

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 27 / 03.02.2022

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificat prin C.F. 105380 Carei, nr cad. 105380 în suprafață de 60 mp,
situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 15**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 09.02.2022

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 2327/03.02.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. 105380 Carei, nr cad. 105380 în suprafață de 60 mp, situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 15

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 2328/03.02.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune vânzarea terenului aferent construcției spațiu comercial situat în Municipiul Carei, P-ța Avram Iancu nr 15, în suprafață de 60 mp, înscris la poz.173 în inventarul domeniului privat al Municipiului Carei, identificat prin C.F. 105380 Carei, nr cad. 105380 la prețul de 13.800 lei,

Adresa Comisiei pentru vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei nr. 19317/22.10.2021,

Văzând :

- Cererea nr 3223/18.02.2021 prin care domnul Todea Mihai, solicită cumpărarea terenului aferent spațiului comercial, proprietate personală, situat în Carei P-ța Avram Iancu nr 15 în suprafață de 60 mp înscris în CF nr 105380 Carei cu nr cad 105380,
- Raportul de evaluare întocmit de Expert Evaluator Fogaș Emilian Horațiu, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 18317/04.10.2021, aprobat prin HCL nr 221/03.11.2021,
- HCL nr 90/2008 pentru aprobarea Regulamentului și procedura de vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei,
- Extrasul de C.F. nr.105380 Carei cu nr cad 105380,
- Contract de concesiune nr 1/2003, Act Adițional nr 17328/05.12.2012, Act Adițional nr 1/2015

Văzând art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 60 mp teren, aferent spațiului comercial, situat în Carei, P-ța Avram Iancu nr 15, identificat prin C.F. nr. 105380 Carei cu nr cad 105380, la valoarea de 13.800 lei, stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de Expert Evaluator Fogaș Emilian

Horățiu, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 18317/04.10.2021, în favoarea domnului Todea Mihai, domiciliat în Carei, str. Ștefan cel Mare nr.5,

Art.3. Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.

Art.4. Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 174 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat cu HCL nr. 123/13.07.2020, cu completările ulterioare.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
Domnului Todea Mihai
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS