

PROCES - VERBAL
al ședinței ordinare din data de 16.05.2014
al Consiliului Local al Municipiului Carei

*Sunt prezenți 17 consilieri, lipsesc dna consilier Mocanu Alina, și dl. consilier Brém Árpád.
Ședința este condusă de domnul consilier Fazakas Zoltan.*

D-nul președinte de ședință prezintă proiectul ordinii de zi, după cum urmează :

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor de venituri și cheltuieli la data de 31 decembrie 2013*
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor de venituri și cheltuieli la data de 31 martie 2014*
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul : „Reabilitare trotuar pe str. Agoston, asfaltări parcări și accese în cartierele MV I și MV II din municipiul Carei”*
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea lucrării : „Amenajare parcare pe Calea Armatei Române în municipiul Carei”*
- 5. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 27.000 lei, pentru achitarea contravalorii filmului documentar despre Castelul Karolyi și date despre municipiul Carei*
- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării sumei de 129.000 lei din fondul de rezervă bugetară pe anul 2014*
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2014*
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Carei pe anul 2014*
- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, cu unic asociat Consiliul Local al Municipiului Carei*
- 10. Proiect de hotărâre privind începerea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică a terenurilor aferente zonei de protecție a puțurilor din cadrul „Frontului de captare a apei potabile Doba-Vetiș”*
- 11. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor cadru la stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale*
- 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 101467 Carei cu nr top 1715/96*
- 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului situat în satul Ianculești lângă cimitir, înscris în C.F. nr. 4664 Carei – sat Ianculești cu nr top 8081/5 în suprafață totală de 175.204 mp*
- 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr 33/1994, încheiat cu Gergely Francisc Otto, asociat al firmei I.F. Gergely Fr Otto*
- 15. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 2.100 lei în vederea realizării unui material muzical pe care vor cânta copiii Ansamblului folcloric „Iedera”*
- 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Ordine Interioară și Funcționare a Pieții Agroalimentare Carei*
- 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea ridicării unui bust al Majestății sale Regele Ferdinand I al României în Parcul Dendrologic Carei*
- 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea ridicării unui bust al omului politic Ionel I. C. Brătianu în Carei, str. 1 Decembrie 1918, în parcul care în perioada interbelică îi purta numele*

19. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12.313/19.11.2009*
20. *Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-na Balogh Clara, domiciliată în Carei, str. Eliberării nr 8, ap. 10*
21. *Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-nul Ostatea Traian, domiciliat în Carei, str. Ignișului nr 28, bl. 47, ap. 34*
22. *Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-na Sebok Edita, domiciliată în Carei, str. Cerbului nr 28*
23. *Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-na Reiz Eva, domiciliată în Carei, str. Nicolae Titulescu nr 20, ap. 10*
24. *Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-nul Săndulescu Nicolae, domiciliată în Carei, str. Gheorghe Lazar nr 82*
25. *Diverse*

Ordinea de zi se aprobă în unanimitate de voturi.

Sunt prezenți în sală cetățenii din str. Viilor care doresc să-și expună nemulțumirile legate de închiderea drumului de acces din imediata apropiere a ștrandului termal, care deservește câteva proprietăți din zonă – campinguri – precum și proprietarii de vii noi din aceeași zonă. Dl. Nicolae Cheregi prezintă situația în care sunt puși locuitorii din zonă, sau proprietarii de vii.

Dl. primar Kovacs prezintă situația creată în urma extinderii ștrandului, drumul de acces este proprietate privată deoarece nu s-a aprobat schimbul de terenuri în anul 2008 – 2009. Promite că va încerca să negocieze cu dl. Hagen – administratorul ștrandului termal, iar dacă nu va reuși va încerca să achiziționeze o vie pe care să o transforme în cale de acces.

Dl. consilier Ciută arată că deține toate informațiile legate de acest subiect, arătând că nu este corect ca cetățenii acestui oraș ajung la mâna cuiva pentru că primăria nu își face temele. Parcela de pământ oferită d-lui Hagen a fost pentru ca să se extindă și în schimb să facă drum de acces. În ședința când s-a discutat schimbul de teren, de fapt era vorba de cei 30 de ari, pentru un bazin de înot didactic oferit de Ministerul Învățământului, „și pe care l-ați vrut să ajungă în proprietatea lui Hagen, și dacă închide un drum trebuia să deschidă un altul ca și cale de acces. Oamenii sunt trimiși la Hagen când el a luat abuziv parcela”. Consilierii au aprobat cele 8 căsuțe pentru camping cu parcare cu tot pentru că există acel drum de acces.

Sunt prezenți în ședință reprezentanții locuitorilor din blocul nr.3 P-ța Avram Iancu care contestă închiderea accesului în curte prin realizarea unei porți de fier de Hotel L Arte.

Dl primar arată că terenul aparține proprietarilor hotelului, dar încearcă să negocieze cu proprietarul, ca toți locuitorii să primească o cheie la poartă și măcar accesul pe jos să fie asigurat.

Se trece la discutarea primului punct de pe ordinea de zi :

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor de venituri și cheltuieli la data de 31 decembrie 2013*

Dl consilier Ciută „Această execuție bugetară ne arată o cheltuială a banului public fără discernământ. Este o bătaie de joc a cheltuirii banului public ce provine de la cetățenii care își achită taxele și impozitele. La bugetul de venituri la impozitele și taxele pe proprietate aveam prevederi de 6 milioane, iar prin rectificare doreați a se încasa 6,9 milioane lei. Vă spuneam atunci că nu este posibil, că faceți acest lucru numai pentru a încasa salariile, iar dacă vom vota această rectificare ne-am pierdut orice urmă de rațiune. În realitate am încasat doar 6 milioane. La capitolul de cheltuieli de personal aparatul propriu al primarului a fost prevăzută suma de 3 milioane iar realizarea 3,9 milioane, deci avem o creștere de 26%. Salariul mediu pentru aparatul propriu al primarului este de 968,6 Euro. La bunuri și servicii aveam prevederi de 860.000 lei pe an și am cheltuit 1,33 milioane de lei, o creștere de 55%. Plătim dobânzi și credite în suma de 4,43 milioane lei din care numai dobânda e de 1,07 milioane lei. Sumele de la UE sunt mult mai mici decât cele prevăzute și aceasta datorită întârzierilor mari la proiectele în derulare. Din total buget în suma de 54,69 milioane lei sunt investiții de doar 17,39 milioane lei, în care sunt cuprinse și rambursări de credite în valoare 2,8 milioane lei.”

Dl. Beko arată - acest buget este mai mare cu 15% ca cel de anul 2012, am atras fonduri de 65 miliarde lei. În ce privește cheltuielile cu salarii suma de 968,6 Euro este o cheltuială cu întreg fondul de salarii și rezultă că brutul este de 756 Euro, iar salariul net mediu este de 514 Euro pentru cei 73 de angajați.

Dl. Beko consideră că avem un buget echilibrat și de dezvoltare, deși e drept că nu este un buget de excepție.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 12 voturi pentru și 5 împotriva (grupul PNL).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor de venituri și cheltuieli la data de 31 martie 2014

Dl. consilier Ciută arată că la cap. Autorități publice, cheltuieli cu bunuri și servicii suma prevăzută este de 1 milion de lei, din care pe primul trim. s-au cheltuit jumătatea. La cheltuieli de personal la aparatul propriu este o creștere de 7% la fondul de salarii față de anul precedent. La rambursări de credite anul trecut aveam o cheltuială lunară de 335.000 lei pe primul trim avem o cheltuială lunară de 574.000 lei.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 12 voturi pentru și 5 împotriva (grupul PNL).

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul : „Reabilitare trotuar pe str. Agoston, asfaltări parcări și accese în cartierele MV I și MV II din municipiul Carei”

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea lucrării : „Amenajare parcare pe Calea Armatei Române în municipiul Carei”

Dl. consilier Bucureștean arată că ar fi util ca această propunere să fie discutată în comisia de circulație, deoarece se înființează o nouă trecere de pietoni, și pentru alte aspecte – s-ar putea realiza mai multe parcări.

Dl. consilier Ciută arată că nu există un studiu de oportunitate la această lucrare. Consideră că la blocul 15 ar trebui realizate mai puține parcări, la blocul 3 și 1 numai pe partea dreaptă.

Se supune la vot amânarea discutării proiectului, se votează cu 5 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 12 voturi pentru și 5 abținere (grupul PNL).

5. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 27.000 lei, pentru achitarea contravalorii filmului documentar despre Castelul Karolyi și date despre municipiul Carei

Dl. consilier Bucureștean consideră că realizarea acestui film este foarte scump, ar fi un preț rezonabil 1000 – 1500 Euro. Este numai în limba maghiară și cu subtitrare în limba română.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 11 voturi pentru și 5 abținere (grupul PNL).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării sumei de 129.000 lei din fondul de rezervă bugetară pe anul 2014

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 11 voturi pentru și 5 abținere (grupul PNL).

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2014

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 11 voturi pentru și 5 abținere (grupul PNL).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Carei pe anul 2014

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, cu unic asociat Consiliul Local al Municipiului Carei

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre privind începerea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică a terenurilor aferente zonei de protecție a puțurilor din cadrul „Frontului de captare a apei potabile Doba-Vetiș”

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

11. Proiect de hotărâre privind stabilirea criteriilor cadru la stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului cuprins în C.F. nr. 101467 Carei cu nr top 1715/96

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii (dezmembrării) imobilului situat în satul Ianculești lângă cimitir, înscris în C.F. nr. 4664 Carei – sat Ianculești cu nr top 8081/5 în suprafață totală de 175.204 mp

Dl. consilier Oneț, arată că ambele loturi sunt încadrate ca pășune, să nu avem probleme la obținerea autorizației pentru capelă, trebuie să aprobăm dezmembrarea.

