

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 158 / 27.08.2020

**privind înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Carei a terenului și clădirilor
indentificate prin CF 112497 Carei nr. Top 491/4, 491/7 Carei**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată prin mijloace electronice, la data de _____ 2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 14191/27.08.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Carei a terenului indentificat in CF 112497 Carei nr. Top 491/4, 491/7 Carei,

Având în vedere Raport de specialitate nr 14194/27.08.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind se propune înscrierea terenului notat in Cf 112497 Carei nr top 491/4, 491/7 Carei din proprietatea Statului Român în proprietatea Municipiului Carei, domeniul privat al Municipiului Carei și completarea bunurilor din domeniul privat al Municipiului Carei cu o poziție nouă,

Având în vedere cererea formulată de către S.C. BENZE S.R.L. Carei înregistrată la Primăria Municipiului Carei sub nr 9473/12.06.2020, prin care solicită acordarea dreptului de servitute de trecere cu mașina și cu piciorul către S.C. BENZE S.R.L. Carei (proprietar al imobilului înscris în CF 100941 Carei, nr top 493/1 suprafața 180 mp în natură teren și depozit băuturi) asupra terenului în suprafață de 741 mp, situat în Carei, str. Doina nr.3, înscris în CF 112497 Carei, nr top 491/4, 491/7 Carei precum și documentele atașate acesteia,

Având în vedere adresa nr. 8410/SJ/19.08.2020 a Instituției Prefectului Județului Satu Mare

În temeiul prevederilor art.36 alin.1 ale Legii nr 18/1991, Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.859 alin.2 ale Codului Civil,

În temeiul prevederilor art.27, art.41 alin.5² ale Legii 7/1996, Legea Cadastrului, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului-teren indentificat în CF 112497 Carei, nr.top 491/4, 491/7 în suprafață din acte 741 mp și suprafață măsurată 762 mp teren împrejmuit, în natură curți construcții situat în Carei str. Doina nr. 3 și a clădirii C1 cu suprafață construită la sol 58 mp și clădirii C2 cu suprafață construită la sol 144 mp, edificate pe acest teren.

Art.2. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea întabulării în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului anterior menționat, conform documentației – Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500 întocmită de Ing. Topograf Kozma Ioan Alexandru, Anexa 2 la prezenta Hotărâre.

- Art.3.** Se dispune întabularea în favoarea domeniului privat al municipiului Carei a imobilului- teren, în intravilan, identificat în CF 112497 Carei, nr.top 491/4, 491/7 în suprafață din acte 741 mp și suprafață măsurată 762 mp teren împrejmuit, în natură curți construcții situat în Carei str. Doina nr. 3.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen Kovács