

HOTĂRÂREA Nr. 66 / 17.03.2022

privind achitarea contravalorii lucrărilor de eliberare amplasament în vederea finalizării expertizei tehnice în construcții privind imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară cu caracter de îndată, la data de 17.03.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 5426/17.03.2022 inițiat de Viceprimarul Municipiului Carei prin care propune achitarea contravalorii lucrărilor de eliberare amplasament în vederea finalizării expertizei tehnice în construcții privind imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B,

Referatul de specialitate nr. 5427/17.03.2022 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice-Investiții,

Referatul de specialitate nr. 5428/17.03.2022 al Direcției Economice,

Hotărârea nr 3/17.03.2022 al Comitetului Local pentru Situații de Urgență a Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr 481/2004, republicată privind Protecția Civilă, art.3 lit.g, art.27 lit.d,
- Prevederile O.U.G. nr. 21/2004, privind sistemul național de management al situațiilor de urgență, art.2 lit.a, art.24 lit.b, art.33,
- Prevederile H.G. nr. 1492/2004, pentru aprobarea Regulamentului Cadru privind structura organizatorică, atribuțiile, funcționarea și dotarea comitetelor și centrelor operative pentru situații de urgență,
- proces verbal nr. 1921/27.02.2022, întocmit de reprezentanții ISU, Detașamentul de Pompieri Carei asupra evenimentului din 27.02.2022, deflagrația de gaze din Municipiul Carei, Piața Avram Iancu , Bloc 3, Scara B
- proces verbal nr. IJC SM 1965/27.02.2022, întocmit de reprezentanții ISC asupra evenimentului din 27.02.2022, deflagrația de gaze din Municipiul Carei , Piața Avram Iancu , Bloc 3, Scara B
- proces verbal nr. 4021/27.02.2022, întocmit de reprezentanții Primăriei Carei împreună cu reprezentanții ISU, Detașamentul de Pompieri Carei, cu privire la pagubele produse de evenimentul din 27.02.2022, deflagrația de gaze din Municipiul Carei, Piața Avram Iancu, Bloc 3, Scara B completat cu Nota de constatare nr. 4062/28.02.2022
- Raportul evenimentului nr 4230/01.03.2022 completat cu adresa nr 4258/02.03.2022, transmis către ISU SOMEȘ Satu Mare și Instituția Prefectului județul Satu Mare,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 17

Nr. total al consilierilor prezenți - 15

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Raportul de expertiză tehnică nr 620/03.03.2022, întocmit de către ing. Haraszy Gábor György, expert tehnic M.T.C.T.

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor art. 19 alin. 1, ale art. 20 alin. 1 lit. i din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, și lit.d, alin.4 lit. a, alin.7 lit.h, art. 139 alin.3 lit.a din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se ia act Raportul de expertiză tehnică nr 620/03.03.2022, întocmit de către ing. Haraszy Gábor György, expert tehnic M.T.C.T., Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă alocarea sumei de 160.921,11 lei, TVA inclus, din bugetul local, pentru achitarea lucrărilor de eliberare amplasament, pentru apartamentele situate la etajele III și IV, în vederea finalizării expertizei tehnice, în construcții privind imobilul bloc de locuințe cu 16 apartamente situate în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 3, scara B.
Această sumă se va alocă din capitolul 61 „Ordine publică și siguranță națională” titlul 20 „Bunuri și servicii”.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Contabilitate-Buget
Direcției Tehnice
Compartimentului Protecție Civilă,
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 17.03. 2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -



CUI 34584273 / J31/224/2015

Ing. HARASZY GÁBOR-GYÖRGY
Expert tehnic M.T.C.T.
Zalău, Str. Parcului nr. 1
Complex Manager et.I cam.4
Tel. 0744-990779 / 0260-632918



RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ
nr. 620/2022

OBIECTIV: *Bloc de locuințe nr.3-5, P-ța Avram Iancu*

BENEFICIAR: *Primăria Municipiului Carei*

AMPLASAMENT: *Mun.Carei, P-ța. Avram Iancu nr.3-5, jud. Satu Mare*

Colectiv de elaborare:

Expert tehnic M.T.C.T. : *Ing. Harasz György - György*

Ing. Elekes Tamás

1.2 Copie act de atestare

ROMANIA
MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI



CERTIFICAT DE ATESTARE TEHNICO-PROFESIONALĂ

In baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare si ale actelor normative subsecvente acestor referitoare la atestarea tehnico-profesionala a specialitatilor activitate in constructii.