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr 33/1994, încheiat cu Gergely Francisc Otto, asociat al firmei I.F. Gergely Fr Otto

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 2.100 lei în vederea realizării unui material muzical pe care vor cânta copiii Ansamblului folcloric „Iedera”

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Ordine Interioară și Funcționare a Pieții Agroalimentare Carei

Dl. consilier Ciută pune întrebarea dacă există producători agricoli care ar dori să vândă și nu au loc. „Am investit în amenajări de chioșcuri pentru tot ce este produs industrial și nealimentar, și totuși tarabele pieței sunt ocupate în mare parte de produse industriale care limitează prezența producătorilor agricoli. Haideți să îi lăsăm să vină de peste tot, să fie abundență de produse agricole, și atunci vom avea cu totul alte prețuri la piață, prin existența unei concurențe.”

Dl. primar arată că „nu ar fi bine să amestecăm hainele vechi cu mâncarea. Închiderea acestei străzi nu a fost o idee bună. Să găsim o soluție pentru a deschide o piață de vechituri așa cum au cei de la Satu Mare. Ar fi utilă o astfel de piață dar să creem un cadru legal.”

Dl. consilier Bontea propune organizarea unui târg de vechituri și antichități pe un spațiu menajat de pe str. Oborului, unde există tot platoul asfaltat și grup sanitar și s-ar putea organiza în fiecare duminică un târg. Închiderea str. Francisc Pal nu e o soluție potrivită.

Dna consilier Venig propune ca în ziua de duminică să fie organizată o piață de vechituri în incinta pieței.

Dl consilier Bucureștean solicită lămuriri în ce privește legalitatea unei astfel de decizii, deoarece acele persoane care vând nu dețin autorizație și contravin Legii 12/1990.

Dl consilier Ciută „nu știu cine a avut ideea de a închide acea stradă, dar nu e normal să umilim oamenii ca să își pună produsele pe trotuar sau pe drum. Careii au o tradiție până în anii 1990 cu piață de vechituri din capătul pieței actuale. O putem reînvia dar într-un loc decent amenajat. Este ilegal să închidem o stradă de mare trafic în plină zi.”

Dl viceprimar Keizer arată că nu vrem să umilim pe nimeni, dar sunt multe solicitări pentru vânzarea produselor second hand, și în alte țări sunt piețe de vechituri, și se pune pe jos marfa.

Dl consilier Ciută mai pune întrebarea „cum s-a încasat bani de la oamenii ce vând pe str. închisă, cu ce tarife, neparabate prin Consiliul local?”

Se supune la vot propunerea d-lui consilier Bontea, care se votează cu 5 voturi pentru.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu completarea propusă de dna Venig și se aprobă cu 11 voturi pentru și 5 împotriva (grupul de consilieri PNL).

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea ridicării unui bust al Majestății sale Regele Ferdinand I al României în Parcul Dendrologic Carei

Dl consilier Bucureștean solicită amânarea discutării proiectelor 17, 18.

Se supune la vot amânarea și se aprobă în unanimitate de voturi.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea ridicării unui bust al omului politic Ionel I. C. Brătianu în Carei, str. 1 Decembrie 1918, în parcul care în perioada interbelică îi purta numele

Amânat.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 12.313/19.11.2009

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate de voturi.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de

d-na Balogh Clara, domiciliată în Carei, str. Eliberării nr 8, ap. 10

Comisia de învățământ propune amânarea proiectelor nr 20, 21, 23 și 24 pentru motivul că nu sunt întocmite anchete sociale la domiciliul petenților. Se supune la vot propunerea și se aprobă în unanimitate amânarea.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-nul Ostatea Traian, domiciliat în Carei, str. Ignișului nr 28, bl. 47, ap. 34

Amânat.

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-na Sebok Edita, domiciliată în Carei, str. Cerbului nr 28

Se aprobă în unanimitate de voturi reeșalonarea datoriilor.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-na Reiz Eva, domiciliată în Carei, str. Nicolae Titulescu nr 20, ap. 10

Amânat.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de d-nul Săndulescu Nicolae, domiciliată în Carei, str. Gheorghe Lazar nr 82

Amânat.

Diverse.

Referatul nr 67/2014 – al Direcției de culturpă și sport, și al Serv. Urbanism, privind organizarea Zilelor municipiului Carei.

Datorită faptului că locațiile în care au fost organizate până acum Zilele municipiului se află în plin proces de reabilitare prin proiecte Europene și nu mai pot fi organizate astfel de evenimente în aceste amplasamente și nu s-au identificat alte locații care pot găzdui acest eveniment, se propune ca în acest an să nu fie organizat acest eveniment. Consiliul a luat act de această propunere.

Nefiind alte probleme, ședința se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Fazakas Zoltán

S E C R E T A R
jr. Sróth Clara