

HOTĂRÂREA Nr. 77 / 31.03.2022

privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul public al Municipiului Carei

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată la data de 31.03.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6076/25.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul public al Municipiului Carei

Referatul de specialitate nr 6087/25.03.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea întabulării prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului-drum de exploatare, teren extravilan, în domeniul public al Municipiului Carei,

În temeiul art.41 alin. 5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

În temeiul prev. art.36 alin.1 ale Legii 18/1991 Legea Fondului Funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.1 Codul Civil,

În temeiul art. 286, art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit. c, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește dreptul de proprietate publică al Municipiului Carei asupra imobilului-teren în suprafață de 1074 mp, situat în extravilanul localității Carei, categoria de folosință drum, identificat prin nr top 962/1, în suprafață de 1074 mp, în natură drum de exploatare, teren extravilan neîmprejmuit, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al UAT Municipiului Carei conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva -

Abțineri -

Art.3. Se aprobă întabularea în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului-teren în suprafață de 1074 mp, situat în extravilanul localității Carei, categoria de folosință drum, identificat prin nr top 962/1, în suprafață de 1074 mp, în natură drum de exploatare, teren extravilan neîmprejmuit, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta.

Art.4. Se dispune întabularea prin deschiderea unei noi coli de carte funciară în favoarea domeniului public al Municipiului Carei a imobilului - teren, în extravilan, identificat prin nr top 962/1, în suprafață de 1074 mp, în natură drum de exploatare, teren extravilan neîmprejmuit situat în Carei.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Tóth Enikő



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 31.05.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 17

