

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 144 / 24.08.2020

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 103436 Carei, nr top 1140/37 și trecerea acestei suprafețe în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată prin mijloace electronice, la data de _____ 2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13902/24.08.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 103436 Carei, nr top 1140/37 și trecerea acestei suprafețe în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei

Având în vedere Referatul de specialitate nr 13909/24.08.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de dezlipire potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 103436 Carei, nr top 1140/37 și trecerea acestei suprafețe în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei,

Văzând :

Prevederile art.286 alin. 4, art. 287 lit. b art. 361 alin. 2, 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 103436 Carei, nr top 1140/37 în suprafață de 1338 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. **1518/22.01.2020**, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

| Situția actuală (înainte de dezlipire) | | | | Situția viitoare (după dezlipire) | | | |
|---|-------------------|------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------|------------------------------|---|
| Nr. Top. | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului | Nr. Lot Nr.Cad | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului |
| 1140/37 | 1338 | Cc | Curți, construcții în intravilan cu construcția C1 | Lot 1 | 125 | Cc | Curți, construcții în intravilan cu construcția C1 |
| | | | | Lot 2 | 1213 | Cc | Curți, construcții în intravilan |
| TOTAL | 1338 | | | | 1338 | | |

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T. Municipiul Carei a imobilului Lot 1, reprezentând în natură teren categoria de folosință Cc, în suprafață de 125 mp, în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Carei.

Art.4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.6. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen Kovács