

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 158 / 02.06.2022

**privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de primă înscriere a unui imobil
(Grădinița str. Tireamului nr. 27) în domeniului public al UAT Municipiul Carei**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de

_____ ,
Văzând :

Referatul de aprobare nr. 11.209/02.06.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de primă înscriere a unui imobil (Grădinița str. Tireamului nr. 27) în domeniului public al UAT Municipiul Carei,

Referatul de specialitate nr 11.212/02.06.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de primă înscriere a unui imobil (Grădinița str. Tireamului nr. 27) în domeniului public al UAT Municipiul Carei,

și modificarea HCL nr. 44/1999 – Anexă pozițiile nr. 20 și 21:

– la poziția nr.20: coloana nr.2 va avea următorul cuprins „Grădinița nr.5 cu Atelier”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins „Str. Tireamului nr.27, CF 109698, Nr.top.6511/2, 6505/2, Clădire de învățământ tip P cu suprafață construită la sol de 348 mp și Atelier tip P cu suprafață construită la sol 30 mp”, coloana nr.6 va avea următorul cuprins „Proprietate domeniul public al Municipiului Carei”

– la poziția nr.21: coloana nr.3 va avea următorul cuprins „Suprafață teren aferent Grădinița nr.5”, coloana nr.3 va avea următorul cuprins „CF 109698, Nr.top. 6511/2, 6505/2, Suprafață măsurată de 2068 mp”, coloana nr.5 va avea următorul cuprins „196.779,00”, coloana nr.6 va avea următorul cuprins “Proprietate domeniul public al Municipiului Carei și Raport de reevaluare conform HCL 26/2020”,

HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare, Anexa nr. 3 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Carei pozițiile 20-21,

În temeiul art.41 alin.5 al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

Văzând prevederile art.112 alin.2 din Legea nr 1/2011 Legea Educației Naționale

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea primei înscrieri în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață măsurată de 2068 mp, și clădiri Grădinița după cum urmează:

C1 – Corp Grădiniță – suprafață construită la sol 348 mp, suprafață construită desfășurată după extindere 348 mp, regim înălțime P,

C2 – Corp Atelier – suprafață construită la sol 30 mp, suprafață construită desfășurată 30 mp, regim înălțime P,

- Art.2.** Se aprobă actualizarea bazei cadastrale a imobilului înscris în C.F. nr. 109698 Carei cu nr top 6505/2, 6511/2 prin diminuarea suprafeței de la 2145 mp la 2068 mp.
- Art.3.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea întabulării în domeniul public al Municipiului Carei a imobilului anterior menționat, conform documentației – Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000 întocmită de ing. Kozma Ioan Alexandru, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.
- Art.4.** Se dispune întabularea în favoarea domeniului public al municipiului Carei a imobilului - teren, în intravilan, în suprafață măsurată de de 2068 mp, și clădiri Grădiniță după cum urmează:
- C1 – Corp Grădiniță – suprafață construită la sol 348 mp, suprafață construită desfășurată după extindere 348 mp, regim înălțime P,
- C2 – Corp Atelier – suprafață construită la sol 30 mp, suprafață construită desfășurată 30 mp, regim înălțime P,
- Art.5.** Se aprobă modificarea HCL nr. 44/2009 privind aprobarea bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Carei – Anexa pozițiile nr. 20 și 21, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.
- Art.6.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică :
- Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS