

HOTĂRÂREA Nr. 251 / 24.11.2021

pentru aprobarea documentației tehnice – etapa Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Execuție împrejmuire depou autobuze în Municipiul Carei”

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară cu caracter de îndată, desfășurată prin mijloace electronice, la data de 24.11.2021.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 23203/23.11.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnice – etapa Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Execuție împrejmuire depou autobuze în Municipiul Carei”

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 23205/22.11.2021 al Serviciului Tehnic Achiziții Publice, Investiții pentru aprobarea documentației tehnice – etapa Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Execuție împrejmuire depou autobuze în Municipiul Carei”

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.7, art.8, art.10,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Execuție împrejmuire depou autobuze în Municipiul Carei”, conform Anexei 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare pentru obiectivul de investiție „Execuție împrejmuire depou autobuze în Municipiul Carei”, conform Anexei 2 la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.3. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Serviciului Tehnic Achiziții Publice, Investiții
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprițoiu

Cart. 24.11.2021
Rel. Dec. A.C.O. R.E.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție - 19
Nr. total al consilierilor prezenți - 18
Nr. total al consilierilor absenți - 1
Voturi pentru - 18
Voturi împotriva -
Abțineri -

PROIECT Nr. 4/2021
EXECUTIE IMPREJMUIRE DEPOU AUTOBUZE
IN MUN. CAREI

Faza : STUDIU DE FEZABILITATE

BORDEROU

A. Piese scrise

Borderou

Memoriu tehnic:

1. Date generale.
2. Date tehnice ale investiției.
3. Date privind forța de muncă ocupată după realizarea investiției.
4. Devizul general.
5. Principalii indicatori tehnico-economici.
6. Finanțarea investiției.
7. Avize și acorduri
8. Anexă

B. Piese desenate

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 1. Plan de incadrare in zona | Sc. 1: 5000 |
| 2. Plan de situatie | Sc. 1: 1000 |

Carei, iulie, 2021

Întocmit
ing. Rakovski Fancisc

MEMORIU TEHNIC

1. Date generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții.

Executie imprejmuire depou autobuze in municipiul Carei

1.2. Elaboratorul studiului de fezabilitate (persoana juridică achizitoare, după caz consultantul)

Municipiul Carei.

1.3. Ordonatorul principal de credite

Municipiul Carei

1.4. Persoana juridică achizitoare (investitor)

Consiliul Local al Municipiului Carei

1.5. Amplasamentul (județ, localitate, strada, nr.).

Județul Satu Mare, municipiul Carei, Str. Calea Armatei Romane Nr.88

1.6. Tema, cu fundamentarea necesității și oportunității investiției

Imprejmuire necesara pentru protejarea imobilului existent si a bunurilor din incinta depoului.

1.7. Descrierea funcțională

Lucrarea constă în realizarea unui gard metalic în jurul depoului cu o poartă și o poartă de acces persoane.

2. DATE TEHNICE

2.1. Suprafața și situația juridică a terenului ce urmează a fi ocupată de obiectivul de investiții.

Lungimea împrejuririi este de 157 m, alcătuită din gard, o poartă și una de acces persoane.

Terenul pe care se amplasează gardul cu poartă și cu cea de acces persoane este proprietatea Statului Român având destinația de teren public.

2.2. Caracteristicile geofizice ale terenului din amplasament (zona seismică de calcul și perioada de colț; natura terenului de fundare și presiunea convențională; nivelul maxim al apelor freactice).

Din punct de vedere al protecției seismice conform Normativului P 100/ 92, municipiul Carei se încadrează astfel :

- Perioada de colț = 0,7 sec.
- Coeficientul $k_s = 0,12$ pentru zona de seismicitate E.

2.3. Caracteristicile principale ale construcțiilor :

Nu este cazul.

2.3.1. Pentru cladiri : aria construită; aria desfășurată și numărul de nivele.

Nu este cazul.

2.3.2. Pentru rețele : lungimi, lățimi, diametre, materiale și condiții de pozare.

Lungimea împrejuririi este de 157m din care lungimea gardului 149.5m, lungimea porții 6m, lungimea accesului de persoane 1.5m.

