

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 224 / 10.12.2020

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificat prin C.F. 112832 Carei, în suprafață de 795 mp**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință **ordinară**, la data de 16.12.2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 47375/10.12.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. 112832 Carei, în suprafață de 795 mp,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 47379/10.12.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune vânzarea terenului aferent casei de locuit situat în Municipiul Carei, str. Pomilor nr.6 în suprafață de 795 mp, înscris în poz.142 în inventarul domeniului privat al Municipiului Carei, identificat prin C.F. 112832 Carei, nr cad 112832 la prețul de 3,5 Euro/mp,

Raportul de specialitate nr 47377/10.12.2020 al Biroului Juridic, prin care propune vânzarea imobilului – teren intravilan, în suprafață de 795 mp înscris în C.F. 112832 Carei, nr cad 112832 din domeniul privat al Municipiului Carei,

Văzând :

- Cererea nr 47185/08.12.2020 prin care doamna Uglai Janeta, domiciliată în Carei, str. Pomilor nr 6, își menține solicitarea formulată cu nr 15687/22.11.2018 pentru cumpărarea terenului aferent imobilului, în suprafață de 795 mp cu nr top 7878/130 respectiv nr cad 112832,
- Raportul de evaluare nr 1448/2018 întocmit de Agenția VENUS S.R.L.
- HCL nr 33/2019 privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea înscrierii unui imobil-teren în domeniul privat al Municipiului Carei,
- Extrasul de C.F. nr. 112832 Carei

Văzând art. 363, 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 1448/19.11.2018 al terenului intravilan în suprafață de 795 mp înscris în CF 112832 Carei cu nr cad. 112832 (din CF vechi nr 111396 Carei nr top 7878/130) , conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

- Art.2.** Se aprobă vânzarea suprafeței de 795 mp teren, aferent casei de locuit, situate în Carei, str. Pomilor nr.6, identificat prin C.F. 112832 Carei cu nr cad. 112832 (din CF vechi nr 111396 Carei nr top 7878/130) la valoarea de 3,5 Euro/mp, respectiv 2783 Euro, echivalent în lei la cursul BNR din ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare în favoarea doamnei Uglai Janeta, domiciliată în Carei, str. Pomilor nr.6.
- Art.3.** Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.
- Art.4.** Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 142 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat cu HCL nr. 123/13.07.2020.
- Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
Doamnei Uglai Janeta
Instituției Prefectului județul Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS