

HOTĂRÂREA Nr. 63 / 20.04.2021

privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Carei a unui teren

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 20.04.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 7311/13.04.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Carei a unui teren,

Referatul de specialitate nr 7314/13.04.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Carei a unui teren în vederea completării inventarului bunurilor din domeniul privat al Municipiului Carei, cu o nouă poziție,

Cererea nr 3542/23.02.2021 prin care domnul Pakai Nicolae și doamna Racz Maria solicită aprobarea cumpărării terenului în suprafață de 84 mp, reprezentând cota de proprietate a Statului Român (2/5), curți-construcții înscris în C.F. 112679 Carei, nr top. 1526/2, din suprafața totală de 209 mp,

HCL nr. 123/13.07.2020, *privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Carei.*

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.1 ale Legii 18/1991 Legea Fondului Funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 18

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți –

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva -

Abțineri -

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului-teren în suprafață de 84 mp, reprezentând cota de 2/5 a Statului Român, din terenul situat în intravilanul localității Carei, categoria de folosință curți, construcții, identificat prin C.F. 112679 Carei, nr top 1526/2, în suprafață totală de 209 mp, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Bulgărean Patriciu-Alexandru, Anexa 1 la prezenta.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se dispune întabularea în favoarea domeniului privat al Municipiului Carei a imobilului - teren, în suprafață de 84 mp, reprezentând cota de 2/5 a Statului Român, din terenul situat în intravilanul localității Carei, categoria de folosință curți, construcții, identificat prin C.F. 112679 Carei, nr top 1526/2, în suprafață totală de 209 mp situat în Carei, Calea Armatei Române nr 8.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
 Primarului Municipiului Carei
 Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
 B.C.P.I. Carei
 Domnului Pakai Nicolae și doamnei Racz Maria
 Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință

Roman Adrian



Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina Opritoiu

Carei, 20.04.2021
 Ref./Dact. A.C.O./E.R.

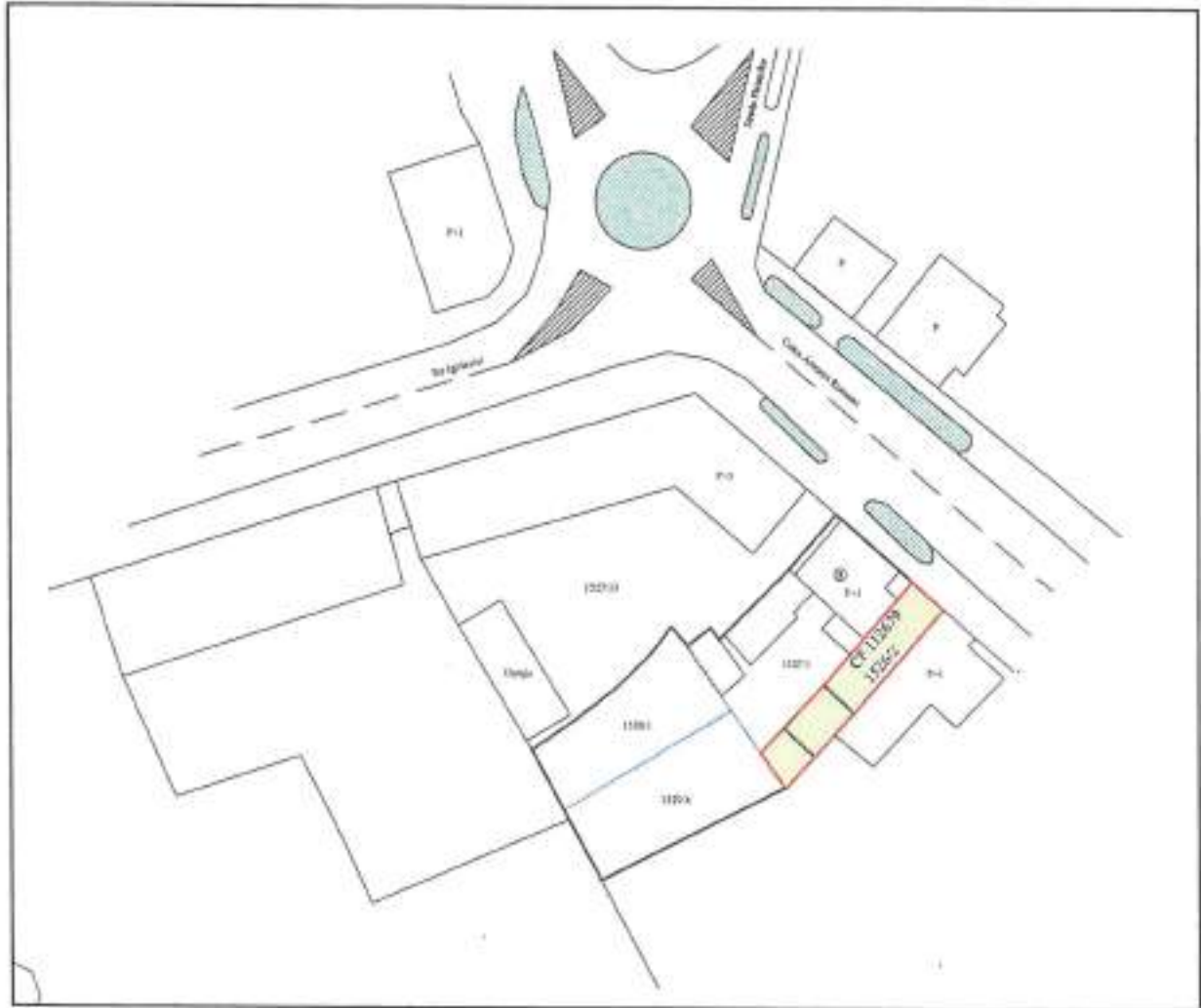
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 18
 Nr. total al consilierilor prezenți - 18
 Nr. total al consilierilor absenți -
 Voturi pentru - 18
 Voturi împotriva -
 Abțineri -

PLAN DE SITUATIE

a imob. de sub nr. cad 1526/2, inscris in CF. nr. 112679
situat in loc. Carei, Calea Armatei Romane, nr. 8, Jud. Satu Mare

Scara 1:1000



Nota: Se deosea a se cumpara suprafata de 84 mp teren, din totalul de 209 mp, proprietatea Statului Roman de catre PAKAI NIKOLAE si sotia RACZ MARIA -FLORICA , proprietarii pe diferenta de 125 mp din terenul inscris in CF 112679 Carei

Situatia imobilului				
Nr. top.	Suprafata		Categoria de folosinta	Numele proprietarului
	Ha	mp		
1526/2	0	209	Arabil	Statul Roman proprietar asupra cotei 2/5
TOTAL	0	209		

Președinte de ședință
Roman Adrian



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

a imob. de sub nr. cad 1526/2, in scris in CF. nr. 112679
situat in loc. Carei, Calea Armatei Romane, nr. 8, Jud. Satu Mare
Scara 1:10000



Zona Studiata

Proiect nr. 315
Data
19.03.2021



Inocmit :
ing. Bulgarescu Patriciu
Aut. nr. 0157
tel.: 0742-003878

ANEXA nr 2 la hotărârea nr. 63 / 2021

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală	
			CF	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință				Destinație
162	0	teren	112679	1526/2	84	Calea Armatei Romane	Arabil	intravilan	2021	269,95	HCL

Președinte de ședință
Roman Adrian



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu