

## HOTĂRÂREA Nr. 144 / 23.05.2022

privind suplimentarea valorii lucrărilor de eliberare amplasament respectiv punere în siguranță pentru imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente, situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B, aprobate prin HCL nr 66/17.03.2022

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 23.05.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 10260/20.05.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune suplimentarea valorii lucrărilor de eliberare amplasament respectiv punere în siguranță pentru imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente, situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B, aprobate prin HCL nr 66/17.03.2022,

Raportul nr. 10248/20.05.2022 al Secretarului General al Municipiului Carei,

Referatul de specialitate nr. 10263/20.05.2022 al Direcției Tehnice, prin care se propune suplimentarea valorii lucrărilor de eliberare a amplasamentului 12.405,36 lei cu TVA, completarea cu valoarea lucrărilor de punere în siguranță în sumă de 30.200,00 lei cu TVA, cu valoarea cotelor/taxelor în sumă de 1.710,30 lei și cu valoarea lucrărilor neprevăzute în sumă de 10.000,00 lei cu TVA,

Referatul de specialitate nr. 10270/20.05.2022 al Direcției Economice,

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr 481/2004, republicată privind Protecția Civilă, art.3 lit.g, art.27 lit.d,
- Prevederile O.U.G. nr. 21/2004, privind sistemul național de management al situațiilor de urgență, art.2 lit.a, art.24 lit.b, art.33,
- Prevederile H.G. nr. 1492/2004, pentru aprobarea Regulamentului Cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență,
- Raportul de expertiză tehnică nr 620/03.03.2022, întocmit de către ing. Haraszy Gábor György, expert tehnic M.T.C.T.
- adresa ing. Haraszy Gábor György, expert tehnic M.T.C.T. înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr 7022/07.04.2022,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

În baza prevederilor art. 19 alin. 1, ale art. 20 alin. 1 lit. i din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, și lit.d, alin.4 lit. a, alin.7 lit.h, art. 139 alin.3 lit.a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în Art.2 al HCL nr 66/17.03.2022 privind achitarea contravalorii lucrărilor de eliberare amplasament în vederea finalizării expertizei tehnice în construcții privind imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B, în sensul corectării valorii totale a lucrării la suma de 233.921,11 lei cu TVA inclus, în loc de 160.921,11 lei cu TVA inclus, cum din eroare s-a trecut.

Suma de 160.921,11 lei cu TVA inclus, reprezintă valoarea lucrărilor de construcții-montaj a lucrării.

Art.2 al HCL nr 66/17.03.2022 va avea următorul conținut :

*Se aprobă alocarea sumei de 233.921,11 lei, TVA inclus, din bugetul local, pentru achitarea lucrărilor de eliberare amplasament, pentru apartamentele situate la etajele III și IV, în vederea finalizării expertizei tehnice, în construcții privind imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B, din care C+M 160.921,11 lei, TVA inclus.*

*Această sumă se va aloca din capitolul 61 „Ordine publică și siguranță națională” titlul 20 „Bunuri și servicii”.*

**Art.2.** Se aprobă suplimentarea valorii lucrărilor de eliberare amplasament respectiv punere în siguranță pentru imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente, situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B, aprobate prin HCL nr 66/17.03.2022, conform Devizului general actualizat, Anexa la prezenta, de la valoarea de 233.921,11 lei cu TVA inclus la valoarea de 288.236,76 lei cu TVA inclus.

**Art.3.** Sumele vor fi asigurate din capitolul 61 „Ordine publică și siguranță națională” titlul 20 „Bunuri și servicii”.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :  
 Primarului Municipiului Carei  
 Serviciului Contabilitate-Buget  
 Direcției Tehnice  
 Compartimentului Protecție Civilă,  
 Instituției Prefectului județul Satu Mare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3


Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

**Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de  sedință  
Ujlaki Gábor



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 23.05. 2022  
red/dact A.C.O./E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ  
Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
Nr. total al consilierilor prezenți - 16  
Nr. total al consilierilor absenți - 3  
Voturi pentru - 16  
Voturi împotriva -  
Abțineri -

**Devizul general**  
al obiectivului de investiții

Eliberare amplasament în vederea finalizării expertizei tehnice al blocului nr. 3-5, P-ta Avram Inacu, mun.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice- Expertiza judiciară	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	13,500.00	0.00	13,500.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.8.1	<b>Asistență tehnică din partea proiectantului</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0



3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>63.500,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>73.000,00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	171.030,64	32.495,82	203.526,46
4.1.1	Eliberare amplasament	145.652,49	27.673,97	173.326,46
4.1.2	Lucrări de punere în siguranță	25.378,15	4.821,85	30.200,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>171.030,64</b>	<b>32.495,82</b>	<b>203.526,46</b>
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.710,30	0,00	1.710,30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	855,15	0,00	855,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	855,15	0,00	855,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	8.403,36	1.596,64	10.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>10.113,66</b>	<b>1.596,64</b>	<b>11.710,30</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>244.644,30</b>	<b>43.592,46</b>	<b>288.236,76</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		171.030,64	32.495,82	203.526,46

Data  
19.05.2022

Beneficiar,  
UAT MUNICIPIUL CAREI  
PRIMAR, ING. KOVACS EUGEN

Intocmit,  
ING. EGLI CARMEN

*Egli C.*

Președinte de ședință  
Ujlaki Gábor

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

