.1.	OBIECT 1 CORP 1	884.515,50	168.057,95	1.052.573,45
4.1.2.	OBIECT 2 CORP 2	308.738,84	58.660,38	367.399,22

4.3	OBIECT 3 AMENAJARI EXTERIOARE		138.120,74	26.242,94	164.363,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesită montaj		48.560,00	9.226,40	57.786,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesită montaj și		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		88.651,00	16.843,69	105.494,69
4.6	Active necorporale(brevete, licențe, know-how)		0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4:		1.468.586,08	279.031,36	1.747.617,44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	2,5%	13.153,31	2.499,13	15.652,44
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		5.810,38	1.103,97	6.914,35
5.1.2	Chelt. conexe organizării de șantier		7.342,93	1.395,16	8.738,09
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare		14.829,41	0,00	14.829,41
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		6.740,64	0,00	6.740,64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și		1.348,13	0,00	1.348,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5% x (C+M)		6.740,64	0,00	6.740,64
5.2.5	Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		13.481,28	2.561,44	16.042,72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		10.000,00	1.900,00	11.900,00
	Total capitolul 5:		51.464,00	6.960,57	58.424,57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			1.650.992,22	302.985,93	1.953.978,15
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			1.348.127,60	256.144,24	1.604.271,84

Data:02.11.2020

Tabela

Președinte de ședință
Bianca-Sorina ȘORIAN

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV PRIVIND MODIFICĂRI TEHNICE ÎN FAZA PT ADUSE LUCRĂRILOR DIN CADRUL PROIECTULUI „ MODERNIZARE CREȘĂ DE COPII IN MUNICIPIUL CAREI”

Denumirea lucrării : MODERNIZARE CREȘĂ DE COPII IN MUNICIPIUL CAREI

Amplasament : str. Eliberării, nr. 9 - 11, Mun. Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL CAREI
 str. 1 Decembrie 1918, nr. 40, Mun. Carei, jud. Satu Mare

Proiectant : SC SpAKK GROUP SRL,
 str. Petőfi Sándor, nr. 21, ap. 18,
 Satu Mare, jud. Satu Mare

Referitor la proiectul „MODERNIZARE CREȘĂ DE COPII IN MUNICIPIUL CAREI” elaborat de SC SpAKK GROUP SRL, nr. proiect 362/2019 menționăm:

- în urma realizării proiectului tehnic s-au constatat necesitatea introducerii unor modificări tehnice asupra Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții care erau absolut necesare pentru îmbunătățirea proiectului, încadrarea în bugetul proiectului și pentru corelarea cu prevederile normativelor tehnice de proiectare. Modificările tehnice aduse proiectului SF vor fi prezentate mai jos și vor fi evidențiate atât în liste de cantități cât și în planșe modificatoare anexate.

PREVEDERI ÎN D.A.L.I.	MODIFICĂRI PROPUSE	JUSTIFICARE
CORP 1 - ARHITECTURA În proiectul faza DALI nu a fost prevăzut spațiu separat pentru Magazie materiale de curătenie	CORP 1 - ARHITECTURA În proiectul faza PT s-a prevăzut un spațiu separat pentru Magazie materiale de curătenie amenajat lângă intrarea în grupul sanitar din sala de grupă.	Obținerea Asistenței de sănătate publică emis de DSP Satu Mare a fost condiționată de asigurarea unui spațiu separat pentru depozitarea materialelor de curătenie, dotat cu sursă de apă.
CORP 1 - REZISTENȚA În proiectul faza DALI s-a propus păstrarea planșeului din lemn peste centrala termică.	CORP 1 - REZISTENȚA În proiectul faza PT s-a prevăzut planșeu din beton armat peste centrala termică. Prin proiect s-a propus desfacerea șarpantei în zona respectivă și reconstruirea ulterioară a acesteia.	Conf art. 3.8.4. din P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - Centralele termice, de regulă, pot fi amplasate în clădirile civile (publice) cu condiția separării lor față de restul construcției prin pereți și planșee C0 (CA1) și rezistente la foc minimum 3 ore pentru pereți și 2 ore pentru planșee, cu acces dintr-un coridor interior, cu excepțiile stabilite în normativ. Având în vedere că centrala termică este amenajată într-o încăpere separată la obținerea avizului PSI nu s-a acceptat considerarea utilajului ca o centrală murală amplasată în spații existente, fiind necesar respectarea articolului din normativ.
CORP 2 - REZISTENȚA În proiectul faza DALI s-a propus planșeu din lemn peste centrala termică.	CORP 2 - REZISTENȚA În proiectul faza PT s-a prevăzut planșeu din panouri metalice rezistente la foc 2 ore peste centrala termică. Prin proiect s-a montarea acestui planșeu fără intervenții la structura existentă.	Conf art. 3.8.4. din P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor - Centralele termice, de regulă, pot fi amplasate în clădirile civile (publice) cu condiția separării lor față de restul construcției prin pereți și planșee C0 (CA1) și rezistente la foc minimum 3 ore pentru pereți și 2 ore pentru planșee, cu acces dintr-un coridor interior, cu excepțiile stabilite în normativ. Având în vedere că centrala termică este amenajată într-o încăpere separată la obținerea avizului PSI nu s-a acceptat considerarea utilajului ca o centrală murală amplasată în spații existente, fiind necesar respectarea articolului din normativ.
BRANSAMENT APĂ În proiectul faza DALI s-a propus păstrarea bransamentului existent de apă și reabilitarea căminului de record existent.	BRANSAMENT APĂ În proiectul faza PT s-a propus refacerea bransamentului de apă existent.	În urma unei analize mai atente în faza PT s-a observat, că bransamentul de apă existent trece pe sub clădirea CORP 1. Având în vedere vechimea sistemului de alimentare cu apă a clădirii existente, pentru siguranța clădirii s-a propus realizarea alimentării cu apă potabilă a construcțiilor prin intermediul unui bransament nou.

