

HOTĂRÂREA Nr. 84 /2013

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 361/2013 elaborat de S.C. ARHI DINAMIC S.R.L. Satu Mare, - pentru realizare MAGAZIE ȘI DEPOZITE , Calea Armatei Române nr.96B, beneficiar: S.C. AGRO PATAKI S.R.L.. Carei.

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 30.08.2013.

Având în vedere adresa înregistrată sub nr.8312 din 27.06.2013, depusă de S.C.AGRO PATAKI S.R.L. Carei, reprezentat prin Pataki Zsolt – prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 361/2013 elaborat de S.C. ARHI DINAMIC S.R.L. Satu Mare , pentru realizare MAGAZIE ȘI DEPOZITE, Calea Armatei Române nr. 98B beneficiar: S.C. AGRO PATAKI S.R.L. Carei

Zona studiată este în municipiului Carei teren în suprafață totală de 23100 mp, din care 3500 mp curți, construcții în intravilan cu o clădire cu destinație depozit pentru unelte agricole și clădire administrativă,(obiectul unui P.U.Z. aprobat prin H.C.L. 62/2010) înscris în C.F. nr.100633 Carei cu nr. cadastral 100633, și 19600 mp, arabil în extravilan, înscris în C.F. nr.100632 Carei cu nr. cadastral 100632, ambii cu acces direct de pe D.N. 1F. Aceasta din urmă – proprietate a lui Pataki Zsolt cu acordarea dreptului de suprafață pentru S.C. AGRO PATAKI S.R.L., referatul Compartimentului de Urbanism privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În baza prevederilor art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36 alin.5 lit.c și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1., Se aprobă Planul Urbanistic Zonal,- teren în suprafață totală de 23100 mp, din care 3500 mp curți, construcții în intravilan cu o clădire cu destinație depozit pentru unelte agricole și clădire administrativă, înscris în C.F. nr.100633 Carei cu nr. cadastral 100633, și 19600 mp, arabil în extravilan, înscris în C.F. nr.100632 Carei cu nr. Cadastral 100632, ambii cu acces direct de pe D.N. 1F, proprietatea lui Pataki Zsolt cu acordarea dreptului de suprafață pentru S.C. AGRO PATAKI S.R.L. - este propus a fi împărțit în 2 loturi conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din care LOT 1 (6466) introdus în intravilan iar LOT 2 (13134) rămâne în extravilan.

BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE		INTRAVILAN		EXTRAVILAN		TOTAL mp
		mp	%	mp	%	
NR.CAD.100633		3500	100			3500
NR.CAD. 100632	LOT 1	6466	100			6466
	LOT 2			13134	100	13134
						23100

Art.2. *Prezenta hotărâre se comunică :*
Primarului municipiului Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
S.C.AGRO PATAKI S.R.L. Carei

Art.3. *Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Compartimentul de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Carei.*

Carei, 30.08.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ciucoș Marius Laurențiu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
jr. Sróth Clara

Red./Dact.
S.C./P.I.