

## HOTĂRÂREA Nr. 216 / 29.08.2022

privind modificarea și completarea HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului  
"Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice  
și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul  
Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de 29.08.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16932/26.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării și completării HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 16937/26.08.2022 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de dezvoltare locală prin care propune aprobarea modificării HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", conform solicitării de clarificare a finanțatorului, în sensul punerii în concordanță a informațiilor din extrasul de carte funciară/expertiza tehnică/audit energetic/HCL referitor la suprafața desfășurată a clădirii, după cum urmează:

1. La caracteristici tehnice ale construcției reabilitate se modifica suprafața construită și suprafața construită desfășurată : de la 476 mp la 480 mp, conform CF,
2. Modificarea valorii totale a proiectului : în cuantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA din care 263.000, 00 Euro fără TVA reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei
3. Modificarea Anexei la HCL nr 92/2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

- caracteristici tehnice a construcției reabilitate

Suprafața construită : 480 mp

Suprafața construită desfășurată : 480 mp

- valoarea investiției :

- cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA)  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA)  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- Valoarea totală a proiectului : în quantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile,  
(calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA)  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)
- TVA aferentă valorii totale eligibile în quantum de 49.970,00 Euro, însemnând 245.987,32 lei
- TVA aferentă valorii totale neeligibile în quantum de 380,00 Euro, însemnând 1.870,63 lei

Văzând HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare"

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", după cum urmează :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

## 1. Caracteristici tehnice a construcției reabilitate

Suprafața construită : 480 mp  
Suprafața construită desfășurată : 480 mp

## 2. Valoarea investiției :

Cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA)  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Modificarea valorii totale a proiectului :  
în cuantum de 265.000,00 Euro fără TVA, respectiv 1.304.515,50 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR la cheltuieli eligibile,  
(calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro, 1 stație de încărcare, fără TVA  
(curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 49.970,00 Euro, însemnând 245.987,32 lei

TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 380,00 Euro, însemnând 1.870,63 lei

acesta având conținutul, conform Anexei la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă modificarea Art.2 al HCL 92/05.04.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", după cum urmează :

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr. 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului nr. 8, jud. Satu Mare", în cuantum de 265.000,00 Euro, fără TVA, însemnând 1.304.515,50 lei, fără TVA, din care 263.000, 00 Euro fără TVA reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA - cheltuieli eligibile finanțate 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei

**Art.3.** Celelalte prevederi ale HCL 92/05.04.2022 rămân neschimbate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință  
**VÉNIG Gabriela**

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
ci. **Adela-Crina OPRITOIU**

Carei.29.08.2022  
Red. Dist. A.C.O.E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19  
Nr. total al consilierilor prezenți – 17  
Nr. total al consilierilor absenți – 2  
Voturi pentru - 17  
Voturi împotriva -  
Abțineri -

Anexa la Hotărârea nr. 216 / 29.08.2022

Denumirea lucrării: "Renovare energetică aprofundată - Lucrări de reabilitare privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei la Grădinița cu program prelungit nr 1/A, din Municipiul Carei, str. Progresului, nr 8, jud. Satu Mare"

Amplasament: str. Progresului, nr.8, Municipiul Carei, Jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Cladirea gradinitei situeaza in teren intravilan pe strada Progresului, avand dimensiunile in plan 28.7x16.8 m, inaltimea fiind de 8.8 m. Ca regim de inaltime este de tip parter. Are sarpanta din lemn cu tigle ceramice arse.

**CARACTERISTICI TEHNICE A CONSTRUCȚIEI REABILITATE:**

Regim de înălțime: P

Suprafața construită: 480 mp

Suprafața construita desfășurată: 480 mp

Descrierea lucrarilor:

În vederea implementării proiectului, vor fi realizate următoarele investiții:

- Lucrări de creștere a eficienței energetice;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Instalarea unei stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație - 1 bucata.

Indicatori privind performanța energetică:

- Reducerea procentuală a consumului de energie primară:  $\Delta E_p = 66,11\%$
- Reducerea procentuală a cantității de emisii echivalent:  $\Delta CO_2 = 64,80\%$
- Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire 68,98%

Valoarea investiției:

Cheltuieli eligibile : 263.000,00 Euro fără TVA, reprezentând 1.294.670,10 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în vlocare de 49.970,00 Euro, respectiv 245.987,32 lei (calculată astfel : 476 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Cheltuieli neeligibile : 2.000 Euro fara TVA, adica 9.845,40 lei, (calculată astfel : 4 mp (480 mp-476 mp) diferență S desfășurată x 500 Euro/mp, fără TVA) (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

Valoare totală : 265.000,00 Euro fără TVA, însemnând 1.304.515,50 lei din care 100% contribuție PNRR, la cheltuieli eligibile (calculată astfel : 480 mp S desfășurată x 500 Euro/mp + 25.000 Euro 1 stație de încărcare, fără TVA (curs Euro : 1 Euro = 4,9227 Lei)

TVA aferentă valorii totale eligibile în cuantum de 49.970,00 Euro însemnând 245.987,32 lei  
TVA aferentă valorii totale neeligibile în cuantum de 380,00 Euro însemnând 1.870,63 lei

Președinte de ședință  
VÉNIG Gabriela.



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRITOIU