

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 329 / 08.12.2022

privind modificarea și completarea HCL nr 261/07.10.2022 pentru aprobarea proiectului  
"Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale,  
Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare"

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, desfășurată on-line, la data de 12.12.2022.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 25990/08.12.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea modificării și completării HCL nr 261/07.10.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale. Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare"

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 25994/08.12.2022 al Direcției Tehnice - Serviciul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală prin care propune aprobarea modificării HCL nr. 261/07.10.2022 ca urmare a solicitării de clarificări nr 6404/05.12.2022 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în sensul corelării valorii totale a proiectului din cererea de finanțare cu cea din HCL nr. 261/07.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Carei, și de completare a Anexei hotărârii Consiliului Local cu soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile, după cum urmează :

1. Modificarea și completarea Anexei la HCL nr 261/07.10.2022 :

- **Intervenții:**

- Izolarea termică a fațadei, unde este cazul-parte vitrată
- Izolarea termică a fațadei- parte opacă
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei
- Închiderea balcoanelor, izolarea termică a parapetilor
- Izolarea soclului, unde este cazul
- Soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabilă: kit fotovoltaic pentru iluminat casa scării
- Si alte soluții după caz

- **Indicatori :**

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp/an)	170,72	77,04
Consumul de energie primară (kWh/mp/an)	280,62	166,91
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile	0	1,56

(kWh/mp/an)		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /mp/an)	46,94	27,27

- **Valoarea proiectului** : 967.660,00 Euro fără TVA, însemnând 4.763.499,88 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, și a TVA aferentă în cuantum de 183.855,40 Euro, însemnând 905.064,98 lei, calculată astfel : (4588,30 mp S desfășurată x 200 Euro/mp fără TVA) + (25.000 Euro stație încărcare rapidă x 2 stații încărcare rapidă), fără TVA (Curs Euro 1 Euro = 4,9227 lei)
- 2. Modificarea valorii totale a proiectului "*Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare*": în cuantum de 967.660,00 Euro fără TVA, însemnând 4.763.499,88 lei fără TVA, cheltuieli eligibile, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 183.855,40 Euro, însemnând 905.064,98 lei,

Cererea de clarificare nr 6404/05.12.2022 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației,

În baza prevederilor Planului Național de Redresare și Reziliență ( PNRR) al României, COMPONENTA 5 – Valul renovării, Apelul PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3:Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.*

HCL nr 261/07.10.2022 *pentru aprobarea proiectului "Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare"*

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 261/07.10.2022 "*Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare*" în sensul introducerii unor soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabilă, adaptarea indicatorilor și modificarea valorii totale a proiectului, după cum urmează :

**Intervenții:**

- Izolarea termică a fațadei, unde este cazul-parte vitrată
- Izolarea termică a fațadei- parte opacă
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel in cazul existenței șarpantei
- Închiderea balcoanelor, izolarea termică a parapetilor
- Izolarea soclului, unde este cazul
- Soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabilă: kit fotovoltaic pentru iluminat casa scării
- Si alte soluții după caz

**Indicatori :**

<i>Rezultate</i>	<i>Valoare la începutul implementării proiectului</i>	<i>Valoare la finalul implementării proiectului</i>
<i>Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp/an)</i>	170,72	77,04
<i>Consumul de energie primară (kWh/mp/an)</i>	280,62	166,91
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/mp/an)</i>	0	1,56
<i>Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/mp/an)</i>	46,94	27,27

**Valoarea proiectului** : 967.660,00 Euro fără TVA, însemnând 4.763.499,88 lei fără TVA, din care 100% contribuție PNRR, și a TVA aferentă în cuantum de 183.855,40 Euro, însemnând 905.064,98 lei,

calculată astfel :  $(4588,30 \text{ mp S desfășurată} \times 200 \text{ Euro/mp fără TVA}) + (25.000 \text{ Euro stație încărcare rapidă} \times 2 \text{ stații încărcare rapidă})$ , fără TVA

(Curs Euro 1 Euro = 4,9227 lei)

acesta având conținutul, conform Anexei la prezenta.

**Art.2.** Se aprobă modificarea Art.2 al HCL nr 261/07.10.2022 pentru aprobarea proiectului "Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare", după cum urmează :

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului "Renovare Energetică Moderată a clădirilor Rezidențiale multifamiliale, Municipiul Carei – Cart. Republicii nr. 16, Județul Satu Mare" în cuantum de 967.660,00 Euro fără TVA, însemnând 4.763.499,88 lei fără TVA, cheltuieli eligibile, din care 100% contribuție PNRR, la care se adaugă TVA eligibilă în valoare de 183.855,40 Euro, însemnând 905.064,98 lei,

**Art.3.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 261/07.10.2022 rămân neschimbate.

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului Municipiului Carei  
Direcției Tehnice  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**

**răcs**

