

HOTĂRÂREA Nr. 208 / 16.12.2020

privind completarea inventarului actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 16.12.2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 47282/09.12.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune completarea inventarului actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei,

Având în vedere raportul de specialitate nr. 47287/09.12.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune completarea inventarului actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Carei nr. 67/2009 privind preluarea în domeniul privat al Municipiului Carei a terenurilor cu nr top 1071 și Ds 7815 de pe planurile cadastrale în suprafață de 3776 mp respectiv 3335 mp,

Văzând prevederile

- art. 36 alin 1 ale Legii 18/1991 republicată, privind Fondul Funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- art.357 alin.4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,
- H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În temeiul

art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a și art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă completarea inventarului actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei conform Anexei nr 1 la prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 19

Nr. total al consilierilor absenți -

Voturi pentru 19

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.2.** Se aprobă inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei, conform Anexei nr 2 care face parte integrantă din prezenta.
- Art.3.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică :
 Primarului municipiului Carei
 Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
 Serviciul Contabilitate-Buget
 Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Petkes Iosif



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprîtoiu

Carei, 16.12.2020

Red./Dact.
 A.C.O./E.R

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 19

Nr. total al consilierilor absenți –

Voturi pentru 19

Voturi împotriva -

Abțineri -

ANEXA la H.C.L. nr. 208/16.12.2020

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală	
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință				Destinație
160	0	teren	100383	100383	3335	Carei	Curți construcții	intravilan	2020	153349.97	HCL 67/2009

Președinte de ședință

Petkes Iosif



Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Opritoiu

DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr./2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobandirii sau al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
1	0	Teren	111942	417	809 mp	Calea	Curti construite	intravilan	2.012,34	HCL 84/2005	
2	0	Teren	104555	6394	869 mp	Str. 1 Decembrie 1918	Curti construite	intravilan	2.806,09	HCL 101/2009	
3	0	Teren	106847	6381	1630 mp	Str. 1 Decembrie 1918	Curti construite	intravilan	5.263,43		
4	0	Teren	102480	3784/1	460 mp	99. Ecoului nr. 10	Curti construite	intravilan	1.485,38	HCL 107/2009	
5	0	Teren	102185	557	653 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 24	Curti construite	intravilan	2.754,42		
6	0	Teren	104558	558	338 MP	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 24	Arabil	intravilan	1.091,44	HCL 107/2009	
7	0	Teren	100386	26301	721,24 mp	str. Capalbor, nr. 32	Curti construite	intravilan	3.328,95		
8	0	Teren	102187	2176/2	642,4 mp	str. Uzinei, nr. 4	Curti construite	intravilan	2.074,37	HCL 107/2009	
9	0	Teren	106820	7826/121	836 mp (B.2)	str. Gr. Ureche, nr. 10	Curti construite	intravilan	2.699,53		
10	0	Teren	105556	1642	132 mp (B.7)	str. Cimitirului 25	Curti construite	intravilan	426,24	HCL 107/2009	
11	0	Teren	116071	1944/2	808 mp (B.56)	Str. Progresului	Curti construite	intravilan	2.867,44		
12	0	Teren	103273	7827/265	346 mp	str. Radu Serban, nr. 14/A	Curti construite	intravilan	1.114,04		