RACORD CANAL In proiectul faza DALI s-a propus păstrarea racordului existent la rețeaua de canalizare a Municipiului și reabilitarea căminului de racord existent.	RACORD CANAL In proiectul faza PT s-a propus refacerea racordului existent la rețeaua de canalizare.	Având în vedere că se propune refacerea platformei interioare s-a propus dirijarea apelor pluviale direct în rețeaua de canalizare, astfel s-a propus refacerea racordului de canalizare.
HIDRANTI EXTERIORI In proiectul faza DALI s-a propus folosirea unui hidrant stradal existent.	HIDRANTI EXTERIORI In proiectul faza PT s-a propus montarea unui hidrant stradal în fața incintei studiate.	Conf. din P118-99 Normativ de siguranță la foc a Construcțiilor pentru nerespectarea distanțelor de siguranță se impune ca măsură compensatorie asigurarea stingerii incendiului de la un hidrant exterior. După o examinarea distanței la cel mai apropiat hidrant stradal existent s-a constatat necesitatea montării unui hidrant exterior pe rețeaua stadală existentă în fața terenului studiat.

DIFERENȚE ÎN LISTA DE ECHIPAMENTE PROPUSE ÎN FAZA PT

CORP 1

LISTA ECHIPAMENTE CONF. D.A.L.I.			LISTA ECHIPAMENTE CONF. P.T.			JUSTIFICARE
Pompa recirculării acm (Pr) de înaltă eficiență, Qp=1,0-1,5 mc/h, Hp=4,00 mH2O	Buc	1	Pompa recirculării acm (Pr) de înaltă eficiență, Qp=0,5-1,5 mc/h, Hp=4,00 mH2O	Buc	1	În urma realizării breviarului de calcul pentru încălzire în faza P.T. a rezultat necesitatea schimbării caracteristicilor pompei.
Pompa circulație agent termic (P2) de înaltă eficiență, circuit încălzire în pardoseala, Qp=4,9-6 mc/h, Hp=5-8 mH2O	Buc	1	Pompa circulație agent termic (P2) de înaltă eficiență, circuit încălzire în pardoseala, Qp=3,5-6 mc/h, Hp=6-8 mH2O	Buc	1	În urma realizării breviarului de calcul pentru încălzire în faza P.T. a rezultat necesitatea schimbării caracteristicilor pompei.
Vas de expansiune cu membrană închis, utilizat pentru sisteme de preparare apă caldă menajeră, 20-25l, 4 bari	Buc	1	Vas de expansiune cu membrană închis, utilizat pentru sisteme de preparare apă caldă menajeră, 18-25l, 4 bari	Buc	1	În urma realizării breviarului de calcul pentru încălzire în faza P.T. a rezultat necesitatea schimbării caracteristicilor vasului de expansiune.

CORP 2

LISTA ECHIPAMENTE CONF. D.A.L.I.			LISTA ECHIPAMENTE CONF. P.T.			JUSTIFICARE
Pompa recirculării acm (Pr) de înaltă eficiență, Qp=0,7-1,0 mc/h, Hp=4,00 mH2O	Buc	1	Pompa recirculării acm (Pr) de înaltă eficiență, Qp=0,4-1,0 mc/h, Hp=4,00 mH2O	Buc	1	În urma realizării breviarului de calcul pentru încălzire în faza P.T. a rezultat necesitatea schimbării caracteristicilor pompei.
Pompa circulație agent termic (P1) de înaltă eficiență, circuit radiatoare Qp=0,4-1,5 mc/h, Hp=3-6 mH2O	Buc	1	Pompa circulație agent termic (P1) de înaltă eficiență, circuit radiatoare Qp=0,5-1,5 mc/h, Hp=3-6 mH2O	Buc	1	În urma realizării breviarului de calcul pentru încălzire în faza P.T. a rezultat necesitatea schimbării caracteristicilor pompei.

Modificările din lista de echipamente sunt rezultatul realizării breviarului de calcul în faza PT. Modificarea listelor de echipamente sunt minore, nu se modifică numărul utilajelor ci a unor caracteristici minore, astfel nu generează costuri suplimentare față de costurile estimate în faza DALI.

CONCLUZII:

Toate modificările mai sus enumerate sunt absolut necesare pentru realizarea investiției și vor fi prezentate și în planșele Proiectului Tehnic.

Prin modificările propuse suprafața construit desfășurată a construcțiilor nu s-a schimbat și nu s-au propus modificări structurale majore. Modificările sunt numai rezultatul unor procese de optimizare a lucrărilor propuse și considerăm că acestea nu afectează realizarea investiției nici din punct de vedere tehnic nici din punct de vedere financiar.

Președinte de ședință
Bianca-Sorina ȘORIAN

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

