

HOTĂRÂREA Nr. 96 / 2016
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE
ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39
(COMPONENTA 4)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 28.07.2016.

Având în vedere raportul de specialitate nr 9613/25.07.2016 al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, privind indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39 (COMPONENTA 4)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI),

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,
În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39 (COMPONENTA 4)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

Carei, 28.07.2016

Președinte de ședință
Müller Ioan

Contrasemnează Secretar
cons. jr. Anca Demian

ANEXA NR. 1

la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Carei privind aprobarea documentatiei economice faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru investitia” CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUN. CAREI- COMPONENTA BLOCURI TURN”

Obiectiv: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN- B-dul 25 Octombrie nr. 39 (COMPONENTA 4)

Justificare: Documentatia tehnica este elaborata in vederea participarii la finantare in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice, si in sectorul locuintelor, Operatiunea A-Cladiri rezidentiale

Obiectiv: cresterea eficientei energetice a blocului cu regim de inaltime S+P+10, situat in mun. Carei, B-dul 25 Octombrie nr. 39

Necesitatea investitiei: eficienta energetica scazuta, la data proiectarii obiectivului normativele privind proiectarea din punct de vedere termic si energetic a cladirilor de locuit prevedeau exigente de performanta cu mult sub nivelul celor impuse de noile reglementari.

Lucrari propuse:

- anveloparea blocului (izolarea termica a fatadelor cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime)
- izolarea termica a planseului terasa cu spuma poliuretana, izolarea hidrofuga a planseului terasa cu protectie UV
- izolare termica a planseului peste subsol cu polistiren extrudat 10 cm
- inlocuire lift
- schimbarea tamplariei exterioare in uscatoare si casa scarii
- montare celule fotovoltaice pentru producerea curentului electric pe casa scarii
- inchiderea balcoanelor, schimbarea tamplariei exterioare din lemn
- lucrari conexe: reparatii fatada, lucrari de montare/demontare cabluri aparente, console aer conditionat

Durata de realizare: 6 luni

Indicatori tehnico economici:

Dimensiunile maxime in plan : lungime 21 m, latime 18 m

Regim de inaltime : S+P+10.

Aria construita: 270,65 mp.

Aria construita desfășurata: 3001,28 mp

Aria utila desfășurata =2387,28 mp

Nr. Apartamente/ componenta = 44 (total, indiferent de destinatie)

Valoarea totala (exclusiv TVA): 633.214,91 lei (142.937,89 Euro), din care:

-C+M: 518.376,83 lei (117.015,08 Euro)

-C+M+E: 601.075,83 lei (135.683,03 Euro)

Valoarea totala (inclusiv TVA): 758.030,08 lei (171.112,88 Euro),din care:

-C+M : 622.052,20 lei (140.418,11 Euro)

-C+M+E : 721.291,00 lei (162.819,64 Euro)

Curs Leu/Euro=4,43

Presedinte de sedinta

Müller Ioan

Contrasemneaza Secretar

Cons. Jr. Anca Demian

Proiectant

SC Saminstal SRL