

HOTĂRÂREA Nr. 60 / 09.03.2022

privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unei clădiri în domeniul privat al Municipiului Carei, pe str. Mihai Viteazul

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată la data de 09.03.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 4640/07.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unei clădiri în domeniul privat al Municipiului Carei, pe str. Mihai Viteazul

Referatul de specialitate nr 4647/07.03.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unei clădiri în domeniul privat al Municipiului Carei, pe str. Mihai Viteazul,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului clădire nerezidențială cu destinație depozit tip P+1 parțial în suprafață construită la sol 125 mp, situat în intravilanul localității Carei, pe terenul înscris în CF 112693 Carei, nr cad 11693, categoria de folosință curți, construcții, în suprafață totală de 125 mp, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu o poziție, nr 187, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți –

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului clădire nerezidențială tip P+1 parțial în suprafață construită la sol 125 mp, situat în intravilanul localității Carei, pe terenul înscris în CF 112693 Carei, nr cad 11693, categoria de folosință curți, construcții, în suprafață totală de 125 mp, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Contrasemnează
Președinte de ședință  **Secretar General al Municipiului Carei**
Tóth Enikő **cj. Adela-Crina OPRÎTOIU**

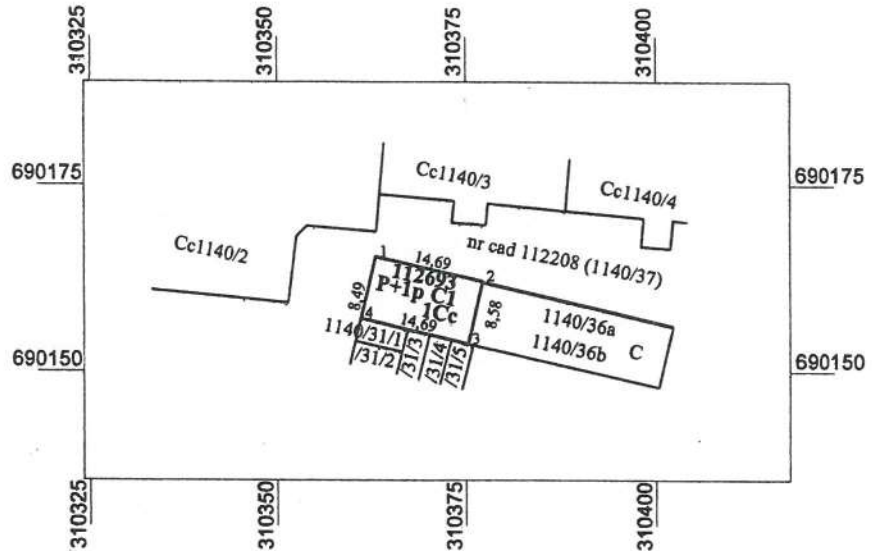
Carei, 09.03.2022
Red./Dact. A.C.O./E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
Nr. total al consilierilor în funcție – 17
Nr. total al consilierilor prezenți – 17
Nr. total al consilierilor absenți –
Voturi pentru - 17
Voturi împotriva -
Abțineri -

Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
112693	125	Intrav. Carei, str. Mihai Viteazu nr.
Nr. Carte Funciara	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
112693	CAREI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parçela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	125	Teren imprejmuit integral-cu zidarie
TOTAL		125	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata constrita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	125	Cladire nerezidentiala, tip P+1 partial Suprafata construita desfasurata=190mp
TOTAL		125	

Suprafata totala masurata a imobilului = 125 mp

Suprafata din act = 125 mp

Executant: ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
Clasa B seria RO-SM-F nr. 0078/2012
OCOT TOPOCADASTRIC
Clasa III seria RO-B-J.H. 1723/2019

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data : 22.02.2022

PRESENTE DE
SEDINTA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CAREI

ROMANIA
SILVULUI
Adela Gura Opritoiu

ANEXA la Proiectul de hotărâre nr

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală	
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință				Destinație
187	1.5.14	Cladire	112693	112693	125 mp	Str. Mihai Viteazu	Cladire nerezidentiala	Intravilan	2021	Neevaluat	

Președinte de ședință
Tóth Enikő



Contrasemneaza

Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU