

## **HOTĂRÂREA Nr. 129 / 2018**

**privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale în vederea întabulării prin deschiderea unei noi coli de carte funciară**

*Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 15.06.2018.*

*Având în vedere raportul de specialitate nr 181/14.06.2018 al Biroului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea întabulării prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului-teren și casă, teren împrejmuit, în intravilan, în domeniul public al Municipiului Carei,*

*Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,*

*În temeiul prevederilor art.3 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare,*

*În baza prevederilor art.112, alin.1 și 2 din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,*

*În temeiul art.41 alin.5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,*

*În temeiul prev. art.36 alin.1 ale Legii 18/1991 Legea Fondului Funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare,*

*Văzând prevederile art.859 alin.2 , art.869 ale Codului Civil,*

*În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, și art.45 alin.3 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, actualizată,*

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** *Se sistează C.F. 110589 Carei nr top 530/1 cu suprafață de 619 mp, proprietar Consiliul Local al Municipiului Carei, urmând ca imobilul să fie întabulat într-o coală nouă de C.F.*

**Art.2.** *Se însușește dreptul de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului-teren în suprafață de 1560 mp, teren împrejmuit, în natură curte, în intravilan precum și asupra imobilului construcție - Grădinița nr 3, în suprafață construită de 628 mp, conform Anexei 1 la prezenta.*

*Se completează și se însușește inventarul domeniului public al municipiului Carei cu 2 noi poziții, conform Anexei la prezenta.*

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului anterior menționat, cu identificarea în vechea coală C.F. conform Anexei 2, plan de amplasament și delimitare a imobilului, scara 1 : 1000.
- Art.4.** Se dispune întabularea în favoarea domeniului public al municipiului Carei a imobilului-teren în suprafață de 1560 mp, și construcție în suprafață de 628 mp, în intravilan, identificat cu nr.top 530/A.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :  
 Primarului municipiului Carei  
 Biroului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
 B.C.P.I. Carei  
 Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul municipiului Carei, Biroul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

**Președinte de ședință**

Carmen Todea



**Contrasemnează Secretar**

jr. Adela-Crina Oprețoiu

Carei, 15.06.2018

Red./Dact.

A.C.O./R.E.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

Consiliul Local Carei

ANEXA nr. 1

la Hotararea Consiliului Local Nr. ....

129 2008

## Pozitii de completare inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Carei

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dariei in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
465	1 6 2	Gradinita nr. 3	Strada Iuliu Maniu, nr. 6, Nr.Top. 530/A	2005	110600	Municipiul Carei
466	1 6 2	Teren aferent Gradinita nr. 3,	Strada Iuliu Maniu, nr. 6, Nr.Top. 530/A Suprafata: 1560 mp.	2005	in curs de evaluare	Municipiul Carei

Președinte de ședință

Carmen Toddea

Contrasemnează Secretar

Jr. Adela-Crina Oprîtoiu



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. top	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
530/A	1560	Carei, str. Iuliu Maniu, nr.1/b
HCL NR	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
	CAREI	



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
530/A	Ce	1560	Teren imprejmuit
<b>TOTAL</b>		<b>1560</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	628	Gradinita nr 3 edificata inainte de anul 1990 S. construita desfasurata = 628 mp
<b>TOTAL</b>		<b>628</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1560 mp  
Suprafata din act = 1560 mp

Executant: ing. KOZMA IOAN-ALEXANDRU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 14.06.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: .....



PRESEDINTE DE SEDINTA

Ioanica TOREA

SECRETAR

Madala Guma OPRITOIU

*Oprițoiu*

# SCHITA DE IDENTIFICARE

asupra imob.situat in localitatea Carei  
inscris in HCL nr \_\_\_\_\_ nr top 530/A



Scara 1:1000

Nr top 530/A din localitatea Carei, in suprafata de 1560 mp inscris in HCL \_\_\_\_\_  
se identifica in vechiul sistem astfel

- 619 mp din nr top 530/1 din CF 110589 (CF vechi 13436)- Carei
- 410 mp din nr top 534/3 din CF 1448 Carei
- 464 mp din nr top 533/2 din CF 3243 Carei
- 67 mp din nr top 3025 care este strada si nu are coala CF

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Carmen TODEA

*Todea Carmen*