Nr. total al consilierilor prezenți – 13

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva -

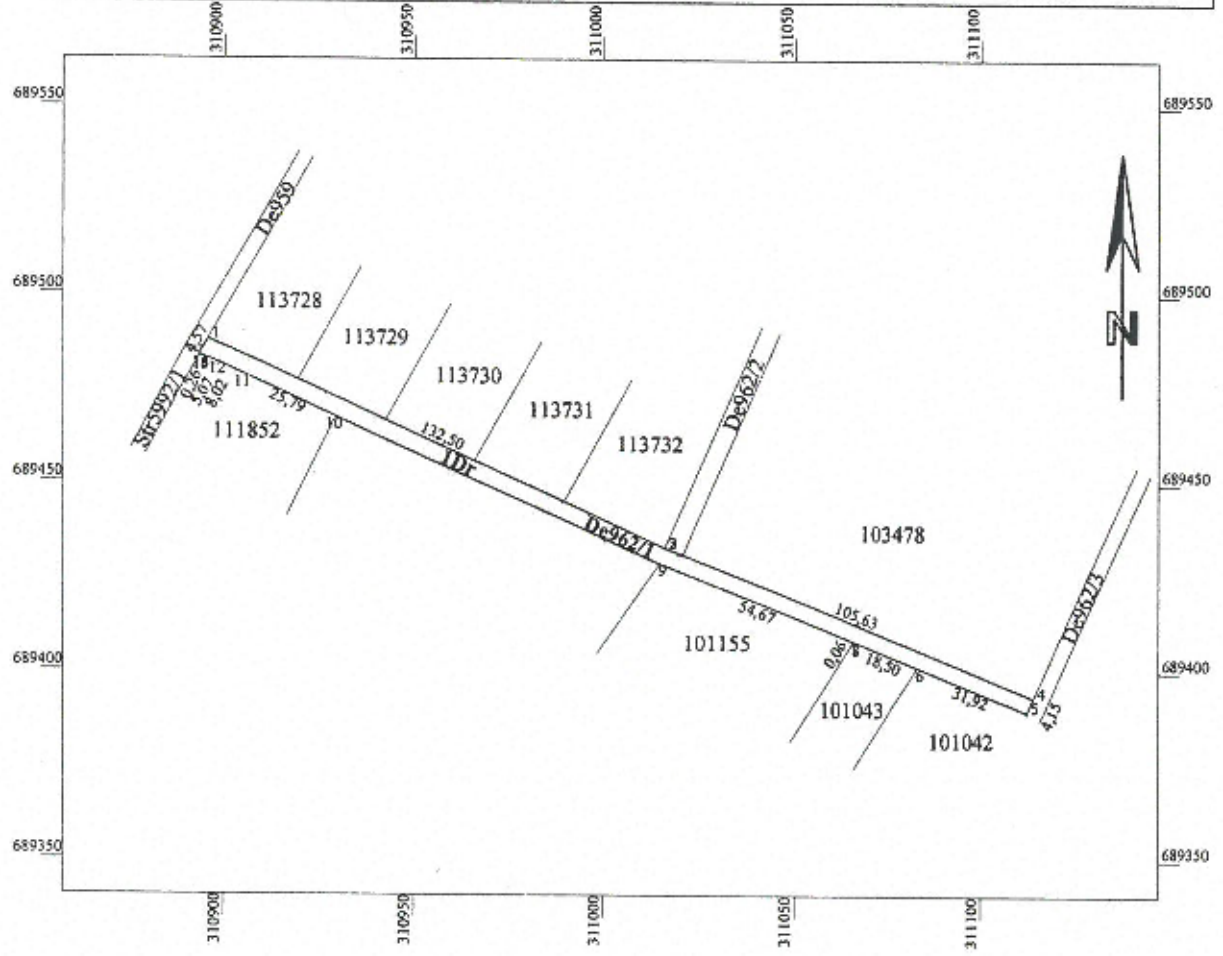
Abțineri -

Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

1:2000

| | | |
|----------------|--------------------------------------|-------------------|
| Nr. topografic | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| 962/1 | 1074 | Extravilan Carei |

| | |
|------------|---|
| H.C.L. nr. | UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT) |
| | Carei |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parçela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni |
|--------------|------------------------|----------------|---|
| 1 | Dr | 1074 | Drum de exploatare - Teren neimprejmuat |
| TOTAL | | 1074 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni |
|--------------|------------|----------------------------------|---------|
| | | | |
| TOTAL | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 1074 mp
 Suprafata din act = 1074 mp



Executant: ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
 Clasa B seria RO-SM-F nr. 0078/2012
 OCOT TOPO CAD SRL
 Clasa III seria RO-B-J nr. 1723/2019

[Signature]
 Semnatura si stampila

Data : 11.03.2022

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

INVENTAR DE COORDONATE

| Nr. top. 962/1 Extravilan Carei | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------|
| Sistem de proiectie Stereografic 1970 | | |
| Cod pct. | Coord. X | Coord. Y |
| 1 | 689487,9415 | 310895,8748 |
| 2 | 689432,7910 | 311016,3517 |
| 3 | 689432,7903 | 311016,3514 |
| 4 | 689393,3058 | 311114,3271 |
| 5 | 689389,5199 | 311112,6297 |
| 6 | 689401,3220 | 311082,9750 |
| 7 | 689408,1650 | 311065,7820 |
| 8 | 689408,1185 | 311065,7523 |
| 9 | 689428,5674 | 311015,0520 |
| 10 | 689467,4000 | 310929,0900 |
| 11 | 689478,3400 | 310905,7300 |
| 12 | 689481,7400 | 310898,4700 |
| 13 | 689483,6300 | 310893,7700 |
| 14 | 689483,8317 | 310893,8746 |
| 15 | 689483,9517 | 310893,6433 |
| Aria: 1074 mp | | |

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎȚOIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CAREI

ANEXA la HCL nr 77 / 31.03.2022

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|--------------------|--|--|----------------------|---------------------------------------|
| 627 | 1.3.7.1. | Drum de exploatare | S=1074 mp, Drum de exploatare nr. top. 962/1 | 2022 | Neevaluat | Domeniul public al Municipiului Carei |

Președinte de ședință
Tóth Enikő

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