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul debandirii stău ai dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
13	0	Teren	110503	1849/1	540 10 mp (A.3, B.14)	str. Blicat, nr. 2	Curti constructii	Intravilan	1.743.71		
14	0	Teren	101534	1880	436 mp (B.11,12)	str. Progresului, nr. 21	Curti constructii	Intravilan	1.407.89		
15	0	Teren	102122	7627263	536 mp (B.3)	str. Dimitrie Cantemir nr.18	Arabi, curti constructii	Intravilan	1.730.80		
16	0	Teren	108172	651730	100 mp	str. Tiresmului, nr.73	Curti constructii	Intravilan	268.02	HCL 107/2009	
17	0	Teren	102662	40214	1836 mp (A.285, B.10)	str. Nicolae Iorga	Arabi	Intravilan	5.805,08		
18	0	Teren	102634	2054	5365 mp	str. Somes, nr. 28	Arabi, curti constructii	Intravilan	11.382.37		
	0	Teren		2055	2165 mp (B.15)						
19	0	Teren	654	1046	394 mp	str. Sindicatelor, nr. 14	Curti constructii	Intravilan	1.272.26		
	0	Teren		1647							
20	0	Teren	108868	2953/1	821 mp	str. Ciulinului, nr.69	Curti constructii	Intravilan	2.651.09		
21	0	Teren	105202	2521.2822	877 mp	str. Obseului, nr.29	Curti constructii, arabi	Intravilan	2.831.82		
22	0	Teren	111581	2066/2-a	529 mp (B.14)	str. Ghe. Sincai, nr. 21	Arabi	Intravilan	1.708.19		
23	0	Teren	112269	1760/2, 1760/4 si B.11,20)	136 mp (de sub A.12)	str. Comului, nr. 3	Arabi, curti constructii	Intravilan	445.62		
24	0	Teren	102633	1881	488.56 mp (B.7)	str. Progresului, nr. 19	Curti constructii	Intravilan	1.577.61	HCL 113/2009	
25	0	Teren	112435	160/0	417 mp (A.20, B.7,24)	str. Jaseo Oxcar, nr. 18	Curti constructii	Intravilan	1.346.53		

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Mr. Top. / Nr.Cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
26	0	Teren	102636	149/23	257 mp	str. Jászai Oszkár, nr. 13	Curti construite	Intravilan	1.152,79		
	0	Teren		149/24							
27	0	Teren	101179	62/4	1431 mp	str. Someș, nr. 10	Curti construite, arabi	Intravilan	4.620,03		
	0	Teren		62/4							
28	0	Teren	103065	1748, 1749	169,5 mp	B-dul 25 Octombrie, nr. 16	Curti construite, arabi	Intravilan	547,23		
	0	Teren		1748, 1749							
29	0	Teren	2759	2219	306 mp	str. Ecoului, nr. 64	Curti construite	Intravilan	1.372,37		
	0	Teren		2275/37							119 mp (A, 1,3 B, 19,20)
30	0	Teren	932	2128	295 mp (B,23)	str. Ecoului, nr. 41	Curti construite	Intravilan	952,88		
	0	Teren		1988/4							421 mp
31	0	Teren	109574	1988/4	421 mp	str. Petofi Sándor, nr. 76	Curti construite	Intravilan	1.356,45		
	0	Teren		1988/4							
32	0	Teren	103400	1786	875 mp	str. Petofi Sándor, nr. 24	Curti construite	Intravilan	2.825,46	HCL 113/2009	
	0	Teren		1786							
33	0	Teren	102867	4020/12	259 mp (B,9)	str. Capeniilor, nr. 87	Curti construite	Intravilan	836,34		
	0	Teren		4020/12							
34	0	Teren	101170	1981/5	756 mp	str. Andrei Mureșan, nr. 10	Curti construite	Intravilan	2.441,20		
	0	Teren		1981/5							
35	0	Teren	112434	824/1	101 mp (B,6)	str. Miklos Kelemen, nr. 2	Curti construite	Intravilan	326,14		
	0	Teren		824/1							
36	0	Teren	109936	704	130 mp	str. Liget Ferenc, nr. 13	Curti construite	Intravilan	419,78		
	0	Teren		704							
37	0	Teren	61	497	1663 mp	str. Dona, nr. 5	Curti construite	Intravilan	5.434,57		
	0	Teren		497							
38	0	Teren	100375	536	1093 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 46	Curti construite, arabi	Intravilan	7.048,12		
	0	Teren		537/1							1090 mp
39	0	Teren	110339	539	1160 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 44	Curti construite	Intravilan	3.810,34		
	0	Teren		539							
40	0	Teren	112507	638/1	1155 mp (A, 1,3 B, 6)	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 44	Arabi	Intravilan	3.739,30		
	0	Teren		638/1							

