

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 219 / 29.08.2022

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n.

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de _____

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16934/26.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea revocarea HCL nr. 203/04.08.2022 și concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n.,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 16939/26.08.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind:

- revocarea HCL nr. 203/04.08.2022 pentru inadvertențe strecurate în documentațiile aferente hotărârii,
- propunerea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n.,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 16942/26.08.2022 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții.

Văzând :

- Extrasul C.F. nr. 103334 Carei, nr. Cad. 103334 în suprafață totală de 1791 mp,
 - HCL 214/2020 privind aprobarea, în principiu, a concesiunii prin licitație publică, a unei suprafețe de 1791 mp teren din categoria curți-construcții, domeniul privat al Municipiului Carei, identificat prin C.F. 103334 Carei,
 - HCL 62/2021 privind aprobarea Raportului de evaluare al terenului identificat prin C.F. 103334 Carei, în suprafață de 1791 mp,
 - HCL nr 203/04.08.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n.
 - Avizul ANRSPS nr 1739PS/30.05.2022 înregistrat la Primăria Municipiului Carei nr 12166/20.06.2022,
 - Cererea nr 15495/11.09.2020 a domnului Kiss Gabor,
 - Cererea nr 13043/01.07.2022 a SC Komaromi SRL Carei,
- În temeiul prevederilor art. 302 - art. 331 coroborat cu prevederile art. 354, art.362 alin.1 și alin.3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Se revocă HCL nr 203/04.08.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n.
- Art.2.** Se aprobă Studiul de Oportunitate privind concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul privat al Municipiului Carei, conform Anexei 1 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă Documentația de Atribuire privind concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul privat al Municipiului Carei, conform Anexei 2 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă Caietul de Sarcini privind concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul privat al Municipiului Carei, conform Anexei 3 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.5.** Se aprobă Nota de Calcul privind redevența convenită pentru concesiunea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1791 mp înscris în C.F. 103334 Carei nr. Cad. 103334 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul privat al Municipiului Carei, conform Anexei 4 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.6.** Se numesc reprezentanții Consiliului local în Comisia de evaluare următorii:
- Membru titular: Roman Adrian - UDMR
 - Membru titular: Timoc Titel - PNL
 - Membru supleant: Vénig Gabriela - UDMR
 - Membru supleant: Binder Eugen - PSD
- Art.7.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol și Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.9.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS