

HOTĂRÂREA Nr. 70 / 31.03.2022

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți PT în cadrul proiectului ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ”

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 31.03.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6073/25.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți PT în cadrul proiectului ”Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei”

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 6084/25.03.2022 al Direcției Tehnice, aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți PT în cadrul proiectului ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ”,

Devizul General, faza Proiect Tehnic privind cheltuielile necesare realizării investiției ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ” ,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice

În temeiul art.129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ”, ca urmare a realizării Proiectului Tehnic, conform Anexei 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă Devizul General faza Proiect Tehnic, aferent investiției ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ” , conform Anexei 2 la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă valoarea totală a investiției ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei”, ca urmare a realizării Proiectului Tehnic, aceasta fiind în cuantum de 751.483,35 lei TVA inclus.
- Art.4.** Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 418.878,35 lei TVA inclus, reprezentând achiatrea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 6.652,10 lei TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ”.
- Art.5.** Se aprobă asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului ” Reamenajare loc de joaca în Parcul Dendrologic Carei ” din bugetul local, în vederea implementării acestuia în condiții optime.
- Art.6.** Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- Art.7.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Carei prin aparatul de specialitate.
- Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică
Primarului Municipiului Carei
Direcției Tehnice
Direcției Economice
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.9.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU

Carei, 31.03.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva -

Abțineri -

Anexa 1 la HCL nr.70/31.01.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PT, pentru proiectul Reamenajare loc de joaca in Parcul Dendrologic Carei, cod SMIS 136040

DESCRIERE TEHNICA

Se propune desființarea echipamentelor existente în zona de studiu și amenajarea unui loc e joacă destinat copiilor de diferite varste, cu elemente și mobilier urban specific, modern, cu certificate de conformitate privind respectarea normelor și standardelor în vigoare. Se vor amenaja locuri de joaca in special copiilor cu vârste cuprinse între 3-5 ani și 2-12 ani. Suprafața de contact în aceste zone va fi realizată din scoarță de brad. De asemenea se propune un spațiu destinat copiilor cu dizabilități locomotoare, suprafața de contact fiind realizata din pardoseala din cauciuc turnat, iar echipamentele vor fi specifice acestei categorii. Restul spațiilor vor rămâne înierbate. Se vor amplasa si piese de mobilier urban, bănci și coșuri de gunoi.

Lista echipamentelor/mobilier urban:

Echipamente (copii cu dizabilitati 2-12 ani) : balansoar pe arc – 1 buc, balansoar 2 locuri- 1 buc, carusel – 1 buc,

Echipamente (copii 3-5 ani): Ansamblu căsuță suspendată cu toboggan-1 buc, balansoar pe arc- 1 buc , groapa de nisip-1 buc,

Echipamente (copii 2-12 ani) : ansamblu de joaca - catarator combinate-1 buc, trambulina-1 buc, leagan cu plasa- 1 buc, leagan 4 locuri -1 buc cu sezut pt. bebelusi -2 buc,cu sezut cu 2 locuri-1 buc, cu sezut cu 1 loc-1 buc

Mobilier urban: banca cu spatier – buc, cos de gunoi- 2 buc

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

suprafata totală a terenului (parcului) = 91 923,00 mp

suprafata zonei de intervenții = 3 360 mp

suprafata terenului destinat locului de joacă propusă = 400 mp

P.O.T. propus = P.O.T. existent

C.U.T. propus = C.U.T. existent

	lei fără TVA	lei cu TVA
Valoarea totală	631.869,85	751.483,35
C+M	207.423,24	246.833,66

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

AMEXA 2
la HCL 70/31.03.2022

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției

EURO= 4.7515

REAMENAJARE LOC DE JOACA IN PARCUL DENDROLOGIC CAREI CHELTUIELI TOTALE (ELIGIBIL + NEELIGIBIL)

- FAZA P.T. -

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	9,500.00	1,805.00	11,305.00
1.2.1	Obiect 1 Demolari	9,500.00	1,805.00	11,305.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	38,382.98	7,292.77	45,675.75
1.3.1	Obiect 3 Amenajarea terenului	38,382.98	7,292.77	45,675.75
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		47,882.98	9,097.77	56,980.75
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților				
a.)	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
	Canalizare	0.00	0.00	0.00
	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
d.)	Alimentare cu gaz	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.1.	Studii de teren: geotehnice, geologice, hidrologice, topografice, hidrogeotehnice, f	3,000.00	570.00	3,570.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,250.90	190.00	1,440.90
a.)	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b.)	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
c.)	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	1,000.00	190.00	1,190.00
d.)	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
e.)	Întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea	0.00	0.00	0.00
f.)	Obținerea actului administrativ autorității competente pentru protecția mediului	100.00	0.00	100.00
g.)	Obținerea avizului de protecția civilă	0.00	0.00	0.00
	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i.)	Alte avize, acorduri și autorizații	150.90	0.00	150.90
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	42,900.00	8,151.00	51,051.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,900.00	2,831.00	17,731.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00

3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	Total capitolul 3:	55,150.90	10,431.00	65,581.90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	128,340.90	24,384.77	152,725.67
4.1.1.	Obiect 2 Lucrări de construcții	128,340.90	24,384.77	152,725.67
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	28,923.00	5,495.37	34,418.37
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	356,100.00	67,659.00	423,759.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale (brevete, licențe, know-how)	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 4:	513,363.90	97,539.14	610,903.04
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2,276.36	432.51	2,708.87
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,276.36	432.51	2,708.87
5.1.2.	Chelt. conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2,074.24	0.00	2,074.24
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,037.12	0.00	1,037.12
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - 0,5% x (C+M)	1,037.12	0.00	1,037.12
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 1%	6,121.47	1,163.08	7,284.55
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	Total capitolul 5:	15,472.07	2,545.59	18,017.66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 6:	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		631,869.85	119,613.50	751,483.35
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		207,423.24	39,410.42	246,833.66

Data: 11.03.2022

Titular de investiție

UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALA CAREI

Întocmit
Proiectant
BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
MAKAR JULIA
Șef proiect

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU