

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 215/07.12.2020
privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii a două imobile teren
situate în Carei str. Dr. Marinescu

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință **ordinară** la data de 16.12.2020.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 47131/07.12.2019 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii a două imobile teren situate în Carei str. Dr. Marinescu înscrise în CF 111304 Carei nr. cad. 111304 în suprafață de 1120 mp și în CF 111329 Carei nr. cad. 111329 în suprafață de 6613 mp,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 47136/07.12.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de comasare potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii a două imobile teren situate în Carei str. Dr. Marinescu,

Văzând

Prevederile art.286 alin. 4, art. 287 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea alipirii imobilului teren intravilan situat în Carei Dr Marinescu, înscris în CF 111304 Carei nr. cad. 111304 în suprafață de 1220 mp cu imobilul teren intravilan situat în Carei, înscris în CF 111329 Carei nr. cad. 111329 în suprafață de 6613 mp, în imobilul teren intravilan situat în Carei Dr Marinescu, jud. Satu Mare, nr. Cad. 112713, în suprafață de 7833 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 23099/10.09.2020, după cum urmează:

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
111304	1220	CC	Curți, construcții în intravilan	Imobil alipit 112713	1220 6613	CC A	Curți, construcții în intravilan Arabil în intravilan
111329	6613	A	Arabil în intravilan				
TOTAL	7833				7833		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de alipire.

Art.3. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 7833 mp înscris în CF 112713 Carei, nr. Cadastral 112713 din Curți, Construcții în intravilan și arabil în intravilan, în Curți, Construcții în intravilan.

Se dispune întabularea în evidențele BCPI a schimbării categoriei de folosință a terenului anterior menționat.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de alipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului Municipiului Carei

Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

B.C.P.I. Carei

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen Kovács