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobandirii sursau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cat.	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
41	0	Teren	109878	1979	1051 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 33	Curti constructi	Intravilan	3.393,78		
42	0	Teren	111331	1978	860 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 33	Arabi	Intravilan	2.777,02		
43	0	Teren	108599	548/1	1252 mp (A 1 B3)	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 32	Curti constructi	Intravilan	4.042,83		
44	0	Teren	111681	1549/8	180 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	581,24		
45	0	Teren	111681	1549/8	180 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	581,24		
46	0	Teren	111687	1549/10	180 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	581,24		
47	0	Teren	105566	1549/16	180 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	516,86		
48	0	Teren	111688	1549/20	160 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	515,66		
49	0	Teren	110925	1549/24	160 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	619,99		
50	0	Teren	111664	1549/26	192 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32	HCL 113/2009	
51	0	Teren	111665	1549/32	176 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32		
52	0	Teren	111689	1549/34	176 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32		
53	0	Teren	103395	1549/38	176 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32		
54	0	Teren	111666	1549/40	176 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32		
55	0	Teren	111667	1549/44	175 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	565,09		
56	0	Teren	111680	1549/46	176 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	568,32		
57	0	Teren	111668	1549/52	200 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	645,82		
58	0	Teren	111666	1549/54	200 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	628,44		
59	0	Teren	111684	1549/56	194 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	628,44		
60	0	Teren	111663	1549/61	190 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	613,53		
61	0	Teren	111706	1549/76	200 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	645,82		
62	0	Teren	106239	1549/91	220 mp	str. Cimintuiul Superior, str. Dacia	Curti constructi	Intravilan	710,40		
63	0	Teren	110632	2842/20	200 mp	str. Ghioceului, nr. 19-23	Curti constructi	Intravilan	645,82		
64	0	Teren	111094	2842/21	1223 mp	str. Ghioceului, nr. 19-23	Arabi	Intravilan	3.948,19	HCL 132/2009	
65	0	Teren	110634	2842/13	100 mp	str. Ghioceului, nr. 25	Curti constructi	Intravilan	322,81		

DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul debandirii așază al zilei în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafața	Adresa	Categoriya de folosință	Destinație			
66	0	Teren	108122	7827/06	1165 mp (A.1, B.7)	str. D. Zamfirescu, nr. 25	Curti construite	Intravilan	3.761,90		
67	0	Teren	108171	7824/05/10	596 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 12A	Curti construite	Intravilan	1.924,54		
68	0	Teren	102661	7827/194/c	120 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 3	Curti construite	Intravilan	357,49		
69	0	Teren	102659	7827/194/b	197 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 8	Kraib	Intravilan	636,13		
70	0	Teren	102651	7827/194/a	196 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 7	Kraib	Intravilan	632,90		
71	0	Teren	102863	149/18	267 mp	str. Jusu Ozakar, nr. 39	Curti construite	Intravilan	862,17		
72	0	Teren	106037	7878/100	543 mp	str. Pombar, nr. 12	Curti construite	Intravilan	1.753,40		
	0	Teren		7878/101							
73	0	Teren	106403	246/3	539 mp	str. V. Alexandri, nr. 5	Curti construite	Intravilan	1.740,48	HCL 132/2009	
74	0	Teren	110328	7834/3	3718 mp	str. Campului, nr. 35	Curti construite	Intravilan	12.005,79		
75	0	Teren	106005	7911/4	6502 mp	str. Gradinarilor (Sincal, nr. 50)	Curti construite	Intravilan	27.550,66	2009	
76	0	Teren	101006	1966/4	240 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 7	Curti construite	Intravilan	774,95		
77	0	Teren	103100	7914	2137 mp	str. Uzinei, nr. 70	Curti construite	Intravilan	6.900,56		
78	0	Teren	102646	8179/9	462 mp	str. Cuza Voda, nr. 6	Curti construite	Intravilan	1.497,84		
79	0	Teren	106474	549/3	354 mp	str. Koltsey Ferenc, nr. 3	Curti construite	Intravilan	1.143,10		
80	0	Teren	107647	1736	502 mp	B-dul 25 Octombrie, nr. 2	Curti construite	Intravilan	1.621,01	HCL 145/2009	
81	0	Teren	111631	455/3	27 mp (A+1, B8)	str. Kaffka Margit, nr. 24	Curti construite	Intravilan	87,19		

DOMENIUL PRIVAT AL MUNICĂREI ACTUALIZAT - Terenuri

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NCU	Nr. Top. / Nr.Cod	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
82	0	Teren	108590	6512/157	518 mp	str. Ion Ghica, nr. 5	Curti construite	Intravilan	1.672.67		
83	0	Teren	111304	6517/10a	1220 mp (A+31, B0)	str. Tiramului, Ocobescu, Z. Barcan, Dr. Marinescu	Curti construite	Intravilan	3.838.50		
84	0	Teren	102279	6517/11b	3576 mp	str. Tiramului, Ocobescu, Z. Barcan, Dr. Marinescu	Arabi	Intravilan	11.547.25	HCL 146/2009	
85	0	Teren	109588	6517/29	475 mp	str. Tiramului, Ocobescu, Z. Barcan, Dr. Marinescu	Arabi, curti construite	Intravilan	2.370.16		
86	0	Teren	107777	2599	1.392 mp	str. Petofi Sandor, nr. 48	Arabi, curti construite	Intravilan	5.999.66		
87	0	Teren	111869	7683/133	292 mp	str. Timotei Ciparu, nr. 5	Curti construite	Intravilan	942.90		
88	0	Teren	111868	7683/132	248 mp	str. Timotei Ciparu, nr. 7	Curti construite	Intravilan	800.82		
89	0	Teren	106574	2519/2-b/1	665 mp	str. Timotei nr. 7 (A.1. B.10)	Curti construite	Intravilan	2.147.35	HCL 26/2010	
90	0	Teren	100172	2275/18	544 mp	str. Marosesti, nr. 68	Curti construite	Intravilan	1.756.63		
91	0	Teren	108272	2501/2	392 mp	str. Traian, nr. 110/A	Arabi, curti construite	Intravilan	1.265.81		
92	0	Teren	101027	150/9	434 mp	str. Jazs Ozkar, nr. 12	Arabi, curti construite	Intravilan	1.401.43		
93	0	Teren	107566	149/25	357 mp	str. Jazs Ozkar, nr. 15	Curti construite	Intravilan	1.152.79	HCL 46/2010	
94	0	Teren	107683	3026/2-b	355 mp	str. Kaffka Margit, nr. 2	Curti construite	Intravilan	1.169.25		
	0	Teren		3027/1-b							

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul debandirii sptau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
95	0	Teren	102644	7228	775 mp	Grădina Vilor	Arabi, curți construite	Intravilan	2.502,55	HCL 45/2010	
96	0	Teren	102609	2974	132,4 mp	str. Nikes Kelemen nr. 23	Curți construite	Intravilan	427,53	HCL 90/2010	
97	0	Teren	104973	5414	599 mp	str. Ignatiev, nr. 11A	Curți construite	Intravilan	1.204,23		
98	0	Teren	110145	75681	805 mp	Grădina Vilor	Arabi, curți construite	Intravilan	2.789,94		
96	0	Teren	110145	75704	58 mp						
99	0	Teren	110549	7883/104	972 mp	str. B.P. Hasdeu	Curți construite	Intravilan	3.138,68		
100	0	Teren	103124	2308	130,20 mp	str. Balșor, nr. 26	Arabi, curți construite	Intravilan	420,43	HCL 140/2010	
101	0	Teren	106010	7342	87 mp	Grădina Vilor	Curți construite	Intravilan	280,93		
102	0	Teren	102852	7878/134	432 mp	Mihai Kogălniceanu, nr. 10	Curți construite	Intravilan	1.394,97		
103	0	Teren	105298	C.c.375	1871 mp	Campul, nr. 36	Curți construite	Intravilan	6.041,64	HCL 30/2011	
104	0	Teren	103829	2559	33 mp	str. C. Mille	Curți construite	Intravilan	106,56		
105	0	Teren	101653	17059	519 mp	B-dul 25 Octombrie, nr. 35	Curți construite	Intravilan	1.675,90	HCL 62/2011	
106	0	Teren	103407	75044	76 mp	Grădina Vilor	Vie, curți construite	Intravilan	891,23		
106	0	Teren	103407	75051	17 mp						
107	0	Teren	101603	19492	2624 mp	Progresul, nr. 22	Curți construite	Intravilan	8.473,15	HCL 74/2011	
108	0	Teren	100150	6211	3200 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	76.115,00		
109	0	Teren	102979	6330	16000 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	385.331,00		
110	0	Teren	103086	6231	16600 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	355.381,00		
111	0	Teren	103529	6349	10000 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	214.073,00		
112	0	Teren	103530	6299	23000 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	492.368,00		

DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul debandirii stihau al datii in folosinta	Valoarea de Inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
113	0	Teren	103531	5298	23100 mp	extravilan	Teren arabl	Extravilan	494.500,00	HCL 74/2011	
114	0	Teren	108396	6319	12100 mp	extravilan	Teren arabl	Extravilan	259.028,00		
115	0	Teren	111275	5215	52 mp	Cart. Miral Viteazul I	Spatii verzi	Intravilan	167,91	HCL 75/2011	
116	0	Teren	105225	1547/27	151 mp	Cunilor, nr. 13	Arabl	Intravilan	487,59		
117	0	Teren	103940	22152	112 mp	Marasesti, nr. 39	Curti construite	Intravilan	361,66		
118	0	Teren	104111	25559	69 mp, cota 23/152	Str. Gheorghe Sincul, nr. 9	Arabl, curti construite	Intravilan	222,81	HCL 115/2011	
	0	Teren		2558/10							
119	0	Teren	105410	975/1	4000 mp	Calta Armatai Romane, nr. 908	Curti construite	Intravilan	12.918,36		
120	0	Teren	106951	5700	6640 mp	Str. Gradinarilor	Curti construite	Intravilan	21.441,21		
121	0	Teren	108458	5701	5820 mp	Str. Gradinarilor	Arabl, curti construite	Intravilan	19.116,26		
122	0	Teren	112490	7875/20-Jot.1	180 mp	str. Vacarescu, nr. 5A	Strada	Intravilan	581,24		
123	0	Teren	112436	74/13/5	208 mp	Gradina Vitor	Vie	Intravilan	671,65		
124	0	Teren	102684	7875/30	1038 mp	str. Vitor, nr. 24	Curti construite	Intravilan	3.345,35		
125	0	Teren	107979	7541/2	178 mp	Gradina Vitor, nr. 245	Arabl, curti construite	Intravilan	607,27	HCL 61/2012	
	0	Teren		7542	72 mp						
126	0	Teren	111974	613/3	22 mp	str. Haiducilor, nr. 20	Curti construite	Intravilan	71,04		
127	0	Teren	105593	1177/13	302 mp	str. Miral Viteazul II	Curti construite	Intravilan	975,19		

DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Nr. Crl.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul deobandirii si/sau al dării în folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad.	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
128	0	Teren	111028	2064/5	347 mp	str. T. Vladimirescu, nr. 2	Curti constructii	Intravilan	1.120,00	HCL 61/2012	
129	0	Teren	101026	8133/44	690 mp	sat Ianculesi	Curti constructii	Intravilan	2.226,08		
130	0	Teren	106317	1548/16	259 mp	str. Cimirlului, nr. 13	Curti constructii	Intravilan	836,34		
131	0	Teren	106352	102/8	885 mp	str. Independentei, nr. 41	Arabi	Intravilan	2.657,75		
132	0	Teren	106390	106390	1520 mp	Cal. Mihai Viteazul	Curti constructii	Intravilan	4.908,23	HCL 162/2012	
133	0	Teren	101905	3482/7	274 mp	str. Gheorghe Sinescu, nr. 29	Curti constructii	Intravilan	884,77	2012	
134	0	Teren	105203	149/21	358 mp	str. Jasi Ozabar, nr. 11	Curti constructii	Intravilan	1.159,25		
135	0	Teren	109195	2625/3 2625/4	747 mp	str. Petofi Sandor, nr. 25	Curti constructii	Intravilan	2.412,14	HCL 143/2012	
136	0	Teren	106280	109280	4000 mp	Carei	Reproductiv	Intravilan	12.918,36		
137	0	Teren	108513	108513	1000 mp	Str. Zaganescu nr.7A	Curti constructii	Intravilan	3.229,10	HCL 106/2014	
138	0	Teren	109265	6497/17	13746 mp	Carei	Teren reproductiv	Intravilan	620.865,00	HCL 23/2018	
139	0	Teren	110611	7873/164	464 mp	Str. Stefan Cel Mare nr.7	Curti constructii	Intravilan	1.498,30	HCL 42/2018	
140	0	Teren	110072	3983/52	786 mp	N. Iorga nr.33	curti constructii	Intravilan	2.538,07	HCL 126/2018	
141	0	Teren	102641	102641	677 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 15	Curti constructii	Intravilan	2.185,10	HCL 136/2018 cu modificarile ulterioare	
142	0	Teren	111396	7878/130	795 mp	Carei	curti constructii	Intravilan	13.000,00	HCL 33/2019	
143	0	Teren	111396	7878/131	795 mp	Carei	curti constructii	Intravilan	13.000,00	HCL 34/2019	
144	0	Teren	112490	7875/20-loc 2	52 mp	str. Vacarescu, nr. 5A	Stada	Intravilan	167,51	HCL 35/2019	
145	0	Teren	101261	7832/1 lot 1	85 mp	Str. Stefan Octavian Iosif	Strada	Intravilan	306,78	HCL 36/2019	

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Elementele de identificare			Anul dobandirii altor at derii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
						Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
146	0	Teren	102855	2842/22	300 mp	Str.Ghibocelului nr.20A	Curti constructii	Intravilan		958.73	
147	0	Teren	103801	4924	6116 mp	Carsi	Curti constructii	Intravilan		19.749,16	
148	0	Teren	104483	104483	618 mp	Str.Grasina Villor	Curti constructii	Intravilan		1.395.58	
149	0	Teren	108398	8393	4787 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan		15.457,69	
150	0	Teren	111189	111189	1000 mp	Cal.Armatei Romane nr.82B	Neproductiv	Intravilan	2018	59.717,00	HCL 23/2018
151	0	Teren	112695	112695	741 din actia, 762 masurat	Deina nr.3	Curti constructii	Intravilan	2020	2.382,76	HCL 150/2020
152	1.1.17.	Ciadirie	112457	491/4, 491/7	58 mp	Deina nr.3	Ciadirie industriala	Intravilan	2020		HCL 150/2020
153	1.1.17.	Ciadirie	112457	491/4, 491/7	544 mp	Deina nr.3	Ciadirie industriala	Intravilan	2020		HCL 150/2020
154	0	Teren	112890	6497/11	1000 mp	Carsi	Neproductiv	Intravilan	2020	3.229,10	
155	0	Teren	6304	7978/a	660 mp	Str.Uznel	Curti constructii	Intravilan	2020	1.485,38	HCL 203/24.11.20
156	0	Teren	101303	3045/a	62 mp	Str.Sinagoga	Strada	Intravilan	2020	200,20	
157	0	Teren	112693	11403/7 lot 1	125 mp	Mihai Viteazul II	Curti constructii	Intravilan	2020	403,64	
158	0	Teren	112894	5215 lot1	144 mp	Mihai Viteazul I	Curti constructii	Intravilan	2020	464,39	
159	0	Teren	112713	112713	7633 mp	Str.Dector Marinascu	Curti constructii, arabi	Intravilan	2020	35.293,52	
160	0	Teren	100383	100383	3333 mp	Carsi	Curti constructii	Intravilan	2020	190.349,97	HCL 67/2009

Valoarea terenului se determină conf. Ordinului 1487/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul institutiilor publice și al persoanelor juridice fără scop patrimonial-ANEXA 1a) astfel:

$$Vt = X \cdot mp \times Vb \times k(1) \times k(2)$$

Vt – Valoarea terenului

Vb – valoarea de bază a terenului se determină aplicând prevederile Criteriilor nr.2665/1031/1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, elaborate și aprobate de Ministerul Economiei și Finanțelor și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu modificările și completările ulterioare și este 0,0495 RON/mp

coeficientul k(1) = 8,873, conform Hotărârii Guvernului nr.500/1994 privind reevaluarea imobilizărilor corporale și modificarea capitalului social, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.208 din 10 august 1994, cu modificările ulterioare

coeficientul k(2) = 7,352, conform Hotărârii Guvernului nr.963/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.530/31 decembrie 1998

$$Vt = X \text{ mp} \times 0,0495 \text{ RON/mp} \times 8,873 \times 7,352 = \text{RON}$$



Președinte de ședință
Retkes Iosif

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Opritoiu