

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 214/07.12.2020**

**privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 111275 Carei, nr cadastral 111275 și trecerea suprafeței de 144 mp în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință **ordinară**, la data de 16.12.2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 47130/07.12.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 111275 Carei, nr cadastral 111275 și trecerea suprafeței de 144 mp în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei

Având în vedere Referatul de specialitate nr 47135/07.12.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de dezlipire potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 111275 Carei, nr cadastral 111275 și trecerea suprafeței de 144 mp în domeniul privat U.A.T. Municipiul Carei,

Văzând :

Prevederile art.286 alin. 4, art. 287 lit. b art. 361 alin. 2, 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 111275 Carei, nr cadastral 111275 în suprafață de 4285 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 22270/04.09.2020, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. Top.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
1140/37	4285	Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcția C1	Lot 1 Lot 2	144 4141	Cc Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcție parțială neînscrisă în CF Curți, construcții în intravilan
<b>TOTAL</b>	<b>4285</b>				<b>4285</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

**Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T. Municipiul Carei a imobilului Lot 1, reprezentând în natură teren categoria de folosință Cc, în suprafață de 144 mp, în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Carei.

**Art.4.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

**Art.6.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
**ing. Eugen Kovács**