

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 78/25.03.2022

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică imobilului constând în
construcție Centrală Termică și teren aferent situat
în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 15**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară cu la data de 31.03.2022

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 6127/25.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării prin licitație publică imobilului constând în construcție Centrală Termică și teren aferent situat în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 15, înscris în CF nr 112940 nr. Cad. 112940.

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 6130/25.03.2022 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului constând în construcție Centrală Termică și teren aferent situat în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 15, înscris în CF nr 112940 nr. Cad. 112940 la prețul de 99.390,00 lei construcție Centrală Termică și la valoarea de 16.183,00 lei terenul aferent construcției,

Văzând :

- Cererea nr 13197/11.08.2020 modificată prin cererea nr 2629/09.02.2022 prin care MANEVI ZRT solicită cumpărarea construcției Centrală Termică și a terenului aferent,
- Raportul de evaluare întocmit de Expert Evaluator Fogaș Emilian Horațiu, înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 5265/15.03.2022
- Extrasul de C.F. nr. 112940 Carei

Văzând art. 363 alin. 4 - alin. 8 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 5265/15.03.2022 privind construcția Centrală Termică și terenul intravilan aferent terenului intravilan în suprafață de 109 mp înscris în CF 112940 Carei cu nr cad. 112940 și nr Cad 112940-C1 situat în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 15, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului construcția Centrală Termică și terenul intravilan aferent terenului intravilan în suprafață de 109 mp înscris în CF 112940 Carei cu nr cad. 112940 și nr Cad 112940-C1 situat în Carei str. 1 Decembrie 1918 nr. 15, la prețul de 23.353 EURO (3270 EURO teren și 20.083 EURO construcție), echivalent în lei curs BNR, la data semnării contractului autentic de vânzare-cumpărare.

Art.3. Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS