

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 343 / 12.12.2022

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 8910 mp, identificat prin CF 102968 Carei, nr. top. 1177/84, situat în Carei, str. Mihai Viteazu

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 15.12.2022,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 26248/12.12.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 8910 mp, identificat prin CF 102968 Carei, nr. top. 1177/84, situat în Carei, str. Mihai Viteazu,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 26261/12.12.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață măsurată de 8910 mp, identificat prin CF 102968 Carei, nr. top. 1177/84, situat în Carei, str. Mihai Viteazu, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Szabo Andrei-Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 46258/28.11.2022,

Extrasul de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobil nr cadastral 114172,

Având în vedere :

Prevederile art. 286 alin. 4, art. 287 alin. 2 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25, alin.2 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren înscris în CF 102968 Carei, nr. top. 1177/84, situat în Carei, str. Mihai Viteazu, în suprafață de 8910 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 46258/28.11.2022, Anexa nr 1 la prezenta, întocmită de ing. Szabo Andrei-Alexandru, în două loturi de teren, după cum urmează :

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)					Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. CF	Nr. cad/top	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categori a de folosință	Descrierea imobilului
102968	1177/84	8910	Cc	Alei și spații verzi	Lot 1 114172	183	Cc	Curte
					Lot 2 1177/84	8727	Cc	Alei și spații verzi
<b>TOTAL</b>		<b>8910</b>				<b>8910</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
**ing. Eugen Kovács**