

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 214/28.10.2021

### **privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 03.11.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 20323/28.11.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 20328/28.10.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77 conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 32621/15.10.2021,

Văzând :

Prevederile art. 354 alin. 1, art. 357 alin. 4 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei nr. Cadastral 113181 în suprafață de 33295 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 32621/15.10.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. Cad..	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot  Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
113181	33295	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77	Lot 1 113548	3229	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77
				Lot 2 113549	30066	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77
<b>TOTAL</b>	<b>33295</b>				<b>33295</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

**Art.3.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei prin abrogarea poziției nr. 176 al acesteia și completarea cu două noi poziții conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

**Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
**ing. Eugen Kovács**