

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 220 / 29.08.2022

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, la data de _____

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 16935/26.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune revocarea HCL nr 204/04.08.2022 și aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 16940/26.08.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea:

- revocării HCL 204/04.08.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.,
- concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 16942/26.08.2022 al Serviciului Tehnic, Achiziții Publice, Investiții,

Văzând :

- Extrasul C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 în suprafață de 1242 mp,
- HCL 140/2021 privind aprobarea, în principiu, a concesiunii prin licitație publică, a unei suprafețe de 1242 mp teren din categoria curți-construcții, domeniul public al Municipiului Carei, identificat prin C.F. 112929 Carei,
- HCL 204/04.08.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.
- Raportul de evaluare al terenului identificat prin C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 în suprafață de 1242 mp, înregistrat la Primăria Municipiului Carei nr.13591/11.07.2022,
- Erata nr. 16929/26.08.2022 întocmită la Raportul de evaluare nr. 13541/11.07.2022
- Avizul ANRSPS nr 1741PS/30.05.2022 înregistrat la Primăria Municipiului Carei nr 12164/20.06.2022,

În temeiul prevederilor art. 302 - art. 331 coroborat cu prevederile art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă revocarea HCL nr 204/04.08.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n.

- Art.2.** Se aprobă Raportul de evaluare al terenului identificat prin C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 în suprafață de 1242 mp, înregistrat la Primăria Municipiului Carei nr. 13591/11.07.2022, modificat prin erata nr 16929/26.08.2022 conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă Studiul de Oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul public al Municipiului Carei, conform Anexei 2 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă Documentația de Atribuire privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul public al Municipiului Carei, conform Anexei 3 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.5.** Se aprobă Caietul de Sarcini privind concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul public al Municipiului Carei, conform Anexei 4 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.6.** Se aprobă Nota de Calcul privind redevența cuvenită pentru concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 1242 mp înscris în C.F. 112929 Carei, nr. Cad. 112929 situat pe Calea Armatei Române, f.n., care face parte din domeniul public al Municipiului Carei, conform Anexei 5 care face parte din prezenta Hotărâre.
- Art.7.** Se numesc reprezentanții Consiliului local în Comisia de evaluare următorii:
- Membru titular: Roman Adrian - UDMR
 - Membru titular: Timoc Titel - PNL
 - Membru supleant: Vénig Gabriela - UDMR
 - Membru supleant: Binder Eugen
- Art.8.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol și Serviciul Tehnic, Achiziții Publice, Investiții va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.10.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS