

**HOTĂRÂREA Nr. 46 / 2018**  
**privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr 7429/10.06.2013**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 20.02.2018.

Având în vedere solicitarea Asociației Colonia Moșilor Ianculești, înregistrată cu nr 1209/29.01.2018,

Având în vedere Contractul de Închiriere nr 7429/10.06.2013,

Având în vedere raportul de specialitate nr. 38/15.02.2018 al Biroului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr 7429/10.06.2013,

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Actul Adițional nr. 1 la Contractul de Închiriere nr 7429/10.06.2013, încheiat între Municipiul Carei și Asociația crescătorilor de animale Colonia Moșilor Ianculești, conform anexei la prezenta.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Biroului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
Asociației Colonia Moșilor Ianculești  
Instituției Prefectului județul Satu Mare

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei și Biroului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol.

**Președinte de ședință**  
Vasile-Adalbert Tempfli

**Contrasemnează Secretar**  
jr. Adela-Crina Oprîtoiu

Carei, 20.02.2018  
red./dact  
A.C.O./R.E.



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.45 respectiv ale art.98 din Legea nr. 215/2001 republicată, modificată și completată.

Nr. total al consilierilor în funcție - 19  
Nr. total al consilierilor prezenți - 18  
Nr. total al consilierilor absenți - 1  
Voturi pentru 18  
Voturi împotriva -  
Abțineri -

**ACT ADIȚIONAL NR.1**

**la CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 7429/10.06.2013**

**PĂRȚILE:**

**MUNICIPIUL CAREI**, cu sediul în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr. 40, tel./fax 0261-861662/ 0261861663, cod fiscal 4481160, contul nr. RO61TREZ24A681502200109X, deschis la Trezoreria Carei, reprezentată de ing. Kovács Eugen, având funcția de primar, în calitate de **beneficiar**,

și

**ASOCIATIA CRESCATORILOR DE ANIMALE COLONIA MOTILOR IANCULESTI**, reprezentată de Chiorean Ciprian Ioan, în calitate de **presedinte al asociatiei**, cu sediul în localitatea Ianculesti, nr. 26, jud. Satu Mare, identificata prin CIF NR. 31772736.

În baza HCL nr. \_\_\_\_\_ și de comun acord, au hotărât completarea unor prevederi contractuale, după cum urmează:

**Articol 1.**

Se modifica Cap. III, alin.(1) introducându-se alineatul următor:

- alin. (1) -durata inchirierii este de 2,5 ani, începând cu 01.05. 2018 .

**Articol 2.**

Se completează Cap. V, art. 4, introducându-se alineatele următoare:

- alin.(3) – plata chiriei se face până la data 30.09 a fiecărui an pastoral

- alin. (4)- întârzierea la plata a chiriei se penalizează cu 0.1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

- alin. (5) – neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului

**Articol 3.**

Se completează Cap. VI, art. 5, introducându-se alineatul următor:

- alin. (3) locatarul are obligația să respecte Cap. 9.4 privind evidența lucrărilor efectuate anual pe fiecare parcelă în conformitate cu Proiectul de amenajament pastoral înregistrat la DAJ Satu Mare cu nr. 2762/25.04.2017

Prezentul act adițional a fost încheiat azi \_\_\_\_\_ în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR,  
MUNICIPIUL CAREI**

Primar:  
ing. Eugen Kovács

**LOCATAR  
ASOCIATIA CRESCATORILOR DE  
ANIMALE COLONIA MOTILOR IANCULESTI**

Presedinte : Chiorean Ciprian Ioan

**SERVICIUL CONTABILITATE**

**SERVICIUL JURIDIC**

*Președinte de ședință*

Vasile-Adalbert Tempfli

*Contrasemnează Secretar*

jr. Adela-Crina Oprețoiu