2.4. Structura constructivă:

Fundații izolate din beton C8/10, adâncime 90 cm de la terenul natural.

Soclu beton armat de 15 cm grosime, armat cu plasa sudată $\Phi 4$, 100x100 mm.

Suprastructura gard, poarta și acces persoane alcătuit din profile 60x40x3mm, profile 60x60x3mm, panou gard zincat nervurat 1800x2500 mm.

Poarta alcătuită din mecanism de rulare și suport poarta

Fundație poarta din beton C12/15.

2.6. Utilități (modul de asigurare a acestora și soluția avută în vedere).

Nu este cazul

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ DUPĂ REALIZAREA INVESTIȚIEI

3.1. Total Personal:

Nu este cazul.

3.2. Locuri de muncă nou create:

Nu este cazul.

4. DEVIZUL GENERAL

Valoarea totală a obiectivului de investiție este (structura devizului general în detaliu este prezentată în anexa):

TOTAL GENERAL: 26.185,00 Ron+TVA

a) Utilaj 0 Ron

b) C + M: 25.725,00 Ron + TVA

5. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

5.1. Valoarea totală a investiției: 31.160,15 Ron

din care Utilaj 0 Ron

C + M : 30.612,00

5.2. Investiția este prevăzută a se realiza în anul 2021

5.3. Durata de realizare: 3 luni

5.4. Capacități: Nu e cazul

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Finanțarea investiției se va face din fondurile bugetului local.

7. AVIZE ȘI ACORDURI

1. Certificat de Urbanism

Intocmit
ing. Rakovski Francisc

PLAN DE SITUATIE DEPOU

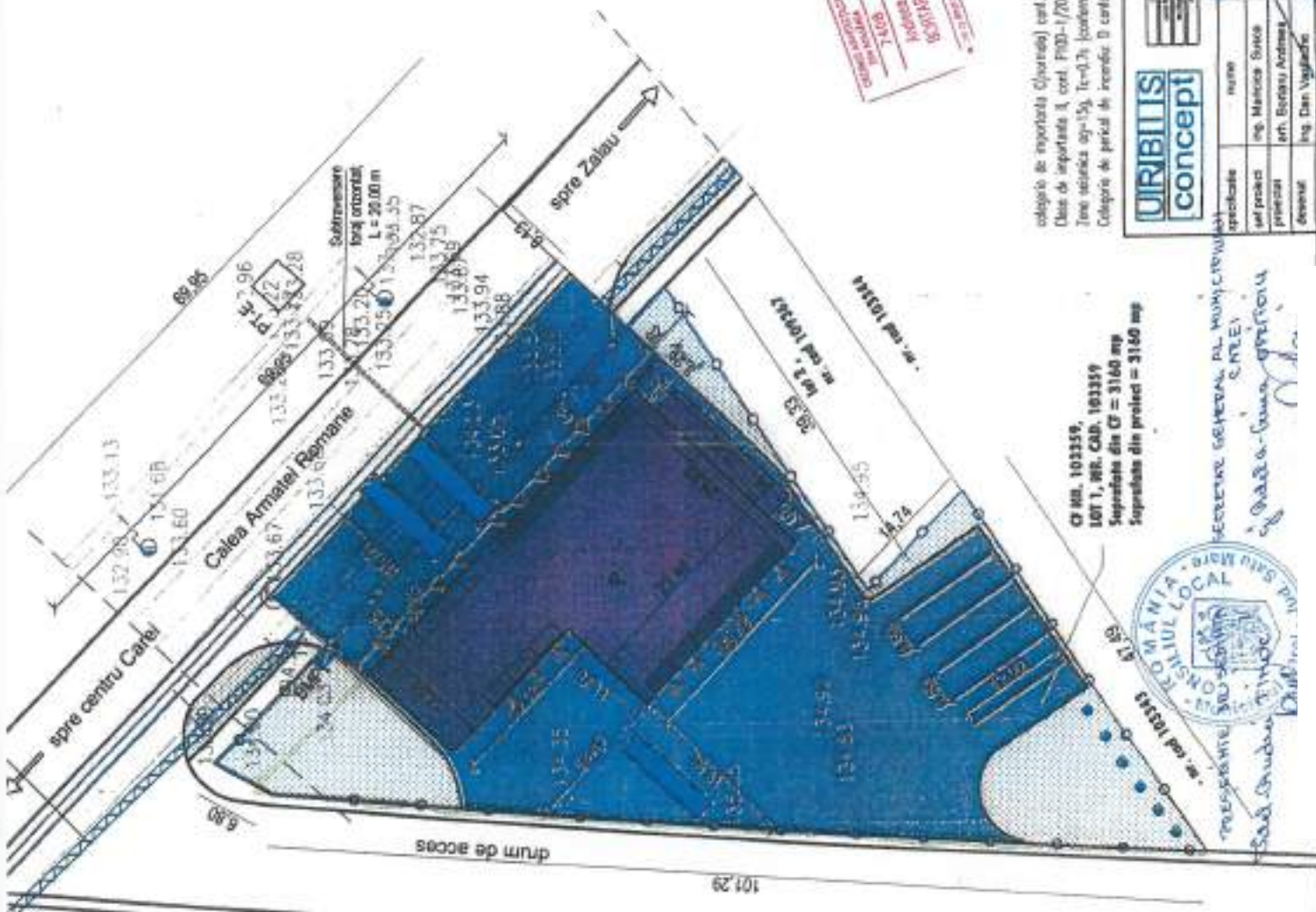


LEGENDA:

- cladire depou (parter)
- spatii verzi
- platforme asfaltate
- rigola carosabila
- limita de proprietate
- PT-E
- post de transformare existent
- camin de transport dotat cu spornetru
- camin de inspectie apa uzata menajera
- Accese auto si pietoniale
- *Gard imprijovite de paur*

Bilant teritorial

suprafata teren	= 3160.00 mp
suprafata construita	= 850.25 mp
suprafata desaturata	= 850.25 mp
suprafata platforme in incinta	= 1694.50mp
Accese amenajate in afara incintei	= 394.00mp
suprafata spatii verzi	= 649.00 mp
POT existent	= 0.00
POT = (850.25 / 3160) *100	= 27%
CUT existent	= 0.00
CUT propus	= 27



colaborare de importatori (chiaro) val 50 760/1537
 Clasa de importanta II, cod. P102-1/2013
 Zona rezidentiala ag-153, Tc=0.3, (codificat P102-2013)
 Colaborare de proiect de incalzire II conform P118/1-1990

aplicatie	nume
inf. proiect	ing. Madalina Sotoc
proiectant	art. Sorinel Andriana
desenat	ing. Dan Vaghiaric
scara	1:500
data	10.2018

CF NR. 103359,
 1011, NR. CAD. 103359
 Suprafata din CF = 3160 mp
 Suprafata din proiect = 3160 mp



SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
 C. MILEA
Madalina Sotoc
Sorinel Andriana

Titlu proiect	PLAN DE SITUATIE DEPOU
Titlu proiectant	URIBITIS CONCEPT S.R.L.
Titlu proiectant	URIBITIS CONCEPT S.R.L.
Titlu proiectant	URIBITIS CONCEPT S.R.L.
Titlu proiectant	URIBITIS CONCEPT S.R.L.
Titlu proiectant	URIBITIS CONCEPT S.R.L.

DEVIZ GENERAL
conform HGR 907/2016
Privind studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitie
„Executie imprejmuire depou autobuze in municipiul Carei „

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3.	Expertiza tehnica			
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5.	Proiectare			
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilo/autorizatiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			

	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7.	Consultanta			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru pobiectivul de investitii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
	3.8.2. Diriginte de santier			
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.2.	Montaj utilaj , echipamente tehnologice si functionale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5.	Dotari			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4		25.725,00	4.887,75	30.612,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2.	Comisioane , cote,taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	160	30,4	190,4
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucririlor de constructii			
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor – CSC			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	300	57	357

5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		460	87,4	547,4
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL		26.185,00	4.975,15	31.160,15
Din care C + M		25725,00	4.887,75	30.612,00

INTOCMIT

ing. Rakovski Francisc

Preşedinte de şedinţă
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carci
cj. Adela-Crina Opreţoiu