

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 319/10.11.2022

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii unor imobile - terenuri în suprafață alipită de 15822 mp, situate în Carei, Calea Armatei Române

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 15.11.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 23841/10.11.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii a imobilelor teren situate în Carei, Calea Armatei Române,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 23843/10.11.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de comasare potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea alipirii a imobilelor teren, indentificate prin CF nr. 113638, nr. Cad 113638, CF nr. 113842, nr. Cad 113842 respectiv CF nr. 113919, nr. Cad 113919 în suprafață totală măsurată de 15822 mp, situate în Carei, Calea Armatei Române,

Văzând:

Prevederile art. 354 alin.1 și alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea alipirii imobilului teren intravilan situat în Carei, Calea Armatei Române, înscris în CF 113638 Carei nr. Cad. 113638 în suprafață de 600 mp cu imobilul teren intravilan situat în Carei, înscris în CF 113842 Carei nr. Cad. 113842 în suprafață de 12822 mp, respectiv CF 113919 Carei nr. Cad. 113919 în suprafață de 2400mp, în imobilul teren intravilan situat în Carei, Calea Armatei Române, jud. Satu Mare, în nr. Cad. 114084, în suprafață de 15822 mp, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 37211/18.10.2022, Anexa 1 la prezenta Hotărâre, după cum urmează:

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. Top.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Top/ Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
113638	600	Cc	Curți, construcții în intravilan	114084	3000	Cc	Curți, construcții în intravilan
113842	12822	N	Neproductiv în intravilan				
113919	2400	Cc	Curți, construcții în intravilan				
<b>TOTAL</b>	<b>15822</b>				<b>15822</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de alipire.

**Art.3.** Pe imobilul alipit cu nr. cad 114084 Carei, în suprafață de 15822 mp se acordă servitute de trecere pentru parcela cu nr. cad 112680 Carei.

**Art.4.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Carei cu o nouă poziție, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de alipire.

**Art.6.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
ing. E