In baza actului din domeniul nr. 2005 / 2005 emis de Ministerul Transporturilor, Constructiilor si Turismului si a Hotararii Comisiei de examen nr. 12 din 19.08.2005, se elibereaza prezentul certificat.

Boama / Domnul **HARASZTY GH. GÁBOR GYÖRGY**
 Cod numeric personal: **1640719312961**
 de profesie **INGINER** cu domiciliul in localitatea **ZALAU** nr. **29** M. **...** et. **...** ap. **...** Judetul / comuna **ZALAU**

SE ATESTA
 PENTRU COMPETENTA: **EXPERT TEHNIC**
 IN DOMENIILE: **CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGROZOOVETERINARE SI STRUCTURILE DIN BETON, BAZIN, CANAL, ZIDARIE SI ALTE (A1)**

IN SPECIALITATEA: **...**

PRIVIND CERINTELE ESSENTIALE: **RESISTENTA SI STABILITATE (A1)**

Director General **...**
 Director **...**
 Seria B Nr. **06770**

SECRETAR DELEGAT PENTRU LUCRARI PENTRU AMPLASAREA TERITORIULUI **...**

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI

Boama / Domnul **HARASZTY GH. GÁBOR GYÖRGY**
 Cod numeric personal: **1640719312961**
 Profesie **INGINER**

ATESTAT
 Pentru competenta: **EXPERT TEHNIC**
 In domeniile: **CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, AGROZOOVETERINARE SI STRUCTURILE DIN BETON, BAZIN, CANAL, ZIDARIE SI ALTE (A1)**
 In specialitatea: **...**

Privind cerintele esentiale: **RESISTENTA SI STABILITATE**

Comisia de examen nr. **12**
 Secretar **...**
 Semnatura titularului: **...**
 Data eliberarii: **19.08.2005**

Director General **...**
 Director **...**

Seria B Nr. **06770**

Prezenta legitimeaza vs. Eliberat de catre nr. 5 la Foaie de la data eliberarii

 Prelegat stabilitat plat la	 Prelegat stabilitat plat la	 Prelegat stabilitat plat la
---	---	---

LEGITIMATIE
 Seria B. Nr. **06770**

I.3 Raport sintetic

Denumirea lucrării:		<i>Expertiză tehnică Bloc de locuințe P+4E, Mun. Carei, P-ța Avram Iancu nr. 3-5. Expertizarea tehnică a structurii în vederea stabilirii unor măsuri și soluții privind posibilitatea reabilitării structurii avariate provocate de explozia din acumulare de gaz.</i>	
Scopul expertizei:		<i>Stabilirea unor intervenții de primă urgență în urma avariilor suferite din cauza exploziei provocate de acumularea de gaz.</i>	
Data expertizei:		03 Martie 2022	
Expert tehnic:		ing. Haraszy Gábor- György	Legitimație: B. 06770/2005
Adresa:		Mun. Carei, P-ța A. Iancu Nr. 3-5., Jud. Satu Mare	
Categororia de importanță (H.G. 766 / 1997):			C
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P 100-1):			III
Anul construirii	1977	Funcțiunea clădirii:	Bloc de locuințe
Înălțimea supratcrană totală (m):	14,50m	Număr de niveluri:	5
Suprafața construită (mp):	720,50m ²	Suprafața desfășurată (mp)	3600m ²
Sistemul structural:	<i>Cadre de beton armat pe două direcții ortogonale, dezvoltat pe cinci nivele cu planșee din b.a., pereti din zidărie de umplutură BCA.</i>		
Componente nestructurale:	Da		
Stări limită pentru evaluarea seismică	-		
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P 100-3)			-
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1:			-
Clasa de risc seismic asociată R1:			-
Gradul de afectare seismică R2:			-
Clasa de risc seismic asociată R2:			-
Gradul de asigurare structurală seismică R3:			-
Clasa de risc seismic asociată R3:			-
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția			-
Descrierea clasei de risc:			
Verificarea la starea limită de serviciu		-	
Concluzii:		<i>Sunt necesare intervenții pentru creșterea gradului de asigurare la acțiuni seismice.</i>	
Necesitatea lucrărilor de intervenție			Da
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție			-



2.0. Descrierea construcției:

2.0.1 Scurt istoric:

Construcția expertizată este o clădire civilă cu regim de înălțime **P+4E** având destinația de locuințe la etajele 1-4, și spații comerciale la parter. Blocul de locuințe a fost edificat în anul 1977, păstrându-și destinația inițială proiectată. Intervenții structurale majore nu s-au efectuat pe parcursul exploatării, doar câteva intervenții privind recompartimentarea interioară în cadrul apartamentelor de locuit.

În urma cutremurelor dintre anii 1977-2022, structura nu prezintă avarii care să prezinte suspiciuni privind comportamentul acesteia la sarcini orizontale.

În data de 27.02.2022 blocul de locuințe a suferit avarii în urma producerii unei explozii provocate de scurgeri de gaz. Explozia s-a produs la nivelul etajului 4 (în partea de clădire cu număr de nomenclatură stradală 3) avariind structura acesteia și la celelalte nivele, precum și construcțiile învecinate (bloc turn P+10E, hotel P+2E)

2.02 Structura de rezistență:

Clădirea expertizată este o construcție cu structura din cadre de beton armat dezvoltat în plan pe două direcții ortogonale și în elevație pe 5 nivele. (P+4E)

Structura portantă verticală este dispusă în plan în mod simetric și cu regularitate, având dimensiunile aproximative de: $B \times L = 14,00m \times 51,00m$ și o înălțime maximă la acoperș de $H = 14,50m$.

În elevație structura este dezvoltată pe cinci niveluri în mod regulat, având înălțimea parterului de $h_p = 3,30m$, respectiv înălțimea etajelor curente de $h_e = 2,70m$.

- **Structura portantă verticală**: este formată din stâlpi monoliți, dispuși pe direcție longitudinală la interaxuri de $t_1 = 3,00m$; $t_2 = 3,30m$; $t_3 = 3,60m$ iar pe direcție transversală pe trei deschideri $L_1 = L_3 = 5,70m$; respectiv $L_2 = 3,60m$.
- **Elemente portante orizontale**:
 - Grinzile de cadru prefabricate pe ambele direcții;
 - Planșeu de beton armat: compus din plăci prefabricate din beton armat monolitizate între ele, cu grosimea de $h_p = 13cm$.
- **Componente nestructurale (CNS)**
 - Pereții de închidere au grosimea de $b = 20cm$ și sunt realizați din zidărie de blocuri de BCA.
 - Pereții de compartimentare interioară sunt executați din zidărie de blocuri de BCA și au grosimea de $b_1 = 12,5cm$, $b_2 = 25cm$.



2.1 Scopul expertizei:

Scopul expertizei este evaluarea *post-explozie* a construcției în cauză, investigarea și *evaluarea calitativă și cantitativă* a structurii în vederea luării unor decizii privind exploatarea acesteia în continuare .

Prezenta expertiză tehnică se elaborează la cererea beneficiarului în vederea:

1. **Faza I** *Intervenția rapidă post-explozie* .Stabilirea unor *intervenții de primă urgență* la blocul afectat de explozia de gaz. Intervenție rapidă cu scopul de a pune în siguranță ocupanții clădirii afectate pentru a preveni avansarea avariilor produse precum și pentru protejarea construcțiilor învecinate.

Măsuri de intervenție rapidă:

- sprijiniri provizorii ale construcției sau părți ale acesteia;
- reparații locale ale elementelor deteriorate sau avariate;
- demolare parțială sau completă a clădirii;

2. **Faza II** *Expertiza tehnică* .Studierea posibilității , precum stabilirea unor soluții tehnice și măsuri de reabilitare a structurii de rezistență al blocului avariata.

Faza I cuprinde intervențiile primare imediate impuse a fi aplicate după producerea exploziei.

1. Intervenții *imediate* de primă urgență:

Delimitarea unui perimetru de siguranță în jurul imobilului la o distanță adecvată evitării accidentării persoanelor , cu interzicerea circulației publice pietonale și de autovehicule în care s-a produs incidentul , cu benzi de avertizare. Indepărtarea autovehiculelor parcate în imediata vecinătate a imobilului.

2. Intreruperea (*deconectarea*) utilităților la care este racordat blocul de locuințe :

- a. Rețeaua de gaz;
- b. Rețeaua de energie electrică;
- c. Rețeaua de apă potabilă;

Deconectarea de la rețelele de utilități se va face de către personalul de specialitate al fiecărui furnizor .

În urma evacuării persoanelor și ale vișurilor se va efectua o inspecție *vizual-calitativă* de către expertul tehnic , care va stabili posibilitatea și condițiile de acces în interiorul construcției, cu scopul desfășurării activităților specifice de relevare ale avariilor și cercetarea cauzelor producerii exploziei.



Activități desfășurate de către expert după terminarea intervențiilor de salvare a le victimelor:

- *Inspecție vizual- calitativă* cu realizarea unui documentar foto cu scopul evaluării posibilităților de investigare și de relevare a avariilor precum aprecierea prealabilă privind *stabilitatea elementelor structurii* ,în vederea permiterii accesului organelor abilitate , pentru desfășurarea activităților specifice de cercetare la fața locului.
- Luarea unor decizii de *intervenții de prima urgență* pentru desfășurarea activității de expertizare tehnică, și a menținerii structurii avariate în stare de siguranță provizorie pâna la începerea lucrărilor de intervenție .

În acest sens în data de 28 02.2022. , expertul a efectuat o inspecție vizual calitativă al imobilului în vederea evaluării siguranței structurii după incident în vederea permiterii accesului persoanelor abilitate.

Faza II. Expertizarea structurii. (*verificarea în detaliu ale elementelor structurale la toate nivelurile, executare de sondaje prin decopertare pentru identificarea tipului și a calității materialelor puse în operă, releveul avariilor*)

- Relevarea avariilor la elementele portante verticale și orizontale la fiecare nivel al construcției. (Partea de structură cu nomenclatura stradală Nr.3)*
- Culegerea informațiilor cu privire la tipul și calitatea materialelor din structura de rezistență;*
- Modelarea structurii , calcul static la SLU , stabilirea nivelului de asigurare seismică.(Clasa de risc seismic)*
- Stabilirea soluțiilor și a măsurilor privind reabilitarea structurii avariate.*

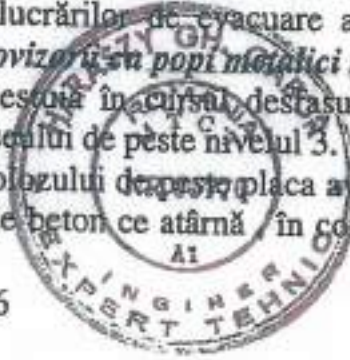
Faza II *Inspecția calitativă detaliată și sondajele la elementele structurii / încercări nedistructive asupra materialelor , se vor efectua în urma îndepărării molozului și ale obiectelor , mobilierului din apartamentele afectate, de la nivelele 4-5. (etaj III / etaj IV) → evacuarea în totalitate ale suprafețelor utile.*

Indepărtarea molozului rezultat din dislocarea pereților se va face cu grijă de o firmă cu personal instruit în acest sens. Indepărtarea materialelor se va face cu grijă , din fiecare apartament, începând de la accesul de intrare, progresiv spre toate încăperile ce compun apartamentele .

Ordinea de începere a lucrărilor de îndepărtare și evacuare a molozului se va face începând cu casa scării în vederea asigurării accesului spre nivelul parter.

La placa de planșeu prefabricat , cu avarii foarte grave , dintre nivelele 4-5 (ap. 27-31) se va interveni înaintea începerii lucrărilor de evacuare a molozului de la nivelul 5 , prin *realizarea unei sprijiniri provizorii cu coli metalici și profile metalice* , cu scopul asigurării contra prăbușirii acestora în cursul desfășurării lucrărilor de îndepărtare ale molozului, peste placa planșeului de peste nivelul 3.

După îndepărtarea , în totalitate al molozului de peste placa avariata la nivelul 5 , se vor îndepărta prin secționare bucățile de beton ce atarnă în condiții de siguranță



maximă fără a produce șocuri sau încărcări dinamice pe placa planșeului de la nivelul 4.(Et.3)

Molozul rezultat va fi eliminat din clădire prin tuburi speciale destinate acestui scop și se va depozita în containere metalice .

În vederea investigării planșeului de peste nivelul 5 (*acoperiș terasă*) , va fi îndepărtat integral *stratul de termo-hidroizolație* de pe extrados , aferent suprafeței celor patru apartamente. Înaintea începerii lucrărilor de desfacere a stratului de hidroizolație din *straturi de carton bitumat* , la nivelul 5 al clădirii vor fi realizate sprijiniri provizorii ale plăcilor prefabricate de b.a. , grav afectate , în special în zona apartamentului nr.31.

Lucrările de desfacere și îndepărtare ale straturilor se recomandă a fi executate de o firmă cu personal calificat în acest domeniu. Execuția se va face cu grijă sub supravegherea unei persoane de specialitate cu experiență , fără înducerea de vibrații sau șocuri mecanice asupra structurii avariate.

Îndepărtarea materialelor de la nivelul terasei se va face cu ajutorul unui bob elevator sau cu ajutorul unei automacarale echipate cu un container metalic.Sprijinirea sau așezarea containerului fiind strict interzisă pe întreaga suprafață a planșeului de terasă avariata.

Materialele provenite din desfacerea subansablului de *termo-hidroizolație* , vor fi îndepărtate instantaneu de la nivelul terasei , depozitarea acestora (*nici în mod provizoriu*) în grămezi pe suprafețe locale, fiind *strict interzisă*.

Materialele de construcție provenite din demolare se vor depozita separat și se vor transporta la depozitele autorizate , cu respectarea legislației în domeniul protecției mediului înconjurător.

Va fi stabilită *clasa de risc seismic* pentru clădirea în cauză. Va fi evaluată calitativ starea de păstrare a construcției , și se vor identifica cauzele avariilor existente precum se va stabili dacă sunt necesare luarea unor decizii de intervenție structurale, măsuri și condiții pentru asigurarea exploatării în condiții de rezistență, siguranță și stabilitate.

Va fi stabilit dacă construcția în cauză îndeplinește obiectivele de performanță asociate *clasei de importanță și expunere la seism*.

2.2 Reglementări tehnice:

- P100-3/2019 *Cod de proiectare seismică partea III ("Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente")*
- P100-1/2013; *Cod de proiectare seismică partea I ("Prevederi de proiectare pentru clădiri")*
- NP 007/1997 "Cod de proiectare pentru structuri în cadre din beton armat"
- CR 6 / 2013 "Cod de proiectare pentru structuri din zidărie"
- NP 112-2014 "Normativ privind proiectare fundațiilor de suprafață"
- ME 003-2007 "Metodologie de investigare de urgență a siguranței post seism a clădirilor și stabilirea de soluțiilor cadru de intervenție"



2.3 Activități desfășurate pentru întocmirea expertizei:

- Investigarea vizuală a construcției și a elementelor sale structurale și nestructurale;
- Realizare documentar fotografic la fața locului.

2.4 Date care au stat la baza expertizei tehnice:

- Legislația specifică elaborată de M.D.R.A.P.;
Beneficiarul expertizei *nu deține* proiectul inițial al construcției.

2.5 Caracterizarea amplasamentului:

- o Municipiul Carei se află în zona seismică, căreia îi corespunde o valoare de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare $a_g = 0,20g$ cu IMR 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani, și o perioadă de control (colț) a spectrului de răspuns de $T_c = 0,7$ sec.
- o Conf.CR1-1-4/2012 Valoarea de referință ale presiunii dinamice a vântului pt. IMR 50ani pt amplasament $q_b = 0,4kPa$;
- o Conf.CR1-1-3/2012 Valoarea caracteristică ale încărcării din zăpadă pe sol, pt. amplasament $A < 1000m$, $s_k = 1,5kN/m^2$;

2.6 Descrierea clădirii:

- o Clasa de importanță: II (conf. P100-1-2013)
- o Categoria de importanță: C (conf.H.G.R., Nr.766-1997)
- o Conf.CR0-2012 Clasa de importanță 3

Construcția (Bloc de locuințe cu spații comerciale la parter) cu regim de înălțime St+P+2E este dezvoltat în plan sub o formă regulată cu dimensiunile în plan aproximative de $L \times B = 15 \times 50$ m și o înălțime maximă la atic de $H = 14,50$ m. Imobilul a fost construit între anii 1976-1977 conform unui proiect tip, vizat spre neschimbare. Construcția prezintă regularitate în plan și în elevație.

2.7 Concluzii și măsuri finale:

1. Toate apartamentele din scara de bloc aferentă nomenclurii stradale nr. 3 va fi evacuat, deoarece nu prezintă siguranță în exploatare.
2. În ordine primară se va acționa pentru înlăturarea elementelor de construcție, materiale, moloz din zonele unde acestea prezintă pericol de cadere de la înălțime.



3. În urma acestor lucrări se va acționa la nivelul etajului III cu începerea înlăturării cu grijă a molozului cu începerea lucrărilor aferente pe suprafața ap. nr. 27. Sub zona plăcii de planșeu cu avarii grave se va realiza o sprijinire provizorie pe durata efectuării lucrărilor de îndepărtare a molozului de la nivelul superior.
 4. După terminarea înlăturării molozului de la nivelele 4,5 se va trece la realizarea unei sprijiniri ale plăcilor de planșeu grav avariate de peste nivelul 5. După verificarea stabilității sprijinirilor, se va trece la executarea lucrărilor de decopertare ale terasei blocului.
 5. După terminarea lucrărilor de înlăturare a molozului, va fi anunțat expertul tehnic, în vederea începerii *inspecției extinse* a structurii.
- **Documente, Normative de bază în vigoare la data elaborării Expertizei Tehnice:**

Clădirea a fost executată în conformitate cu standardele și normele de proiectare valabile la data execuției **P 13-1970**, norme care în timp au suferit schimbări esențiale ca urmare a acumulării unei experiențe în domeniu.

Normele tehnice în vigoare pe baza cărora s-a întocmit expertiza tehnică sunt următoarele:

- **P100-1/2013** (Cod de proiectare seismică- Partea I- Prevederi de proiectare pentru clădiri)
- **P100-3/2019** (Cod de proiectare seismică -Partea III-a- Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente)
- **SR EN 1991-1-1; 2004** (*Greutăți tehnice și încărcări permanente*)
- **CR0-2012** (*Cod de proiectare. Bazele proiectării și acțiuni asupra construcțiilor*)
- **CR1-1-4-2012** (*Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor*)
- **CR1-1-3-2012** (*Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor*);
- **CR 2-1-1.1-2005** (*Cod de proiectare a construcțiilor cu pereți structurali din beton armat*);
- **CR 6-2013** (*Cod de proiectare pentru structuri din zidărie*)
- **NP 007-97** (*Cod de proiectare pentru structuri în cadre de beton armat*);
- **SR EN1992-1-1;2004** (*Calculul și alcătuirea elementelor structurale din beton, beton armat, și beton precomprimat*);
- **NP 112-2014** (*Normativ privind proiectarea structurilor de fundare directă*)

Prezenta expertiză tehnică va fi completată după terminarea lucrărilor de înlăturare a molozului în vederea permiterii accesului specialiștilor pentru efectuarea



investigațiilor necesare cu privire la stabilirea mai exactă a nivelului de avariere ale elementelor structurale și în vederea efectuării unor sondaje și încercări nedestructive asupra materialelor.

Prin respectarea condițiilor și a măsurilor stabilite prin prezenta expertiză în vederea desfășurării intervențiilor de primă urgență, acestea nu vor afectează în mod negativ rezistența și stabilitatea structurii, și nu vor pune în pericol siguranța persoanelor implicate.

Se vor respecta toate normele de protecția muncii referitoare la execuția lucrărilor de construcții s-au aferenta, iar personalul muncitor va fi asigurat conform cerințelor stabilite pentru lucrările executate la înălțime.

Toate lucrările de intervenție necesare, în vederea reabilitării, având ca scop reconstituirea unui nivel de capacitate structurală minim valoric cu cea de înaintea producerii avariilor din explozie, se vor executa pe baza unui proiect - Pth+DE.

Toate lucrările vor fi executate de o firmă autorizată sub supravegherea unui responsabil cu execuția atestat. Prezenta expertiză și proiectul elaborat vor fi anexate Cărții Tehnice a construcției.

Documentar Foto:



Foto 1. Vedere generală cu structura avariata dintr-unghiul spre Sud.





Foto 2. Vedere parțială fațada spre Vest.



Foto 3. Vedere fațada cu avarii spre Nord.



Foto 4. Vedere de ansamblu acoperiș terasă cu avarii ,aferentă zonei scării A.



Foto 5. Vedere planșeu terasă avariat, prin încălțarea spre extrados, provocate de explozie, zona aferentă scării A.





Foto 6. Etaj IV. Vedere avarii casa scării. Pereții de umplutură din zidărie de blocuri de BCA, dislocați, cu avarii grave și foarte grave. Vedere palier acces la apartamentele ap. 29; 30; 31; 32.



Foto 7. Etaj IV. Vedere avarii interior ap.31. Avarii moderate, grave la stâlpi și grinzi, grave la planșeul de peste nivelul 5.



Foto 8. Etaj IV. Ap.31. Vedere cu pereții de umplutură dislocați, avarii moderate - grave la grinzele de cadru, avarii grave ale plăcilor prefabricate din b.a. ale planșeului de peste nivelul 5.



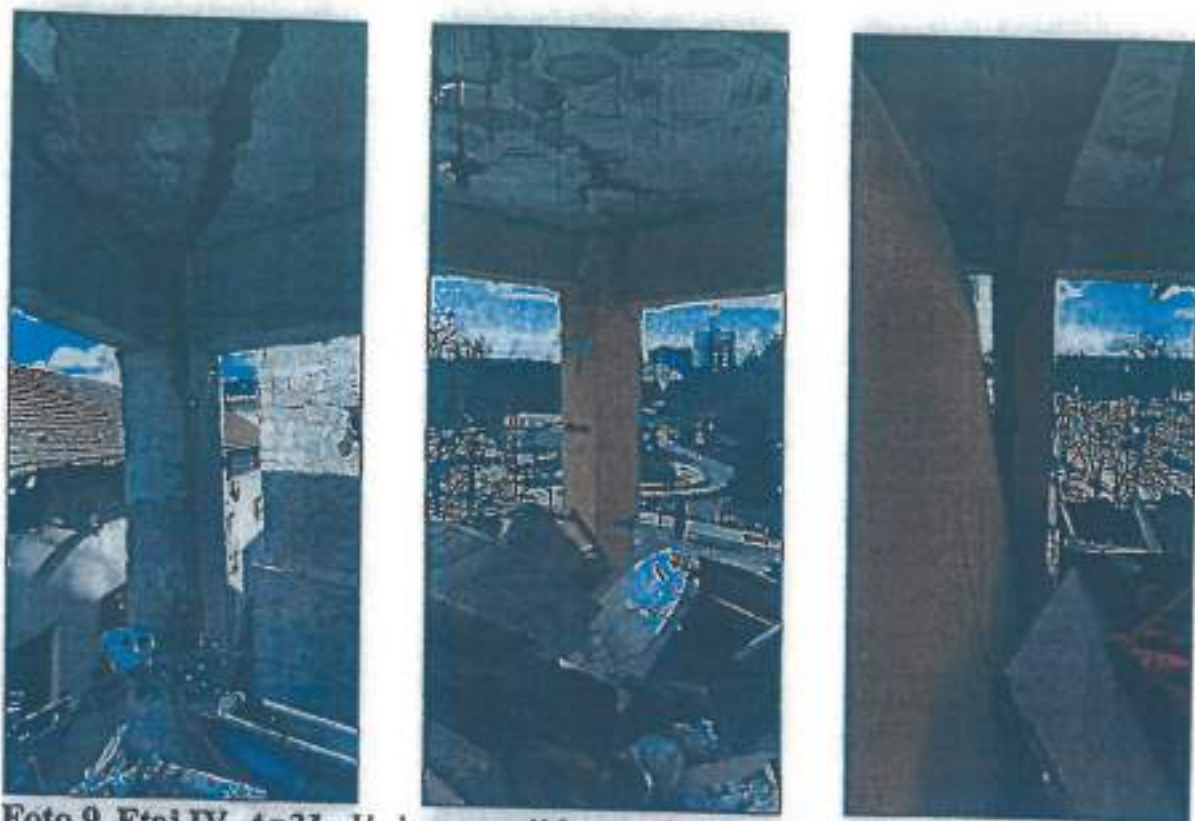


Foto 9. Etaj IV. Ap.31 . Vedere avarii în zonele nodurilor de cadru, placă din b.a prefabricat cu avarii grave, pereți de închidere din zidărie de blocuri de BCA dislocați.



Foto 10. Etaj IV. Ap.31 .Detaliu cu avarii grave ale plăcilor de planșeu.



Foto 11. Etaj IV. Ap.31 .Detaliu cu avarii ale grinzilor prefabricate.





Foto 12. Etaj IV. Detaliu cu avarii ale structurii de rezistență, în zona holurilor de intrare în apartamente



Foto 13. Etaj IV. Ap32. Detaliu cu avarii la planșeul de peste nivelul 5.



Foto 14. Etaj IV. Ap30. Detaliu avarii, dislocarea pereților interiori de compartimentare din zidărie de BCA.



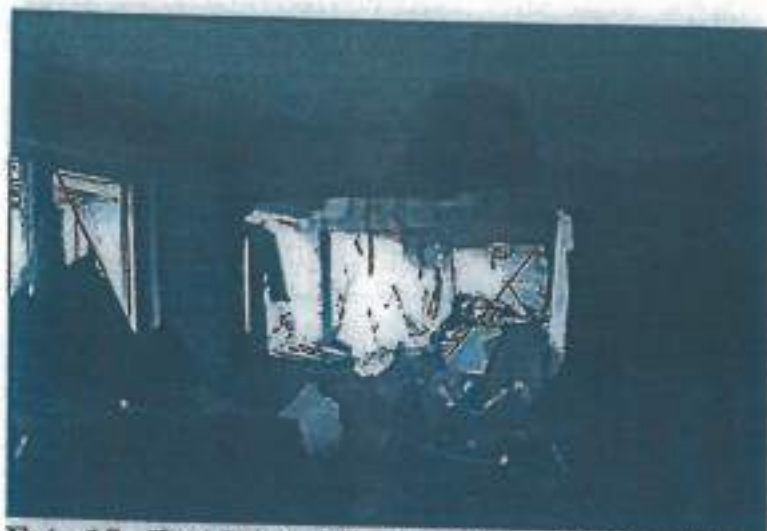


Foto 15 . Etaj IV. Ap30 . Detaliu avarii . Pereți de compartimentare dintre apartamentele 30-31, dislocat.



Foto 16. Etaj IV. Ap.30 .Detaliu avarii .Pereți de compartimentare , tâmplărie interioara /exterioară avariata.



Foto 17 . Etaj IV. Ap. 29 .Detaliu avarii modelate la tâmplărie locale la pereții de compartimentare .





Foto 18 . Etaj IV. Ap 29. Avarii pereții de închidere ,tâmplărie interioară / exterioară .



Foto 19 . Etaj IV. Ap29 .Detaliu avarii grave foarte grave.



Foto 20 . Etaj III. Ap27.Placa planșeu peste etaj III, cu avarii foarte grave.



Foto 21 .. Etaj III. Ap26.Avarii la elementele de tâmplărie, pereți de compartimentare.





Foto 22 . Etaj III . Ap. 26.



Foto 23 .Etaj III. Ap.28



Foto 24 .Etaj III. Vedere palier acces apartamente 25;26;27;28.



Foto 25 .Etaj II. Vedere palier acces apartamente 21;22;23;24.





Foto 26 . Etaj II .Ap.21. Cu avarii minore.



Foto 27 . Etaj I .Ap.20 .Cu avarii minore.



Foto 28 . Etaj I .Ap20.



Foto 29 . Etaj II . Ap24.





Foto 30 .Etaj I. Ap. 18. Cu avarii minore.



Foto 31. Etaj I. Ap. 17 . Cu avarii minore.



Foto 32. Etaj I. Ap. 17. Cu avarii minore.



Foto 33. Etaj I. Ap. 19 . Nivel de avariere minoră

Raportul de expertiză tehnică conține: memoriu tehnic/documentație foto-19.
(Nouăsprezece) pagini semnate și ștampilate.

Zalău, la 03 Martie 2022

Întocmit,
ing. Haraszky Gh. Gábor-György





Foto 30 .Etaj I. Ap. 18. Cu avarii minore.



Foto 31. Etaj I. Ap. 17 . Cu avarii minore.



Foto 32. Etaj I. Ap. 17. Cu avarii minore.



Foto 33. Etaj I. Ap. 19 . Nivel de avariere minoră

Raportul de expertiză tehnică conține: memoriu tehnic/documentar foto-19
(Nouăsprezece) pagini semnate și ștampilate.



Zalău, la 03 Martie 2022

Întocmit,
ing. Haraszky Gh. Gábor-György

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemneaza
Secretar General al Municipiului Carci
cj. Adela-Crina OPRITOIU