

HOTĂRÂREA Nr. 265 / 07.10.2022

pentru aprobarea proiectului "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 07.10.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 20177/05.10.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea proiectului "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei"

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 20178/05.10.2022 al Direcției Tehnice – Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, prin care propun aprobarea participării în cadrul PNRR al României, COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.1: *Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*, cu proiectul "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei", a valorii totale a proiectului, a cheltuielilor neeligibile care derivă din diferența dintre suprafața clădirii din C.F. și suprafața clădirii măsurată – releveu, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte din COMPONENTA 5 – Valul renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*. Operațiunea B.1: *Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*.

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Carei în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 cu proiectul "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei", având indicatorii prezentați în Anexa la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei", în cuantum de 398.146,40 Euro, fără TVA însemnând 1.959.955,28 lei, fără TVA, din care valoare eligibilă 382.580,00 Euro fără TVA, însemnând 1.883.326,57 lei, fără TVA, 100% contribuție PNRR la care se adaugă TVA aferentă în cuantum de 75.647,82 Euro, însemnând 372.391,50 lei.
- Art.3.** Se aprobă achitarea cheltuielilor neeligibile care derivă din diferența dintre suprafața din C.F. nr 111372 Carei (407 mp) și suprafața măsurată prin releveu (423,56 mp), adică valoarea aferentă suprafeței de 16,56 mp în sumă de 15.566,40 Euro, fără TVA, însemnând 76.628,72 lei fără TVA și a TVA aferentă în cuantum de 2.957,62 Euro însemnând 14.559,46 lei.
- Art.4.** Se aprobă achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului "Renovare integrată a clădirii Secției de Psihiatrie a Spitalului Municipal Carei", care pot apărea pe parcursul implementării proiectului, inclusiv TVA aferentă.
- Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Direcției Tehnice
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Dan-Gabriel BONTEA

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 07.10.2022
Ref. Decr. A.C.O.-E.R.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 15

Nr. total al consilierilor absenți - 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

Descrierea sumara a investitiei:

Amplasament: Str. Tireamului nr. 17, Municipiul Carei, jud. Satu Mare

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Suprafata desfasurata: 423,56 mp (suprafata masurata prin releveu) din care 407,00 mp rezulta din CF nr. 111372

Regim de inaltime: P

Interventii:

- Lucrari de consolidare seismica a cladirii
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: izolarea peretilor cu vata minerala 10 cm, schimbare parte vitrata, izolare termica a planseului peste pod cu polistiren extrudat 20 cm grosime
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu: instalare panouri fotovoltaice cu o capacitate KWh : 8416
- Alte tipuri de lucrari

Indicatori:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	384,58	174,85
Consumul de energie primară totală(kWh/m ² an)	569,81	258,64
Consumul de energie primară totală utilizand surse conventionale(kWh/m ² an)	569,81	258,64
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	25,107
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	95,82	45,38

Valoarea proiectului:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculeaza astfel: aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Astfel, valoarea eligibila a proiectului este :

382.580,00 Euro, fara TVA , insemnand **1.883.326,57 lei, fara TVA**, din care 100% contributie PNRR si a TVA aferenta in cuantum de **72.690,2 Euro**, insemnand **357.832,05 lei**
(calculata astfel: 407,00 mp S desfasurata x (500 Euro/mp +440 Euro/mp)
(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoarea neeligibila este data de diferenta dintre suprafata din CF nr. 111372, 407 mp si suprafata masurata prin releveu 423,56 mp adica valoarea aferenta suprafetei de : 16,56 mp

15.566,40 Euro, fara TVA , insemnand **76.628,72 lei, fara TVA**, si a TVA aferenta in cuantum de **2.957,62 Euro**, insemnand **14.559,46 lei**
(calculata astfel: 16,56 mp S desfasurata x (500 Euro/mp +440 Euro/mp)
(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Valoarea totala a proiectului este :

398.146,40 Euro, fara TVA , insemnand **1.959.955,28 lei, fara TVA**, la care se adauga TVA aferenta in cuantum de **75.647,82 Euro**, insemnand **372.391,50 lei**
(calculata astfel: 423,56 mp S desfasurata x (500 Euro/mp +440 Euro/mp)
(Curs Euro 1 euro=4,9227 lei)

Preşedinte de şedinţă
Dan-Gabriel BONTEA

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

