

**HOTĂRÂREA Nr. 127 / 02.09.2019**

**privind aprobarea Studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție  
„Realizarea sistemului de detecție și semnalizare a incendiilor la Creșa,,**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 02.09.2019.

Având în vedere raportul de specialitate nr. 11471/27.08.2019 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice-Investiții, privind Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiție „Realizarea sistemului de detecție și semnalizare a incendiilor la Creșa,,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Realizarea sistemului de detecție și semnalizare a incendiilor la Creșa,, conform Anexei 1 la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare investiției „Realizarea sistemului de detecție și semnalizare a incendiilor la Creșa,, conform Anexei 2 la prezenta.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Serviciului Tehnic, Achiziții Publice-Investiții  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Achiziții Publice-Investiții.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 16

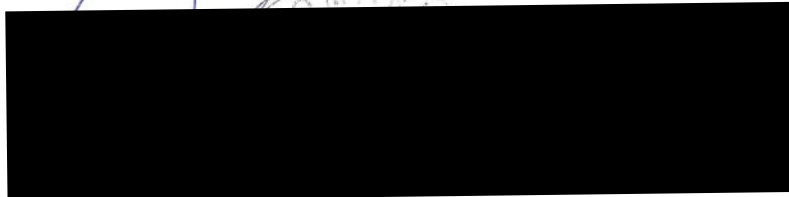
Voturi împotriva -

Abțineri -

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**Președinte de ședință**  
Zsolt Csizmadia

**Contrasemnează**  
**Secretar General al Municipiului Carei**



Carei, 02.09.2019  
Red./Dact.  
A.C.O./R.E.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ  
Nr. total al consilierilor în funcție – **19**  
Nr. total al consilierilor prezenți - **16**  
Nr. total al consilierilor absenți - **3**  
Voturi pentru           **16**  
Voturi împotriva       -  
Abțineri                   -  
Abțineri                   -

# **PROIECT Nr. 5**

**Realizarea sistemului de detectare și semnalizarea  
incendiilor la „Creșă”**

**Faza : STUDIU DE FEZABILITAT**

**MUNICIPIUL CAREI**  
**Serviciu tehnic, achizitii publice - investiții**

**Proiect nr. 5/2019**  
**Faza SF**

**B O R D E R O U**

**A. Piese scrise**

Borderou

Memoriu tehnic:

1. Date generale.
2. Date tehnice ale investiției.
3. Date privind forța de muncă ocupată după realizarea investiției.
4. Devizul general.
5. Principalii indicatorii tehnico-economici.
6. Finanțarea investiției.

Carei, august, 2019



## MEMORIU TEHNIC

### 1. Date generale

#### 1.1 Denumirea obiectivului de investiții.

Realizarea sistemului de detectarea și semnalizarea incendiilor  
la „Creșă”

#### 1.2. Elaboratorul studiului de fezabilitate (persoana juridică achizitoare, după caz consultantul

Municipiul Carei.

#### 1.3. Ordonatorul principal de credite

Municipiul Carei

#### 1.4. Persoana juridică achizitoare (investitor)

Consiliul Local al municipiului Carei

#### 1.5. Amplasamentul (județ, localitate, strada, nr.).

Județul Satu Mare, Municipiul Carei, Piața eliberării nr.  
9-11

#### 1.6. Fundamentarea necesității și oportunității investiției

Obținerii „AUTORIZAȚIA DE SECURITATE LA INCENDIU” pentru Creșa,  
dea proteja copiii și personalului în caz de incendiu

#### 1.7 Descrierea funcțională

Lucrarea se împarte în două etape:

1. tragerea cablurilor de la centrala de detecție și semnalizare la  
senzorii de fum, butoane de alarmare, sirenele interioară și exterior

2. Instalarea centralei de detecție și semnalizare BENTEL, senzori de fum,  
butonul de avertizare, sirenă interioară și exterior

### 2. DATE TEHNICE

#### 2.1. Suprafața și situația juridică a terenului ce urmează a fi ocupată de obiectivul de investiții.

Nu este cazul.

#### 2.2. Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament (zona seismică de calcul și perioada de colț; natura terenului de fundare și presiunea convențională; nivelul maxim al apelor freactice).

Nu este cazul.

#### 2.3 Caracteristicile principale ale construcțiilor :

Nu este cazul.

##### 2.3.1 Pentru cladiri : aria construită; aria desfășurată și numărul de nivele.

Nu este cazul.

##### 2.3.2. Pentru rețele : lungimi, lățimi, diametre, materiale și condiții de pozare

Sistemul de detecție și semnalizarea incendiilor constă din, centrală, senzori de fum ,butoane de avertizare, sirene interioară și exterior

#### **2.4. Structura constructivă**

Realizarea sistemului de detecție și semnalizare se conține 1 buc centrala BENTEL, 28 buc senzori de fum Bentel, 1 buc senzor de temperatură Bentel, 6 buc buton de alarmare Bentel, 4 buc sirenă interior, 1 buc sirenă exterior Bentel.

La predarea lucrării personalul care va utiliza sistemele va fi instruit de personalul firmei care va executa lucrarea.

#### **2.5. Utilități (modul de asigurare a acestora și soluția avută în vedere).**

Nu este cazul.

### **3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ DUPĂ REALIZAREA INVESTIȚIEI**

#### **1. Total Personal:**

Nu este cazul.

#### **2. Locuri de muncă nou create:**

Nu este cazul.

### **4. DEVIZUL GENERAL**

Valoarea totală a obiectivului de investiție este (structura devizului general în detaliu este prezentată în anexa):

TOTAL GENERAL:

Realizarea sistemului de detecție și semnalizare	<i>Fără TVA</i> <b>8488</b>	<i>Cu TVA</i> <b>10100.72</b>
---	--------------------------------	----------------------------------

### **5. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI**

#### **1. Valoarea totală a investiției: RON**

Modernizarea sistemului de iluminat antipanică la sala Festivă	<i>Fără TVA</i> <b>8488</b>	<i>Cu TVA</i> <b>10100.72</b>
---	--------------------------------	----------------------------------

**Investiția este prevăzută a se realiza în anul 2019**

**2. Durata de realizare: pana in data de 01.11.2019**

### **6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI**

Finanțarea investiției se va face din fondurile bugetului local.

**Președinte de ședință**  
Zsolt Csizmadia

**Contrasemnează**  
Secretar General al Municipiului Carei



## DEVIZ GENERAL conform HGR 907/2016

**Privind studiul de fezabilitate pentru „Realizarea sistemului de detecție și  
semnalizarea a incendiilor la Creșă „**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	0	0	0
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilo/autorizatiilor	1200	228	1428
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
	3.5.6. Proiectul tehnic si detalii de executie	0	0	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie		0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0

	3.7.1. Managementul de proiect pentru pobiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul finanaciar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	0	0	0
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Diriginte de santier	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>1200</b>	<b>228</b>	<b>1428</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	7288	1384.72	8672.72
4.2.	Montaj utilaj , echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>7288</b>	<b>1384.72</b>	<b>8672.72</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> <b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de santier	0	0	0
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2.	Comisioane , cote,taxe, costul creditului	0	0	0
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0	0	0
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teriroriului , urbanism si pentru autorizarea lucrurilor de constructii	0	0	0
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0



6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8488</b>	<b>1612.72</b>	<b>10100.72</b>
Din care C + M		7288	1384.72	8672.72

**Președinte de ședință**  
Zsolt Csizmadia

**Contrasemnează**  
**Secretar General al Municipiului Carei**

